



T.C.
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

DAĞITIMLI
28.12.2021

Sayı : E-64162473-115.01.99-11929
Konu : İlan

DAĞITIM YERLERİNE

İlçemiz, Sofular Mahallesinde, tapunun, 19 ada, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 74, 75, 76 ve 77 nolu parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 21.12.2021 tarih ve 533 sayılı kararı ile onaylanmış ve kesinleşmiştir. Söz konusu İmar Uygulamasının 1 (bir) ay süre ile ilan edilerek ilan tutanağının gönderilmesi hususunda;
Gereğini rica ederim.

Mehmet Tuncer BASMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek: Dosya (1 adet)
Dağıtım:
Yazı İşleri Müdürlüğüne
Bilgi İşlem Birimine

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: wxMnwm-svnrW+-s2FM6r--2MJ0Q-004CBD4d Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Sofular Mah. Cumhuriyet Cad. No: 163/A Merzifon / Amasya
Telefon No: (358)513 13 87 Dahili: 1109 - 1137 Faks No: (358)513 12 41
e-Posta: imarvesehircilik@merzifon.bel.tr İnternet Adresi: <https://merzifon.bel.tr>
Kep Adresi: merzifonbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Murat KAYADUVAR
Teknisyen
Telefon No:



İLÂN

İlçemiz, Sofular Mahallesinde, tapunun, 19 ada, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 74, 75, 76 ve 77 nolu parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18'inci maddesi hükümleri gereğince arsa ve arazi düzenlemesi yapılmıştır. Yapılan İmar Uygulaması İlan panosunda görülebilir. 28.12.2021

Mehmet Tuncer BASMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

T.C.
AMASYA MERZİFON İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.12.2021
Karar No : 533
Esas No : 0

Karar Özeti: İlçemiz, Sofular Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15A2D imar paftasına isabet eden, tapunun 19 ada 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 74, 75, 76 ve 77 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, arsa ve arazi düzenlemesi işinin yapılan incelemesinde; İmar uygulaması sonucunda; 1827 ada; 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 ve 25 nolu parseller elde edilmiştir.

KARAR

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 17.12.2021 tarih ve 11549 sayılı yazıları ve ekleri, Başkanlık Makamından Encümene havale edilerek incelendi, gereği düşünüldü.

ENCÜMEN'ce yapılan görüşmede;

İlçemiz, Sofular Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15A2D imar paftasına isabet eden, tapunun 19 ada 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 74, 75, 76 ve 77 numaralı parsellerin bulunduğu alanda Belediye Encümeni'nin 14.09.2021 tarih ve 401 sayılı kararı ile yüklenici harita mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından, belirtilen parselin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği esaslarına göre arsa ve arazi düzenlemesi işinin yapılan incelemesinde;

a) Uygulama sahası alanı : 59.655,06 m2

b) D.O.P alınacak parsellerin alanı : 53.595,42 m2

c) D.O.P alınmayacak parsellerin alanı : 16,00 m2

d) İmara tahsis edilen alan : 47.521,34 m2

e) Düzenlemeye giren 19 adet kadastro parseli bulunmaktadır. Bunlardan 1 adet İmar adası ve 41 adet imar parseli oluşturulmuştur.

f) Uygulama Düzenleme Ortaklık Payı (Kamuya Ayrılan Alan) olarak 6090,08 m2'lik alan, yol ve park alanına terkin edilmiştir. Düzenleme Ortaklık Payı Oranı(DOPO): 0,1136305 olarak hesaplanmıştır.

g) Bu çalışma esnasında ihdas (1): 478,05 m2 ve ihdas (2): 231,98 m2 yüzölçümlü kapanan kadastral yollar, Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği Madde 14: "(4) İmar planı bulunan ve arazi ve arsa düzenlemesi yapılacak alanlarda; kadastro yollarının imar adasına denk gelen kısımları, alan kazanmak amacıyla, parselasyon planı yapılmadan önce 22/12/1934 tarihli ve 2644 sayılı Tapu Kanununun 21 inci maddesi uyarınca ihdas edilemez ya da parselasyon planı ile belediye/köy tüzel kişiliği/Hazine adına ihdas edilerek parselasyon planına alınmaz. Düzenleme sahası içerisindeki kapanan imar ve kadastro yolları varsa, parselasyon planı sırasında toplam düzenleme ortaklık payından düşülerek düzenleme ortaklık payı oranı hesaplanır." denildiğinden söz konusu ihdas edilen alanlar düzenleme ortaklık payından düşülmüştür.

h) Yapılan uygulamada; 19 ada 34 nolu parselin 7837,00 m2 olan tapu alanının 2503,39 m2'si, düzenleme sahasına dahil edilmiş ve bu parsellerin geriye kalan kısımları için ayırma çapı krokileri düzenlenmiştir.

İmar uygulaması sonucunda; 1827 ada; 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 ve 25 nolu parseller elde edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan yönetmelik hükümleri gereğince, 21643262792 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından hazırlanan imar uygulaması işleminin yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun yapıldığı

Başkan

Mehmet TUNELI BAŞMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

Üye

Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü V.

Üye

Celal YÖNGEL
Mali Hizmetler Müdürü V.

Üye

Mustafa ATAK
Üye

Üye

Süleyman ÖZTÜRK
Üye

ASLINA AYNI DİR

Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü V.

T.C.
AMASYA MERZİFON İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 21.12.2021

Karar No : 533

Esas No : 0

Karar Özeti: İlçemiz, Sofular Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15A2D imar paftasına isabet eden, tapunun 19 ada 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 74, 75, 76 ve 77 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, arsa ve arazi düzenlemesi işinin yapılan incelemesinde; İmar uygulaması sonucunda; 1827 ada; 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24 ve 25 nolu parseller elde edilmiştir.

anlaşılması olduğundan; 3194 sayılı İmar Yasasının 18 nci maddesi ile bu maddeye dayanılarak çıkarılan arazi ve arsa düzenlemesiyle ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik hükümlerine göre hazırlanmış olan imar uygulaması işleminin uygun olarak hazırlanmış olduğu anlaşıldığından aynen onaylanmasına, gereği için evrakın Bl. İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 21.12.2021 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

ASLININ AYNIĞIDIR

Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü

Başkan

Mehmet Tuncer BASHMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

Üye

Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü V.

Üye

Celal YÖNGEL
Mali Hizmetler Müdürü V.

Üye

Mustafa ATAK
Üye

Üye

Süleyman ÖZTÜRK
Üye

Toplam Tahsis	=	47521.34		
Toplam İmar Ada Alanı	=	47521.34		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	53595.42		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	16.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Bağışlanan Alan	=	710.03		
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	59655.03		
Toplam Pay	=	59655.06		
Ortak Katılım Oranı	=	0.000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.1136305		
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.1136305		
Maksimum Dop Oranı	=	0.45		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	53611.42	-	47521.34 = 6090.08
Düzenleme Ortaklık Payı	=	6090.08	/	53595.42 = 0.1136305



DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
 Sofular Mah. Yaren Sk. Merzifon Belediyesi
 Şehit İker Alan 81 Merkez No: 2/209 - MERZİFON
 Tel: 513 61 00 00 / 513 61 00 541 464 15 10
 Merzifon V.D. Tic. No.: 21643262702
 dutlarharita@hctmail.com

SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Beyanlar	Cinsi	PaftaNo	I M A R	
1	257	19/34	✓	7837.00	SOLMAZ KÜÇÜKEROL ✓	HÜSEYİNHASAN	TAM	7837.00	2503.39	5333.61	284.46	2218.92	1827/11	✓	2218.92	TAM			
2	263	19/40	✓	5599.00	GÜLER TAŞKAYA ✓	HALİL	TAM	5599.00	5599.00	-	636.22	4962.78	1827/15	✓	4962.78	TAM			
3	264	19/41	✓	1471.00	SAİT ÇALIKOĞLU ✓	SALİH	TAM	1471.00	1471.00	-	167.15	1303.85	1827/14	✓	1303.85	TAM			
4	265	19/42	✓	3203.00	MALİYEHAZINESİ ✓	SÜLEYMAN	1/4	800.75	800.75	-	90.99	709.76	1827/13	✓	2839.04	70976/283904			
5	265	19/42	✓	3203.00	BEYHAN SERNİKLİ ✓	SÜLEYMAN	3/4	2402.25	2402.25	-	272.97	2129.28	1827/13	✓	2839.04	212928/283904			
6	266	19/43	✓	1962.00	MAHİRE MELEK ŞERBETÇİ ✓	HÜSEYİN	TAM	1962.00	1962.00	-	222.94	1739.06	1827/18	✓	1739.06	TAM			
7	267	19/44	✓	2012.00	ERCÜMENTKAHVECİOĞLU ✓	KADİR	TAM	2012.00	2012.00	-	228.62	1783.38	1827/20	✓	1783.38	TAM			
8	268	19/45	✓	1762.00	OSMAN ÖZCUMALI ✓	KEMAL	1/3	587.33	587.33	-	66.74	520.60	1827/21	✓	1561.78	52060/156178			
9	268	19/45	✓	1762.00	YILDIZ GÜNEŞ ✓	KEMAL	1/3	587.33	587.33	-	66.74	520.59	1827/21	✓	1561.78	52059/156178			
10	268	19/45	✓	1762.00	SELİMİYENER ÖZCUMALI ✓	KEMAL	1/3	587.33	587.33	-	66.74	520.59	1827/21	✓	1561.78	52059/156178			
11	269	19/46	✓	16.00	TÜRKİYELEKTRİKURUMU ✓		TAM	16.00	-	-	-	16.00	1827/23	✓	16.00	TAM			
12	270	19/47	✓	3740.00	MUSTAFA GÖKÇEGÖZ ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.01	1827/22	✓	3315.02	66301/331502			
13	270	19/47	✓	3740.00	NURDANE GÖKÇEGÖZ ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.01	1827/22	✓	3315.02	66301/331502			
14	270	19/47	✓	3740.00	KEMAL GÖKÇEGÖZ ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.00	1827/22	✓	3315.02	66300/331502			
15	270	19/47	✓	3740.00	CEMAL GÖKÇEGÖZ ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.00	1827/22	✓	3315.02	66300/331502			
16	270	19/47	✓	3740.00	GÜLDANE DUMAN ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.00	1827/22	✓	3315.02	66300/331502			
17	271	19/48	✓	3015.00	AHMET SUCU ✓	HÜSEYİNBEYOĞUL	TAM	3015.00	3015.00	-	342.60	2672.40	1827/10	✓	2672.40	TAM			
18	272	19/49	✓	3256.00	ABDULKERİM KAYMAKÇI ✓	ABDULKADIR	2/4	1628.00	1628.00	-	184.99	1443.01	1827/24	✓	2886.02	144301/288602			
19	272	19/49	✓	3256.00	SÜNDÜS ÇULHA ✓	ABDULKADIR	1/2	1628.00	1628.00	-	184.99	1443.01	1827/24	✓	2886.02	144301/288602			
20	273	19/50	✓	4772.00	MURATUZUN ✓	ALI	TAM	4772.00	4772.00	-	542.24	4229.76	1827/1	✓	704.96	TAM			
21	274	19/51	✓	2874.00	AZİZ ✓	ABDİN	TAM	2874.00	2874.00	-	326.57	2547.43	1827/7	✓	2547.43	TAM			
22	275	19/52	✓	1753.00	AHMET KALAYCI ✓	SAİT	TAM	1753.00	1753.00	-	199.19	1553.81	1827/8	✓	1553.81	TAM			
23	276	19/53	✓	1543.00	ŞABAN KESERCI ✓	SABRİ	TAM	1543.00	1543.00	-	175.33	1367.67	1827/9	✓	1367.67	TAM			

TOPLAMALAN : 59655.06
 TOPLAMPAY : 59655.06
 TOPLANKAMUJASTIRMA : 0.00
 TOP DÜZENLE GİRMEYEN : 5333.61
 TOP DÜZENLEMİYEN : 53611.41

M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A
 Ö Z E T F O R M U
 (KADASTRO PARSELINE SIRA LI)

SAYFANO:2
 TOPLAMDAALANI : 47521.34
 O.KATILIM ORANI : 0.000000
 D.O.PAYI ORANI : 0.1136305

K A D A S T R O										I M A R							
SNo	Syf	AdalPar	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	AdalPar	Alan	Hisse	Beyanlar	Cinsi	PaftaNo
24	297	19/74	3507.00	HABİBEÇAMTEKNE ✓	VELİ	1/4	876.75	876.75	-	99.63	777.13	1827/17	3108.51	777/13/3/10851			
25	297	19/74	3507.00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/4	876.75	876.75	-	99.63	777.13	1827/17	3108.51	777/13/3/10851			
26	297	19/74	3507.00	SELAHATTİÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/4	876.75	876.75	-	99.63	777.13	1827/17	3108.51	777/13/3/10851			
27	297	19/74	3507.00	HALİMEÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	219/3507	219.19	219.19	-	24.91	194.28	1827/17	3108.51	19428/3/10851			
28	297	19/74	3507.00	ORHAN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	219/3507	219.19	219.19	-	24.91	194.28	1827/17	3108.51	19428/3/10851			
29	297	19/74	3507.00	HÜSEYİNÇAMTEKNE ✓	MUSA	219/3507	219.19	219.19	-	24.91	194.28	1827/17	3108.51	19428/3/10851			
30	297	19/74	3507.00	SAMIYEANKARA ✓	MUSA	219/3507	219.19	219.19	-	24.91	194.28	1827/17	3108.51	19428/3/10851			
31	298	19/75	7217.00	HABİBEÇAMTEKNE ✓	VELİ	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/12	1303.85	26077/1/30385			
32	298	19/75	7217.00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/12	5093.07	101862/509307			
33	298	19/75	7217.00	SELAHATTİÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/12	1303.85	26077/1/30385			
34	298	19/75	7217.00	KARANİK ✓	KURKÇUOĞKIZI	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/12	5093.07	101862/509307			
35	298	19/75	7217.00	HALİMEÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/12	1303.85	6519/1/30385			
36	298	19/75	7217.00	ORHAN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/12	5093.07	25465/509307			
37	298	19/75	7217.00	HÜSEYİNÇAMTEKNE ✓	MUSA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/12	1303.85	6519/1/30385			
38	298	19/75	7217.00	SAMIYEANKARA ✓	MUSA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/12	5093.07	25465/509307			
39	299	19/76	943.00	MALİYEHAZİNESİ ✓		4/8	471.50	471.51	-	53.58	417.93	1827/19	835.85	41793/83585			
40	299	19/76	943.00	HABİBEÇAMTEKNE ✓	VELİ	1/8	117.88	117.87	-	13.39	104.47	1827/19	835.85	10447/83585			
41	299	19/76	943.00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/8	117.88	117.87	-	13.39	104.47	1827/19	835.85	10447/83585			
42	299	19/76	943.00	SELAHATTİÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/8	117.88	117.87	-	13.39	104.47	1827/19	835.85	10447/83585			
43	299	19/76	943.00	HALİMEÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	29/943	29.47	29.47	-	3.35	26.12	1827/19	835.85	2612/83585			
44	299	19/76	943.00	ORHAN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	29/943	29.47	29.47	-	3.35	26.13	1827/19	835.85	2613/83585			



DUTLAR
 HARİTA-MÜHENDİSLİK

DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
 R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
 Sofuluca Mah. Yarıyolu Harita Mühendisi
 Sağlık İlker Alan İş Merkezi No.2209 - MERZİFON
 Tel: 512 161 00 85 Sm: 0.541 464 15 10
 Merzifon V.D. / C. No.: 21643262792
 dutlarharita@hotmail.com

TOPLAM ALAN : 59655,06		M A L S A H I P L E R İ A R A Ş T I R M A		SAYFA NO:3													
TOPLAM PAY : 59655,06		Ö Z E T V F O R M U		TOPLAMADA ALANI : 47521,34													
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0,00		(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)		OKATILIM ORANI : 0,000000													
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 5333,61				D.O.PAYI ORANI : 0,1136305													
TOP. DÜZENLEMEMEYE GİREN : 53611,41																	
K A D A S T R O		I M A R															
SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Beyanlar	Cinsi	PaftaNo
45	299	19/76	943,00	HÜSEYİN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	29/943	29,47	29,47	-	3,35	26,13	1827/19	835,85	2613/83585			
46	299	19/76	943,00	SAMIYE ANKARA ✓	MUSA	29/943	29,47	29,47	-	3,35	26,13	1827/19	835,85	2613/83585			
47	300	19/77	2463,00	HABİBE ÇAMTEKNE ✓	VELİ	1/4	615,75	615,75	-	69,97	545,79	1827/16	2183,14	54579/218314			
48	300	19/77	2463,00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/4	615,75	615,75	-	69,97	545,79	1827/16	2183,14	54579/218314			
49	300	19/77	2463,00	SELAHATTİN ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/4	615,75	615,75	-	69,97	545,79	1827/16	2183,14	54579/218314			
50	300	19/77	2463,00	HALİME ÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	154/2463	153,94	153,94	-	17,49	136,45	1827/16	2183,14	13645/218314			
51	300	19/77	2463,00	ORHAN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	154/2463	153,94	153,94	-	17,49	136,44	1827/16	2183,14	13644/218314			
52	300	19/77	2463,00	HÜSEYİN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	154/2463	153,94	153,94	-	17,49	136,44	1827/16	2183,14	13644/218314			
53	300	19/77	2463,00	SAMIYE ANKARA ✓	MUSA	154/2463	153,94	153,94	-	17,49	136,44	1827/16	2183,14	13644/218314			
54	-	1000	478,05	IHDAS1		TAM	478,05	-	-	-	-	*****	DAĞ.	GIRMEDİ	*****	*****	*****
55	-	1001	231,98	IHDAS2		TAM	231,98	-	-	-	-	*****	DAĞ.	GIRMEDİ	*****	*****	*****



DUTLAR
HARİTA - MÜHENDİSLİK

DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
Sotular Mah. Yaren Sk. Merzifon Belediyesi
Şehit İlikler Alan İş Merkezi No:2/209 - MERZİFON
Tel: 513 61 00 00 GSM No: 0.541 464 15 10
Merzifon V.D. T.İ. No.: 21643262792
dutarharita@hotmail.com

K A D A S T R O										I M A R							
Sno	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyn	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Beyanlar	Cinsi	PafitaNo
20	273	19/50	4772.00	MURATUZUN ✓	ALI	TAM	4772.00	4772.00	-	542.24	4229.76	1827/1	704.96	TAM		ARSA	G34b15a2d
20	273	19/50	4772.00	MURATUZUN ✓	ALI	TAM	4772.00	4772.00	-	542.24	4229.76	1827/2	704.96	TAM		ARSA	G34b15a2d
20	273	19/50	4772.00	MURATUZUN ✓	ALI	TAM	4772.00	4772.00	-	542.24	4229.76	1827/3	704.96	TAM		ARSA	G34b15a2d
20	273	19/50	4772.00	MURATUZUN ✓	ALI	TAM	4772.00	4772.00	-	542.24	4229.76	1827/4	704.96	TAM		ARSA	G34b15a2d
20	273	19/50	4772.00	MURATUZUN ✓	ALI	TAM	4772.00	4772.00	-	542.24	4229.76	1827/5	704.96	TAM		ARSA	G34b15a2d
20	273	19/50	4772.00	MURATUZUN ✓	ALI	TAM	4772.00	4772.00	-	542.24	4229.76	1827/6	704.96	TAM		ARSA	G34b15a2d
21	274	19/51	2874.00	AZIZ ✓	ABIDİN	TAM	2874.00	2874.00	-	326.57	2547.43	1827/7	2547.43	TAM		ARSA	G34b15a2d
22	275	19/52	1753.00	AHMETKALAYCI ✓	SAİT	TAM	1753.00	1753.00	-	189.19	1563.81	1827/8	1563.81	TAM		ARSA	G34b15a2d
23	276	19/53	1543.00	ŞABAN KESERCI ✓	SABRI	TAM	1543.00	1543.00	-	175.33	1367.67	1827/9	1367.67	TAM		ARSA	G34b15a2d
17	271	19/48	3015.00	AHMETSUCU ✓	HÜSEYİN BEYOĞUL	TAM	3015.00	3015.00	-	342.60	2672.40	1827/10	2672.40	TAM		ARSA	G34b15a2d
1	257	19/34	7837.00	SOLMAZKÜÇÜKEROL ✓	HÜSEYİN HASAN	TAM	7837.00	2503.39	5333.61	284.46	2218.92	1827/11	2218.92	TAM		ARSA	G34b15a2d
31	298	19/75	7217.00	HABİBE ÇAMTEKNE ✓	VELİ	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/12	1303.85	26077/130385		ARSA	G34b15a2d
32	298	19/75	7217.00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/13	1303.85	26077/130385		ARSA	G34b15a2d
33	298	19/75	7217.00	SELAHATTİN ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/14	1303.85	26077/130385		ARSA	G34b15a2d
34	298	19/75	7217.00	KARANİK ✓	KURKÇUOĞLUZİ	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/15	1303.85	26077/130385		ARSA	G34b15a2d
35	298	19/75	7217.00	HALİME ÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/16	319.84	6519/130385		ARSA	G34b15a2d
36	298	19/75	7217.00	ORHANÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/17	319.84	6519/130385		ARSA	G34b15a2d
37	298	19/75	7217.00	HÜSEYİN ÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/18	319.84	6519/130385		ARSA	G34b15a2d
38	298	19/75	7217.00	SAMIYE ANKARA ✓	MUSA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/19	319.84	6519/130385		ARSA	G34b15a2d
4	265	19/42	3203.00	MALİYE HAZİNESİ ✓	SÜLEYMAN	1/4	800.75	800.75	-	90.99	709.76	1827/20	2639.04	7097/283904		ARSA	G34b15a3a/2d
5	265	19/42	3203.00	BEYHAN SERİKLİ ✓	SÜLEYMAN	3/4	2402.25	2402.25	-	272.97	2129.28	1827/21	1303.85	21292/283904		ARSA	G34b15a3a
3	264	19/41	1471.00	SAİT ÇALIKOĞLU ✓	SALİH	TAM	1471.00	1471.00	-	167.15	1303.85	1827/22	1303.85	TAM		ARSA	G34b15a3a
2	263	19/40	5599.00	GÜLER TAŞKAYA ✓	HALİL	TAM	5599.00	5599.00	-	636.22	4962.78	1827/23	4962.78	TAM		ARSA	G34b15a3a/2d/3a/4b
47	300	19/77	2463.00	HABİBE ÇAMTEKNE ✓	VELİ	1/4	615.75	615.75	-	69.97	545.79	1827/24	2183.14	5457/9218314		ARSA	G34b15a3a
48	300	19/77	2463.00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/4	615.75	615.75	-	69.97	545.79	1827/25	2183.14	5457/9218314		ARSA	G34b15a3a
49	300	19/77	2463.00	SELAHATTİN ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/4	615.75	615.75	-	69.97	545.79	1827/26	2183.14	5457/9218314		ARSA	G34b15a3a
50	300	19/77	2463.00	HALİME ÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	154/2463	153.94	153.94	-	17.49	136.45	1827/27	1364.42	13645/218314		ARSA	G34b15a3a
51	300	19/77	2463.00	ORHANÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	154/2463	153.94	153.94	-	17.49	136.45	1827/28	1364.42	13645/218314		ARSA	G34b15a3a
52	300	19/77	2463.00	HÜSEYİN ÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	154/2463	153.94	153.94	-	17.49	136.45	1827/29	1364.42	13645/218314		ARSA	G34b15a3a
53	300	19/77	2463.00	SAMIYE ANKARA ✓	MUSA	154/2463	153.94	153.94	-	17.49	136.45	1827/30	1364.42	13645/218314		ARSA	G34b15a3a
24	297	19/74	3507.00	HABİBE ÇAMTEKNE ✓	VELİ	1/4	876.75	876.75	-	99.63	777.13	1827/31	3108.51	7771/31310851		ARSA	G34b15a3a
25	297	19/74	3507.00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/4	876.75	876.75	-	99.63	777.13	1827/32	3108.51	7771/31310851		ARSA	G34b15a3a
26	297	19/74	3507.00	SELAHATTİN ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/4	876.75	876.75	-	99.63	777.13	1827/33	3108.51	7771/31310851		ARSA	G34b15a3a
27	297	19/74	3507.00	HALİME ÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	219/3507	219.19	219.19	-	24.91	194.28	1827/34	3108.51	19428/310851		ARSA	G34b15a3a

TOPLAM ALAN : 59655.06	TOPLAM FAT : 59655.06	TOPLAM KAMU LASTIRMA : 0.00	TOPLAM KAMU LASTIRMA : 0.00	TOP. DÜZENLEME GİRMİYEN : 5333.61	TOP. DÜZENLEMEYE GİREN : 53611.41
T E S C İ L E E S A S			D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ		
K A D A S T R O			(İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)		
SAYFA NO:2			TOPLAMADA ALANI : 47521.34		
			O K A T I L I M O R A N I : 0.0000000		
			D O P A Y I O R A N I : 0.1136305		

Sno	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyn	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Beyanlar	Cinsi	PafNoNo
28	297	19/74	3507.00	ORHANÇAMTEKNE ✓	MUSA	219/3507	219.19	219.19	-	24.91	194.28	194/28	194.28	19428/310851		ARSA	G34b15a2d
29	297	19/74	3507.00	HÜSEYİN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	219/3507	219.19	219.19	-	24.91	194.28	194/28	194.28	19428/310851		ARSA	G34b15a2d
30	297	19/74	3507.00	SAMIYE ANKARA ✓	MUSA	219/3507	219.19	219.19	-	24.91	194.28	194/28	194.28	19428/310851		ARSA	G34b15a2d
6	266	19/43	1962.00	MAHİRE MELEK ŞERBETÇİ ✓	HÜSEYİN	TAM	1962.00	1962.00	-	222.94	1739.06	1827/18	1739.06	TAM		ARSA	G34b15a1c2d/3a
39	299	19/76	943.00	MALİYE HAZİNESİ ✓	VELİ	4/8	471.50	471.51	-	53.58	417.93	1827/19	835.85	41793/835685		ARSA	G34b15a1c2d
40	299	19/76	943.00	HABİBE ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/8	117.88	117.87	-	13.39	104.47	1827/19	835.85	10447/835685		ARSA	G34b15a1c2d
41	299	19/76	943.00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/8	117.88	117.87	-	13.39	104.47	1827/19	835.85	10447/835685		ARSA	G34b15a1c2d
42	299	19/76	943.00	SELAHATTİN ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/8	117.88	117.87	-	13.39	104.47	1827/19	835.85	10447/835685		ARSA	G34b15a1c2d
43	299	19/76	943.00	HALİME ÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	29/943	29.47	29.47	-	3.35	26.12	1827/19	835.85	2612/635685		ARSA	G34b15a1c2d
44	299	19/76	943.00	ORHANÇAMTEKNE ✓	MUSA	29/943	29.47	29.47	-	3.35	26.13	1827/19	835.85	2613/635685		ARSA	G34b15a1c2d
45	299	19/76	943.00	HÜSEYİN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	29/943	29.47	29.47	-	3.35	26.13	1827/19	835.85	2613/635685		ARSA	G34b15a1c2d
46	299	19/76	943.00	SAMIYE ANKARA ✓	MUSA	29/943	29.47	29.47	-	3.35	26.13	1827/19	835.85	2613/635685		ARSA	G34b15a1c2d
7	267	19/44	2012.00	ERCÜMENTKAHVECİOĞLU ✓	KADIR	TAM	2012.00	2012.00	-	228.62	1783.38	1827/20	1783.38	TAM		ARSA	G34b15a1c2d
8	268	19/45	1762.00	OSMAN ÖZCUMALI ✓	KEMAL	1/3	587.33	587.34	-	66.74	520.60	1827/21	1561.78	52060/156178		ARSA	G34b15a1c2d
9	268	19/45	1762.00	YILDIZ GÜNEŞ ✓	KEMAL	1/3	587.33	587.33	-	66.74	520.59	1827/21	1561.78	52059/156178		ARSA	G34b15a1c2d
10	268	19/45	1762.00	SELİM YENER ÖZCUMALI ✓	KEMAL	1/3	587.33	587.33	-	66.74	520.59	1827/21	1561.78	52059/156178		ARSA	G34b15a1c2d
12	270	19/47	3740.00	MUSTAFA GÖKÇEĞÖZ ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.01	1827/22	3315.02	66301/331502		ARSA	G34b15a2d
13	270	19/47	3740.00	NURDANİ GÖKÇEĞÖZ ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.01	1827/22	3315.02	66301/331502		ARSA	G34b15a2d
14	270	19/47	3740.00	KEMAL GÖKÇEĞÖZ ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.00	1827/22	3315.02	66300/331502		ARSA	G34b15a2d
15	270	19/47	3740.00	CEMAL GÖKÇEĞÖZ ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.00	1827/22	3315.02	66300/331502		ARSA	G34b15a2d
16	270	19/47	3740.00	GÜLDANEDUMAN ✓	ABDURRAHMAN	1/5	748.00	748.00	-	85.00	663.00	1827/22	3315.02	66300/331502		ARSA	G34b15a2d
11	269	19/46	16.00	TÜRKİYE ELEKTRİK KURUMU ✓	ABDÜLKADİR	TAM	16.00	16.00	-	-	16.00	1827/23	16.00	TAM		ARSA	G34b15a2d
18	272	19/49	3256.00	ABDÜLKERİM KAYMAKÇI ✓	ABDÜLKADİR	2/4	1628.00	1628.00	-	184.99	1443.01	1827/24	2886.02	144301/288602		ARSA	G34b15a2d
19	272	19/49	3256.00	SÜNDÜŞULLHA ✓	ABDÜLKADİR	1/2	1628.00	1628.00	-	184.99	1443.01	1827/24	2886.02	144301/288602		ARSA	G34b15a2d
31	298	19/75	7217.00	HABİBE ÇAMTEKNE ✓	VELİ	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/25	5093.07	101862/509307		ARSA	G34b15a4b/3a
32	298	19/75	7217.00	ALI ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/25	5093.07	101862/509307		ARSA	G34b15a4b/3a
33	298	19/75	7217.00	SELAHATTİN ÇAMTEKNE ✓	HASAN	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/25	5093.07	101862/509307		ARSA	G34b15a4b/3a
34	298	19/75	7217.00	KARANİK ✓	KURKÇUOĞLUZİ	1/5	1443.40	1443.40	-	164.01	1279.39	1827/25	5093.07	101862/509307		ARSA	G34b15a4b/3a
35	298	19/75	7217.00	HALİME ÇAMTEKNE ✓	MUSTAFA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/25	5093.07	25465/509307		ARSA	G34b15a4b/3a
36	298	19/75	7217.00	ORHANÇAMTEKNE ✓	MUSA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/25	5093.07	25465/509307		ARSA	G34b15a4b/3a
37	298	19/75	7217.00	HÜSEYİN ÇAMTEKNE ✓	MUSA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/25	5093.07	25465/509307		ARSA	G34b15a4b/3a
38	298	19/75	7217.00	SAMIYE ANKARA ✓	MUSA	361/7217	360.85	360.85	-	41.00	319.84	1827/25	5093.07	25465/509307		ARSA	G34b15a4b/3a



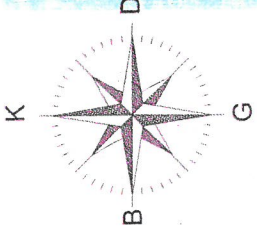
DUTLAR HARİTA-MÜHENDİSLİK
R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
 Sofular Mah. Yaren Sk. Merzifon Belediyesi
 Sağlık İlker Alan İş Merkezi No. 2209 - MERZİFON
 Tel: 513 81 00 00 GSM: 0.541 464 15 10
 Merzifon V.B. T.C. No.: 21643262732
 dutlarharita@hotmail.com

DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Köyü : Sofular
Pafta : 30.30.j
Ada : 1827



- uygulamaya tabi parsel sınırları
- ada/blok sınırları
- düzenleme/proje uygulama sınırı

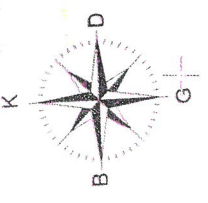


DUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK

DUTLAR HARİTA-MÜHENDİSLİK
R. Fatih DUTLAR Harita Mühendisi
Sofular Mah. Yaşam Sok. Merzifon Belediyesi
Sehit İker Altın, M.Özeli No. 2/209 - MERZİFON
Tel: 51 6 67 00 / Gsm: 0 541 464 15 10
Merzifon/V.D./T.C. No: 21643262792
dutlarharita@hotmail.com

PARSELASYON PLANI

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Mahalle : Sofular
Pafta No : G34b15a3a-4b-2d
Ada No : 1827



19 ADA

19 ADA

58 ADA

455 000

454 900

454 800

454 700

454 600

454 500

454 400

454 300

454 200

454 100



DUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK

DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
R. PAFTA DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
Sofular Mah. Yarıp. Sk. Merzifon Belediyesi
Sahit İker Alapark Merkezi No. 2/209 - MERZIFON
Tel: 518 61 00 00 Csm.: 0.541 464 15 10
Merzifon V.D. T.C. No.: 21643262732
dutlarharita@hotmail.com

