



T.C.
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : E-64162473-115.01.99-12050
Konu : İlan

17/12/2020

DAĞITIM YERLERİNE

İlçemiz, Kümbethatun Mahallelerinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15D2C-G34B15C1D imar paftasına isabet eden, tapunun, 249 ada, 1, 36, 35, 3, 34, 37, 33, 58, 57, 32, 56, 55, 61, 62, 42, 63, 66, 9, 10 ve 31 nolu parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 08.12.2020 tarih ve 505 sayılı kararı ile onaylanmış ve kesinleşmiştir. Söz konusu İmar Uygulamasının 1 (bir) ay süre ile ilan edilerek ilan tutanağının gönderilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

Mehmet Tuncer BASMACI
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek: Dosya (1 adet)
Dağıtım :
Bilgi İşlem Birimine
Yazı İşleri Müdürlüğüne

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: A7d6wd-WAToa+-aLw2Li-PhhGrI-QOri01j7 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Sofular Mah. Cumhuriyet Cad. No: 163/A Merzifon / Amasya
Telefon No: (358)513 13 87 Dahili: Dahili: 1109 - 1137 Faks No: (358)513 12
41
e-Posta: imarvesehircilik@merzifon.bel.tr İnternet Adresi: <https://merzifon.bel.tr>
Kep Adresi: merzifonbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Murat KAYADUVAR
Teknisyen
Telefon No:



İLÂN

İlçemiz, Kümbethatun Mahallelerinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15D2C-G34B15C1D imar paftasına isabet eden, tapunun, 249 ada, 1, 36, 35, 3, 34, 37, 33, 58, 57, 32, 56, 55, 61, 62, 42, 63, 66, 9, 10 ve 31 nolu parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18'inci maddesi hükümleri gereğince arsa ve arazi düzenlemesi yapılmıştır. Yapılan İmar Uygulaması İlan panosunda görülebilir.17.12.2020

M.Tuncer BİSMACI
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

T.C.
AMASYA MERZİFON İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

İmar

Karar Tarihi : 08.12.2020
Karar No : 505

Karar Özeti: İlçemiz Kümbethatun Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15D2C-G34B15C1D imar paftasına isabet eden, tapununun 249 ada 1, 2, 36, 35, 3, 34, 37, 33, 58, 57, 32, 56, 55, 61, 62, 42, 63, 66, 9, 10 ve 31 numaralı parsellerin bulunduğu alanda yapılan imar uygulaması sonucunda; 1780 ada da; 1,2,3,4,5,6,7,8 nolu 1781 ada da? 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 ve 14 nolu parseller elde edilmiştir.

KARAR

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 08.12.2020 tarih ve 11617 sayılı yazıları ve ekleri, Başkanlık Makamından Encümene havale edilerek incelendi, gereği düşünüldü.

ENCÜMEN'ce yapılan görüşmede;

İlçemiz Kümbethatun Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15D2C-G34B15C1D imar paftasına isabet eden, tapununun 249 ada 1,2,36,35,3,34,37,33,58,57,32,56,55,61,62,42,63,66,9,10 ve 31 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 01.09.2020 tarih ve 341 sayılı kararı ile imar uygulaması işlemi yapılmıştır. 1 (Bir) aylık askı ilan süresi içerisinde 249 ada 2 numaralı parsel malikinin vermiş olduğu itiraz dilekçesine istinaden Belediye Encümeni tarafından 10.11.2020 tarih ve 466 sayılı karar ile 249 ada 2 numaralı parselin düzenleme sınırı dışında çıkartılarak imar uygulaması işlemine devam edilmesine karar verilmiştir. İlçemiz Kümbethatun Mahallesi 249 ada 1,36,35,3,34,37,33,58,57,32,56,55,61,62,42,63,66,9,10 ve 31 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18 inci maddesi hükümleri gereğince, 21643262792 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından hazırlanan arsa ve arazi düzenlemesi işinin yapılan incelemesinde;

a)Uygulama sahası alanı: 57.219,06 m2

b)D. O.P alınacak parsellerin alanı : 57.219,06 m2

c)D. O.P. alınmayacak parsellerin alanı : 0,00 m2

d)İmara tahsis edilen alan : 48.978,77 m2

e)Düzenlemeye giren 20 adet kadastro parselleri bulunmaktadır. Bunlardan 2 adet imar adası ve 22 adet imar parseli oluşturulmuştur.

f)Uygulama Düzenleme Ortaklık Payı olarak (D.O.P=0,1440130 olarak hesaplanmıştır.)

g) Düzenleme sınırı içerisinde kapanan 15,08 m2 yüzölçümlü kadastral yol 22/12/1934 tarihli ve 2644 sayılı Tapu Kanunu'nun 21 inci maddesi uyarınca ihdas edilmemiş olup düzenleme ortaklık payından düşürülmüştür.

h) Düzenleme sınırı içerisinde D.O.P.'tan karşılanan İbadet Yeri Alanı 319,15 m2 yüzölçümlü olup Maliye Hazinesi adına tescil edilmiştir.

İmar uygulaması sonucunda;

1780 ada da; 1,2,3,4,5,6,7,8 nolu

1781 ada da? 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13 ve 14 nolu parseller elde edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan yönetmelik hükümleri gereğince, 21643262792 T.C.Kimlik Nolu Harita Mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından hazırlanan imar uygulamasının yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun yapıldığı anlaşılmış olduğundan; 3194 sayılı İmar Yasasının 18 nci maddesi ile bu maddeye dayanılarak çıkarılan arazi ve arsa düzenlemesiyle ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik hükümlerine göre hazırlanmış olan imar uygulamasının uygun olarak hazırlanmış olduğu anlaşıldığından aynen onaylanmasına ve imar

Başkan

Mehmet Tuncer BAŞMİACI
Belediye Başkanı Yardımcısı

Üye

Celal YÖNGEL
Mali Hizmetler Müdürü V.

Üye

Sevketin TOPÇU

Üye

Üye

Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü V.

T.C.
AMASYA MERZİFON İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

uygulamasının kesinleşmesine, gereği için evrakın Bl. İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 08.12.2020 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan
Mehmet Tunçer BAŞMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

Üye
Seyfettin TOPCU
Üye

Üye
Celal YÖNGEL
Mali Hizmetler Müdür V.

Üye
Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdür V.

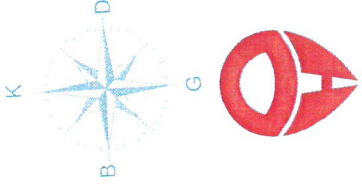
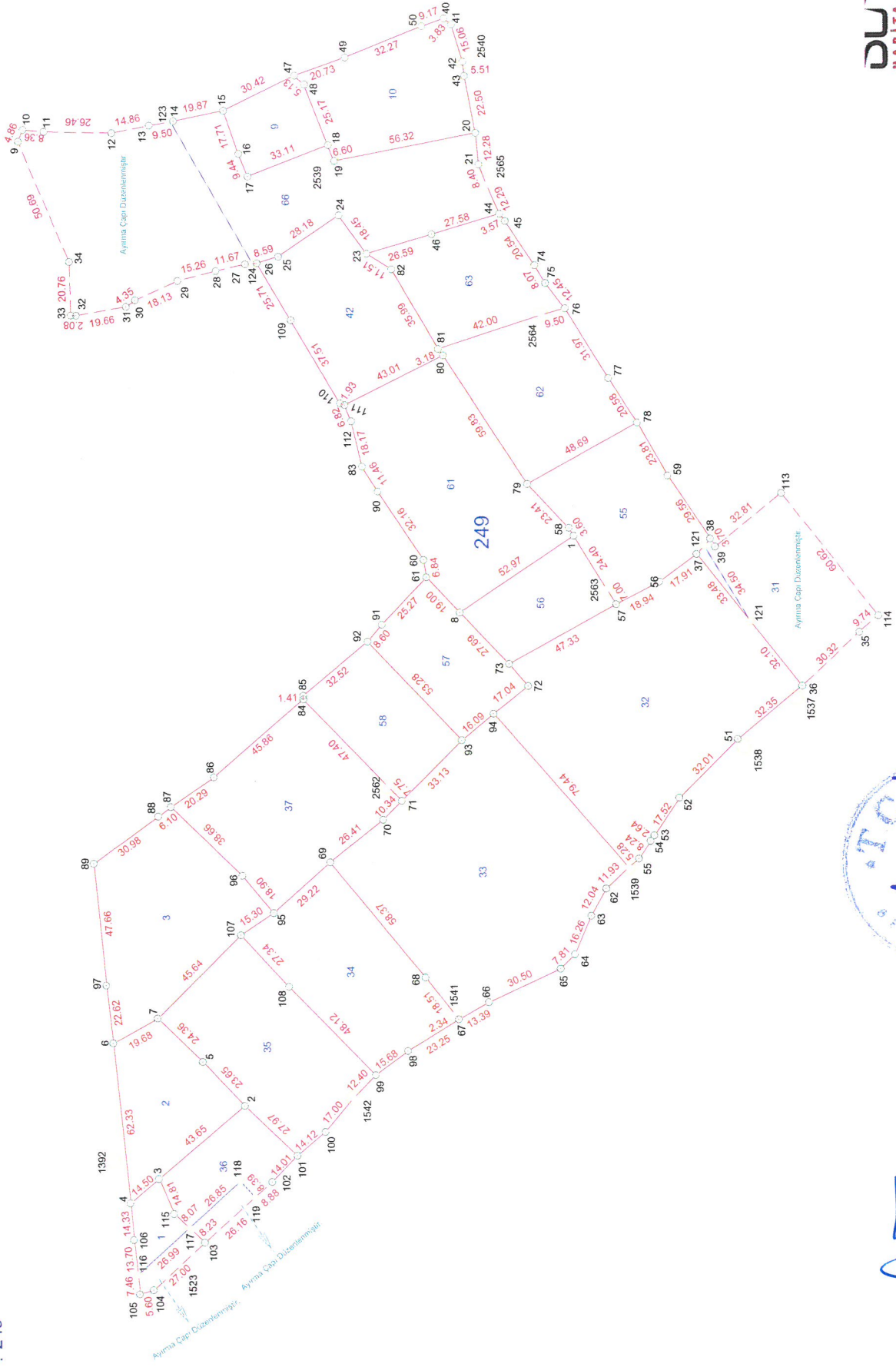
ASLI GİBİDİR



Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdür V.

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Mahalle : Kümbethatun
Pafta No : 30.27.H
Ada No : 249

KADASTRAL DURUMU



OUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK

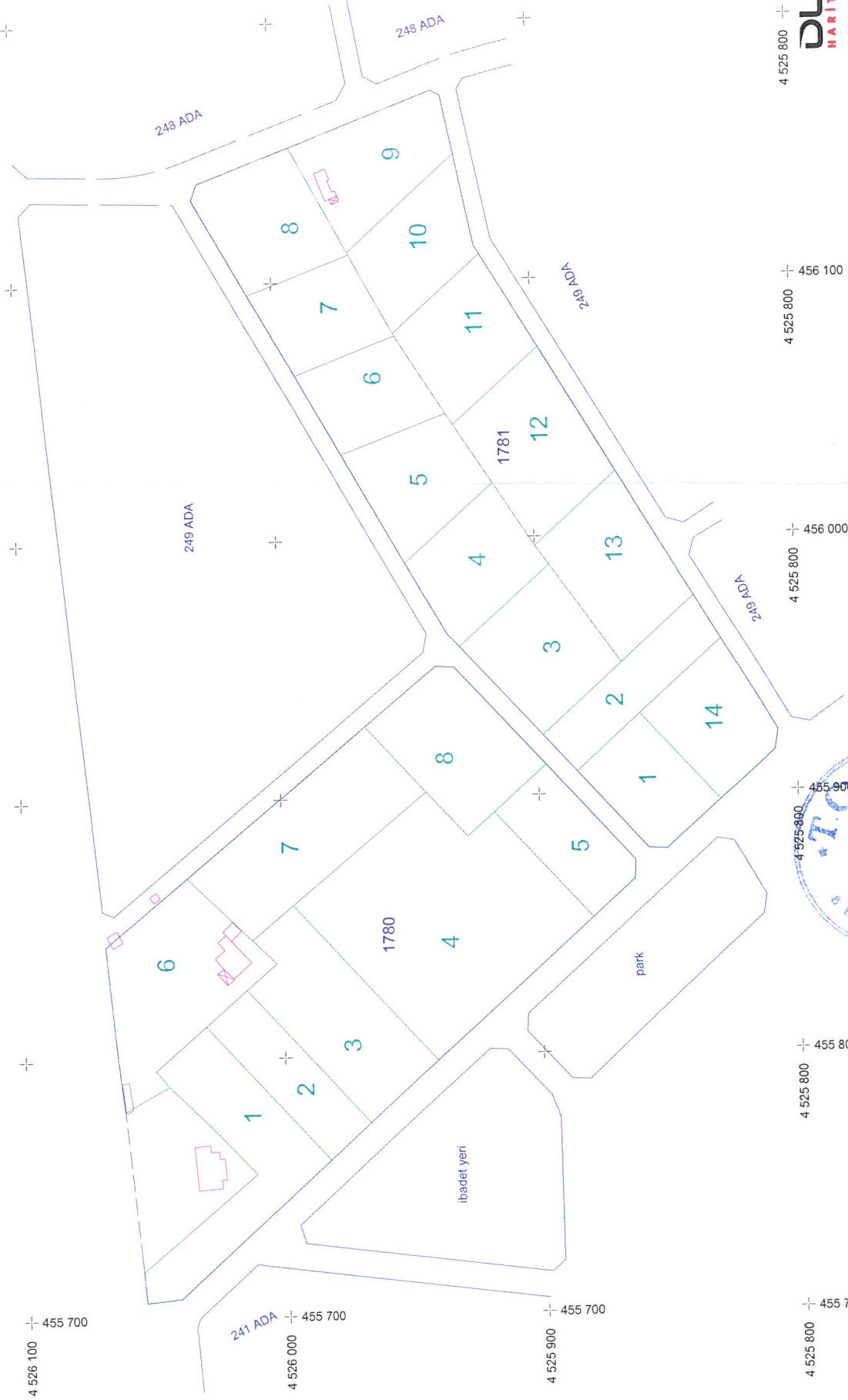
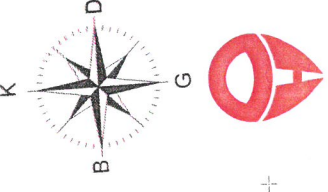
[Handwritten signature]



[Handwritten signature]
ESRA TANRIVERDİ
Şehir Plancısı

PARSELASYON PLANI

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Mahalle : Kümbethatun
Pafta No : G34-B-15-D-2-C/G34-B-15-C-1-D
Ada No : 1780-1781



4 525 800 +
DUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK
A. DUTLAR

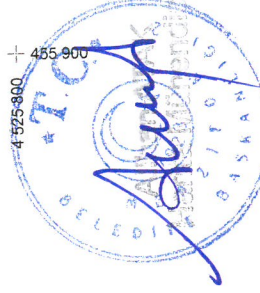
4 525 800 +
4 525 800 +
4 525 800 +

4 525 800 +
4 525 800 +

4 525 800 +
4 525 800 +

4 525 800 +
4 525 800 +

4 525 800 +
4 525 800 +



Ş. Kariverdi
ŞEHİR PLANÇISI

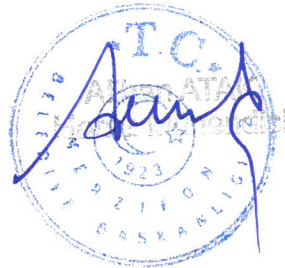
Toplam Tahsis	=	48978.77			
Toplam İmar Ada Alanı	=	48978.77			
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00			
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	57219.06			
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00			
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00			
Toplam Bağışlanan Alan	=	15.08			
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	64282.08			
Toplam Pay	=	64282.08			
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000			
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.1440130			
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.1440130			
Maksimum Dop Oranı	=	0.45			
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı					
Kamuya Ayrılan Alan	=	57219.06	-	48978.77	= 8240.29
Düzenleme Ortaklık Payı	=	8240.29	/	57219.06	= 0.1440130



[Handwritten signature]

K A D A S T R O				I M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
52		1	15.08 15.08	TAM	merzifon belediyesi	-		*****	DAĞ.	GIRMEDİ	*****
1		249/1	700.00 175.00	1 4	YILDIZ AYDIN MUZAFFER	-	16.36 97.24	1780/1	2795.87	9724/279587	97.24
2		249/1	700.00 175.00	1 4	YILDIRAY ÇAKMAKCI MUZAFFER	-	16.36 97.24	1780/1	2795.87	9724/279587	97.24
3		249/1	700.00 175.00	1 4	YURDAGÜYETGIN MUZAFFER	-	16.36 97.24	1780/1	2795.87	9724/279587	97.24
4		249/1	700.00 175.00	1 4	MUZAFFER ÇAKMAKCI YILDIRIM	-	16.36 97.25	1780/1	2795.87	9725/279587	97.25
6		249/3	3561.00 3561.00	TAM	MÜZEYYEN RPAKUŞ ADIL	-	512.83 3048.17	1780/6	3048.17	TAM	3048.17
7		249/9	930.00 930.00	TAM	KAZIM COŞKUN MUSTAFA	-	133.93 796.07	1781/8	2000.00	79607/200000	796.07
8		249/10	2430.00 607.50	1 4	SEYHANDÜZDEMİR HAŞİM	-	87.49 520.02	1781/9	2080.05	52002/208005	520.02
9		249/10	2430.00 911.25	3 8	MELİKE SULUOĞLU MUSTAFA	-	131.23 780.02	1781/9	2080.05	78002/208005	780.02
10		249/10	2430.00 911.25	3 8	ELİF DÜZDEMİR MUSTAFA	-	131.23 780.01	1781/9	2080.05	78001/208005	780.01
11		249/31	2478.00 2478.00	TAM	YILMAZ CANHAYVANCILIK GIDA YE	-	10.16 60.41	1781/13	2249.17	6041/224917	60.41
12		249/32	7273.00 7273.00	TAM	MERTOPCU SEYFETTİN	-	1047.41 6225.59	1780/5 1781/1 1781/2 1781/14	1500.00 1500.00 1500.00 1725.59	TAM TAM TAM TAM	1500.00 1500.00 1500.00 1725.59
13		249/33	7292.00 3646.00	1 2	ALPERKUTUCU MAHMUT	-	525.07 3120.93	1780/4	6241.86	312093/624186	3120.93
14		249/33	7292.00 3646.00	1 2	TUĞBA NEMLİOĞLU MAHMUT	-	525.07 3120.93	1780/4	6241.86	312093/624186	3120.93
15		249/34	3211.00 1605.50	1 2	AHMET SAYDAM ALİ	-	231.21 1374.29	1780/3	2748.57	137429/274857	1374.29
16		249/34	3211.00 133.79	1 24	NURTEŞAYDAM İSMAIL HAKKI	-	19.27 114.53	1780/3	2748.57	11453/274857	114.53
17		249/34	3211.00 133.79	1 24	AHMET REFİK SAYDAM OSMAN GÜNER	-	19.27 114.53	1780/3	2748.57	11453/274857	114.53

Esra TANRIVERDİ
Senir Plancisi



(Handwritten signature)

TOPLAM ALAN : 64282.08
TOPLAM PAY : 64282.08
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 7047.94
TOP. DÜZENLEMİYEN: 57219.06

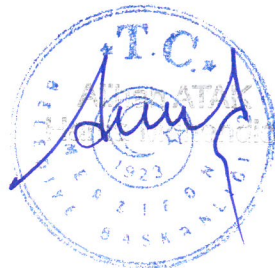
MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA
VE
ÖZET FORMU
(KADASTRO PARSELİNE SIRALI)

SAYFA NO:2

TOPLAM ALAN : 48978.77
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.1440130

K A D A S T R O							İ M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
18		249/34	3211.00 133.79	1 24	AYTENAYDAN OSMANGÜNER	-	19.27 114.53	1780/3	2748.57	11453/274857	114.53
19		249/34	3211.00 133.79	1 24	HANDEZEHRABELEN OSMANGÜNER	-	19.27 114.53	1780/3	2748.57	11453/274857	114.53
20		249/34	3211.00 133.79	1 24	MUZAFFER TAŞKIN ALİ	-	19.27 114.52	1780/3	2748.57	11452/274857	114.52
21		249/34	3211.00 200.69	1 16	SEVGI SÖNMEZ MUZAFFER	-	28.90 171.78	1780/3	2748.57	17178/274857	171.78
22		249/34	3211.00 200.69	1 16	GÜLÇİN TAŞKIN AK MUZAFFER	-	28.90 171.78	1780/3	2748.57	17178/274857	171.78
23		249/34	3211.00 200.69	1 16	GÜL SAYDAM ALİ EROL	-	28.90 171.78	1780/3	2748.57	17178/274857	171.78
24		249/34	3211.00 200.69	1 16	BARİŞ SAYDAM ALİ EROL	-	28.90 171.78	1780/3	2748.57	17178/274857	171.78
25		249/34	3211.00 133.79	1 24	AYFER SAYDAM ALİ RIZA	-	19.27 114.52	1780/3	2748.57	11452/274857	114.52
26		249/35	3384.00 564.00	1 6	HAMİDE KUTUCU RUMİ	-	81.22 482.78	1780/1 1780/2	2795.87 1500.00	23278/279587 25000/150000	232.78 250.00
27		249/35	3384.00 1128.00	1 3	ETEM? KABIL	-	162.45 965.56	1780/1 1780/2	2795.87 1500.00	46556/279587 50000/150000	465.56 500.00
28		249/35	3384.00 564.00	1 6	ZULKIFIL KUTUCU RUMİ	-	81.22 482.78	1780/1 1780/2	2795.87 1500.00	23278/279587 25000/150000	232.78 250.00
29		249/35	3384.00 282.00	1 12	ELİF APAYDIN MEHMET	-	40.61 241.39	1780/1 1780/2	2795.87 1500.00	11639/279587 12500/150000	116.39 125.00
30		249/35	3384.00 282.00	1 12	EBRU ÇALIŞ MEHMET	-	40.61 241.38	1780/1 1780/2	2795.87 1500.00	11638/279587 12500/150000	116.38 125.00
31		249/35	3384.00 564.00	1 6	RUMİYE DÜLGER RUMİ	-	81.22 482.77	1780/1 1780/2	2795.87 1500.00	23277/279587 25000/150000	232.77 250.00
32		249/36	1400.00 350.00	8 32	ERTANSARIKAN AHMETTEVFIK	-	42.49 252.56	1780/1	2795.87	25256/279587	252.56
33		249/36	1400.00 350.00	8 32	NURTENONTAN AHMETTEVFIK	-	42.49 252.56	1780/1	2795.87	25256/279587	252.56
34		249/36	1400.00 350.00	8 32	GÜLŞENBİLGİN AHMETTEVFIK	-	42.49 252.56	1780/1	2795.87	25256/279587	252.56

Esra TANRIVERDİ
Serm. Plancısı



[Handwritten signature]

TOPLAMLAN : 64282.08
TOPLAMPAY : 64282.08
TOPLAMKAMULAŞTIRMA: 0.00
TOP. DÜZENLEME GİRMİYEN: 7047.94
TOP. DÜZENLEME GİREN: 57219.06

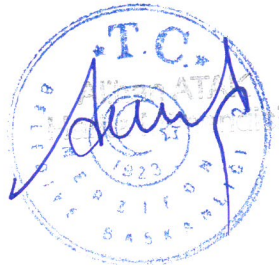
MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA
VE
ÖZET FORMU
(KADASTRÖRSELİNESİRALI)

SAYFANO:3

TOPLAMDAALANI : 48978.77
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.1440130

K A D A S T R O												İ M A R			
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay				
35		249/36	1400.00 87.50	2 32	MUALLAŞARIKAN SELİM	-	10.62 63.14	1780/1	2795.87	6314/279587	63.14				
36		249/36	1400.00 131.25	3 32	AYSEELİF GEYLAN ERHAN	-	15.93 94.71	1780/1	2795.87	9471/279587	94.71				
37		249/36	1400.00 131.25	3 32	MUSTAFAEVFİK SARIKAN ERHAN	-	15.93 94.71	1780/1	2795.87	9471/279587	94.71				
38		249/37	3638.00 3638.00	TAM	REMZİVARDAR MUSA	-	523.92 3114.08	1780/7	3114.08	TAM	3114.08				
39		249/42	2727.00 2727.00	TAM	KAZIMÇOŞKUN MUSTAFA	-	392.72 2334.28	1781/6 1781/7	1500.00 1500.00	119544/150000 113884/150000	1195.44 1138.84				
40		249/55	2557.00 2557.00	TAM	AZİZ ÖZSAMAN YUSUF	-	368.24 2188.76	1781/13	2249.17	218876/224917	2188.76				
41		249/56	1468.00 1468.00	TAM	DİLEK ZORLU NECATİ	-	211.41 1256.59	1781/3	2074.36	125659/207436	1256.59				
42		249/57	1860.00 1860.00	TAM	MUHTEREMCE AHMET	-	267.86 1592.14	1780/8 1781/3	2332.27 2074.36	77437/233227 81777/207436	774.37 817.77				
43		249/58	1820.00 1820.00	TAM	MUHTEREMCE AHMET	-	262.10 1557.90	1780/8	2332.27	155790/233227	1557.90				
44		249/61	4495.00 4495.00	TAM	KAZIMÇOŞKUN MUSTAFA	-	647.34 3847.66	1781/4 1781/5 1781/6	1771.55 1771.55 1500.00	TAM TAM 30456/150000	1771.55 1771.55 304.56				
45		249/62	2827.00 706.75	7 28	HALİL (HAVZALIOĞLUAYŞEKOCASI ?)	-	101.78 604.97	1781/12	2419.88	60497/241988	604.97				
46		249/62	2827.00 605.79	6 28	HASAN HALİL	-	87.24 518.55	1781/12	2419.88	51855/241988	518.55				
47		249/62	2827.00 605.79	6 28	OSMAN HALİL	-	87.24 518.55	1781/12	2419.88	51855/241988	518.55				
48		249/62	2827.00 605.79	6 28	MUSTAFA HALİL	-	87.24 518.55	1781/12	2419.88	51855/241988	518.55				
49		249/62	2827.00 302.89	3 28	ZEHRA ? HALİL	-	43.62 259.26	1781/12	2419.88	25926/241988	259.26				
50		249/63	2170.00 2170.00	TAM	ÖZERERÖZDOĞAN HASAN	-	312.51 1857.49	1781/11	1857.49	TAM	1857.49				
51		249/66	8046.00 8046.00	TAM	KAZIMÇOŞGUN MUSTAFA	-	557.46 3313.40	1781/7 1781/8 1781/10	1500.00 2000.00 1748.31	36116/150000 120393/200000 TAM	361.16 1203.93 1748.31				

Esra TANRIVERDİ
Şehir Plancısı



[Handwritten signature]

TOPLAMLAN : 64282.08
TOPLAMPAY : 64282.08
TOPLANKAMUĖLAĖTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 7047.94
TOP. DÜZENLEMEDİREN: 57219.06

TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNESİRALI)

SAYFANO:1

TOPLAMDAALANI : 48978.77
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.1440130

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		249/1	700.00	1/4	YILDIZ AYDIN	-	16.36	1780/1	2795.87	9724/279587	97.24
2		249/1	700.00	1/4	MUZAFFER	-	97.24			9724/279587	97.24
3		249/1	700.00	1/4	YILDIRAY ÇAKMAKÇI	-	16.36			9724/279587	97.24
4		249/1	700.00	1/4	MUZAFFER	-	97.24			9725/279587	97.25
26		249/35	3384.00	1/6	YURDAGÜYETGIN	-	16.36			23278/279587	232.78
27		249/35	3384.00	1/3	MUZAFFER	-	97.25			46556/279587	465.56
28		249/35	3384.00	1/6	YILDIRIM	-	81.22			23278/279587	232.78
29		249/35	3384.00	1/12	HAMİDEKUTUCU	-	482.78			11639/279587	116.39
30		249/35	3384.00	282.00	RUMI	-	162.45			11638/279587	116.38
31		249/35	3384.00	1/12	ETEM?	-	965.56			23277/279587	232.77
32		249/35	3384.00	282.00	KABIL	-	81.22			25256/279587	252.56
33		249/35	3384.00	1/6	ZULKIFIL KUTUCU	-	482.78			25256/279587	252.56
34		249/35	3384.00	282.00	RUMI	-	40.61			6314/279587	63.14
35		249/35	3384.00	1/12	ELIF APAYDIN	-	241.39			9471/279587	94.71
36		249/35	3384.00	282.00	MEHMET	-	40.61			9471/279587	94.71
37		249/35	3384.00	1/6	EBRUÇALIŞ	-	241.38				
26		249/35	3384.00	564.00	MEHMET	-	81.22				
27		249/35	3384.00	1128.00	RUMİYEDÜLGER	-	482.77				
28		249/35	3384.00	564.00	RUMI	-	42.49				
29		249/35	3384.00	1/12	ERTANSARIKAN	-	252.56				
30		249/35	3384.00	282.00	AHMETTEVFIK	-	42.49				
31		249/35	3384.00	1/6	NURTEONTAN	-	252.56				
15		249/34	3211.00	1/2	AHMETTEVFIK	-	10.62				
16		249/34	3211.00	1605.50	MUALLASARIKAN	-	63.14				
				1/24	SELİM	-	15.93				
				133.79	AYSEELIF GEYLAN	-	94.71				
					ERHAN	-	15.93				
					MUSTAFAEVFIK SARIKAN	-	94.71				
					ERHAN	-	94.71				
26		249/35	3384.00	1/6	HAMİDEKUTUCU	-	81.22	1780/2	1500.00	25000/150000	250.00
27		249/35	3384.00	564.00	RUMI	-	482.78			50000/150000	500.00
28		249/35	3384.00	1/3	ETEM?	-	162.45			25000/150000	250.00
29		249/35	3384.00	1128.00	KABIL	-	965.56			25000/150000	250.00
30		249/35	3384.00	564.00	ZULKIFIL KUTUCU	-	81.22			12500/150000	125.00
31		249/35	3384.00	1/6	RUMI	-	482.78			12500/150000	125.00
15		249/34	3211.00	1/2	ELIF APAYDIN	-	40.61			12500/150000	125.00
16		249/34	3211.00	1605.50	MEHMET	-	241.39			25000/150000	250.00
				1/24	EBRUÇALIŞ	-	40.61				
				133.79	MEHMET	-	241.38				
					RUMİYEDÜLGER	-	81.22				
					RUMI	-	482.77				
15		249/34	3211.00	1/2	AHMEİSAYDAM	-	231.21	1780/3	2748.57	137429/274857	1374.29
16		249/34	3211.00	1605.50	ALİ	-	1374.29			11453/274857	114.53
				1/24	NURTEİSAYDAM	-	19.27				
				133.79	İSMAIL HAKKI	-	114.53				

Esra TANRIVERDİ
Şahit Mancısı
Tanrıverdi



Tanrıverdi

TOPLAM ALAN : 64282.08
TOPLAM PAY : 64282.08
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 7047.94
TOP. DÜZENLEMEYEN : 57219.06

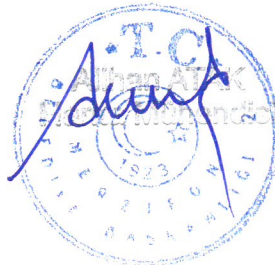
TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNE SİRALI)

SAYFANO:2

TOPLAM ADA ALANI : 48978.77
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.1440130

K A D A S T R O							I M A R				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
17		249/34	3211.00	1/24 133.79	AHMET REFAİK SAYDAM	-	19.27 114.53			11453/274857	114.53
18		249/34	3211.00	1/24 133.79	OSMAN GÜNER AYTEN AYDAN	-	19.27 114.53			11453/274857	114.53
19		249/34	3211.00	1/24 133.79	OSMAN GÜNER HANDZEHRABELEN	-	19.27 114.53			11453/274857	114.53
20		249/34	3211.00	1/24 133.79	OSMAN GÜNER MUZAFFER RAŞKIN	-	19.27 114.53			11452/274857	114.52
21		249/34	3211.00	1/16 200.69	ALI SEVGİ SÖNMEZ	-	114.52 28.90			17178/274857	171.78
22		249/34	3211.00	1/16 200.69	MUZAFFER GÜLCİNTAŞKIN AK	-	171.78 28.90			17178/274857	171.78
23		249/34	3211.00	1/16 200.69	MUZAFFER GÜLSAYDAM	-	171.78 28.90			17178/274857	171.78
24		249/34	3211.00	1/16 200.69	ALI EROL BARIŞ SAYDAM	-	171.78 19.27			17178/274857	171.78
25		249/34	3211.00	1/24 133.79	ALI EROL AYFERSAYDAM ALI RIZA	-	114.52			11452/274857	114.52
13		249/33	7292.00	1/2 3646.00	ALPER KUTUCU MAHMUT	-	525.07 3120.93	1780/4	6241.86	312093/624186	3120.93
14		249/33	7292.00	1/2 3646.00	TUĞBAN EMLİOĞLU MAHMUT	-	525.07 3120.93			312093/624186	3120.93
12		249/32	7273.00	TAM 7273.00	MERTOPCU SEYFETTİN	-	1047.41 6225.59	1780/5	1500.00	TAM	1500.00
6		249/3	3561.00	TAM 3561.00	MÜZEYYEN RPAKUŞ ADİL	-	512.83 3048.17	1780/6	3048.17	TAM	3048.17
38		249/37	3638.00	TAM 3638.00	REMZİ VARDAR MUSA	-	523.92 3114.08	1780/7	3114.08	TAM	3114.08
42		249/57	1860.00	TAM 1860.00	MUHTEREMCE AHMET	-	267.86 1592.14	1780/8	2332.27	77437/233227	774.37
43		249/58	1820.00	TAM 1820.00	MUHTEREMCE AHMET	-	262.10 1557.90			155790/233227	1557.90
12		249/32	7273.00	TAM 7273.00	MERTOPCU SEYFETTİN	-	1047.41 6225.59	1781/1	1500.00	TAM	1500.00
12		249/32	7273.00	TAM 7273.00	MERTOPCU SEYFETTİN	-	1047.41 6225.59	1781/2	1500.00	TAM	1500.00
41		249/56	1468.00	TAM 1468.00	DİLEK ZORLU NECATİ	-	211.41 1256.59	1781/3	2074.36	125659/207436	1256.59
42		249/57	1860.00	TAM 1860.00	MUHTEREMCE AHMET	-	267.86 1592.14			81777/207436	817.77
44		249/61	4495.00	TAM	KAZIM COŞKUN	-	647.34	1781/4	1771.55	TAM	1771.55

Esra TANRIVERDİ
Şehir Plancısı



Handwritten signature in blue ink.

TOPLAMLAN : 64282.08
TOPLAMPAY : 64282.08
TOPLAMAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 7047.94
TOP. DÜZENLEMEXBİREN: 57219.06

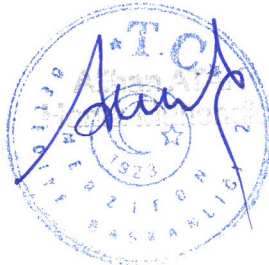
TESCİLE ESAS
DAĞITIM CETVELİ
(İMAR PARSELİNESİRALI)

SAYFANO:3

TOPLAMDAALANI : 48978.77
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.1440130

K A D A S T R O						İ M A R					
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
				4495.00	MUSTAFA		3847.66				
44		249/61	4495.00	TAM 4495.00	KAZIM COŞKUN MUSTAFA	-	647.34 3847.66	1781/5	1771.55	TAM	1771.55
39		249/42	2727.00	TAM 2727.00	KAZIM COŞKUN MUSTAFA	-	392.72 2334.28	1781/6	1500.00	119544/150000 30456/150000	1195.44 304.56
44		249/61	4495.00	TAM 4495.00	KAZIM COŞKUN MUSTAFA	-	647.34 3847.66				
39		249/42	2727.00	TAM 2727.00	KAZIM COŞKUN MUSTAFA	-	392.72 2334.28	1781/7	1500.00	113884/150000 36116/150000	1138.84 361.16
51		249/66	8046.00	TAM 8046.00	KAZIM COŞGUN MUSTAFA	-	557.46 3313.40				
7		249/9	930.00	TAM 930.00	KAZIM COŞKUN MUSTAFA	-	133.93 796.07	1781/8	2000.00	79607/200000 120393/200000	796.07 1203.93
51		249/66	8046.00	TAM 8046.00	KAZIM COŞGUN MUSTAFA	-	557.46 3313.40				
8		249/10	2430.00	1/4 607.50	SEYHANDÜZDEMİR HAŞİM	-	87.49 520.02	1781/9	2080.05	52002/208005 78002/208005	520.02 780.02
9		249/10	2430.00	3/8 911.25	MELİKE SULOĞLU MUSTAFA	-	131.23 780.02			78001/208005	780.01
10		249/10	2430.00	3/8 911.25	ELİF DÜZDEMİR MUSTAFA	-	131.23 780.01				
51		249/66	8046.00	TAM 8046.00	KAZIM COŞGUN MUSTAFA	-	557.46 3313.40	1781/10	1748.31	TAM	1748.31
50		249/63	2170.00	TAM 2170.00	ÖZERERÖZDOĞAN HASAN	-	312.51 1857.49	1781/11	1857.49	TAM	1857.49
45		249/62	2827.00	7/28 706.75	HALİL (HAVZALIOĞLUAYŞEKOCASI ?	-	101.78 604.97	1781/12	2419.88	60497/241988 51855/241988	604.97 518.55
46		249/62	2827.00	6/28 605.79	HASAN? HALİL	-	87.24 518.55			51855/241988	518.55
47		249/62	2827.00	6/28 605.79	OSMAN? HALİL	-	87.24 518.55			51855/241988	518.55
48		249/62	2827.00	6/28 605.79	MUSTAFA? HALİL	-	87.24 518.55			25926/241988	259.26
49		249/62	2827.00	3/28 302.89	ZEHRA ? HALİL	-	43.62 259.26				
11		249/31	2478.00	TAM 2478.00	YILMAZ CANHAYVANCILIKGIDA YE	-	10.16 60.41	1781/13	2249.17	6041/224917 218876/224917	60.41 2188.76
40		249/55	2557.00	TAM 2557.00	AZİZ ÖZSAMAN YUSUF	-	368.24 2188.76				
12		249/32	7273.00	TAM	MERTOPCU	-	1047.41	1781/14	1725.59	TAM	1725.59

Esra TANRIVERDİ
Mühür Plancısı



Handwritten signature in blue ink.

TOPLAMLAN : 64282.08 TOPLAMPAY : 64282.08 TOPLAMKAMULAŞTIRMA: 0.00 TOP. DÜZENLEGİRMEYEN: 7047.94 TOP. DÜZENLEMEYEN: 57219.06		T E S C İ L E E S A S DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELİNİSİRALI)			SAYFANO:4 TOPLAMDAALANI : 48978.77 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.1440130						
K A D A S T R O				İ M A R							
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/ITh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
				7273.00	SEYFETTİN		6225.59				

RÜŞTUFARUKUTLAR-DUTLAR İTAMÜHENDİ For Windows

Esra T. Şenel



Şenel