

T.C.  
MERZİFON BELEDİYESİ  
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : 64162473-310-01-04/ 889  
Konu : İlan

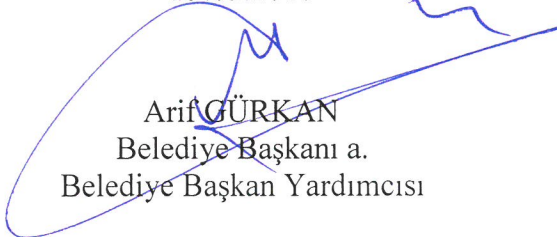
29.03.2018

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA  
MERZİFON

Belediye Encümeni'nin 13.03.2018 tarih ve 125/2018 sayılı kararı ile İlçemiz, Mahzen Mahallesi, tapunun, 333 ada 13 ve 14 nolu parseller, 334 ada 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35 ve 36 nolu parsellerin bulunduğu alanda, İmar Uygulaması yapılmıştır. Yapılan bu imar uygulaması 1 ( bir ) ay süre ile ilanı yapıp, tutanağın gönderilmesi hususunda; evrakın İlan Memurluğuna havalesini arz ederim.

  
Mustafa HÖKELEK  
İmar ve Şehircilik Müdürü

İlan Memurluğu'na  
29.03.2018

  
Arif GÜRKAN  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı

EKLER:

- 1 Adet Encümen Kararı.
- 1 Adet Harita.

## İLAN

Belediye Encümeni'nin 13.03.2018 tarih ve 125/2018 sayılı kararı ile İlçemiz, Mahzen Mahallesi, tapunun, 333 ada 13 ve 14 nolu parseller, 334 ada 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35 ve 36 nolu parseller, bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18'inci maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan yönetmelik ile 2981/3290 sayılı yasanın Ek.1 maddesi hükümleri gereğince İmar Uygulaması yapılmıştır. Yapılan bu İmar Uygulaması ilan panosunda görülebilir.

Arif GÜRKAN  
Belediye Başkanı a.  
Belediye Başkan Yardımcısı



BL-5  
TARİHİ  
24

7  
Caddesi

A-5  
718

10  
Borçelmez Sokak

12  
Fendi Sokak

Mahmut Sürmeli Caddesi

A-5  
9

Sembilli Ali Efendi Sokak

ÖA2  
Çay

7  
10

A-5  
334

12  
10

12  
10

A-5  
10

7  
10

A-5  
13

A-5  
13

B-3  
11

12  
10

12  
10

12  
10

12  
10

B-5  
16

B-3  
11

335

12  
10

12  
10

12  
10

12  
10

Sümbül Sokak

12  
10

12  
10

12  
10

12  
10

B-5  
16

B-3  
11

335

12  
10

12  
10

12  
10

12  
10

B-5  
16

B-3  
11

335

12  
10

12  
10

12  
10

12  
10

12  
10

T.C.  
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
ENCÜMEN KARARI

Karar Dönemi			
Karar No	302.03 - 125/2018	Dairesi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	13/03/2018	Birimi	
Evrak No	668	Konusu	İMAR UYGULAMASI
Geliş Tarihi	09/03/2018	Saati	09:30

E N C Ü M E N K A R A R I

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.03.2018 tarih ve 668 sayılı yazıları ve ekleri, Başkanlık Makamından Encümene havale edilerek incelendi, gereği düşünüldü.

ENCÜMEN'ce yapılan görüşmede;

İlçemiz Mahzen Mahallesi, tapunun 333 ada, 13 ve 14 nolu parseller ile 334 ada 1, 2, 3, 4, 5, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 33, 34, 35 ve 36 nolu parsellerin bulunduğu alanda, 1/1000 ölçekli uygulama imar planına göre, Belediye Encümeni'nin 09.01.2018 tarih ve 15/2018 sayılı kararı gereği, 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18 inci maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan, "İmar Yasası'nın 18 inci maddesi uyarınca yapılacak arazi ve arsa düzenlemesi ile ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik" hükümleri ile 2981/3290 sayılı Yasanın Ek-1 maddesi hükümleri gereğince 12397563310 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Abdullah ÖZTUNÇ tarafından hazırlanan arsa ve arazi düzenlemesi işinin yapılan incelemesinde;

- a)- Uygulama sahası alanı: 9432,77 m<sup>2</sup>
- b)- Yoldan İhdas : 314,77 m<sup>2</sup>
- c)- D.O.P.: (0,1028796) terk edilmiştir.
- d)- D.O.P. alınacak parsellerin alanı : 9432,77 m<sup>2</sup>
- e)- D.O.P. alınmayan parseller : Yok
- f)- İmara tahsis edilen alan : 8462,33
- g)- Düzenlemeye giren 32 adet kadastro parseli ve 3 adet ihdas parseli bulunmaktadır. Bunlardan 2 adet imar adası oluşturulmuştur.

İmar uygulaması sonucunda;

- \*333 adada 17, 18, 19, 20 nolu ve
- \*1722 adada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 nolu parseller elde edilmiştir.

Uygulamaya giren bütün parsellerden D.O.P. alınmıştır.

3194 sayılı İmar Yasası'nın 18. maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan yönetmelik hükümleri gereğince, 12397563310 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Abdullah ÖZTUNÇ tarafından hazırlanan imar uygulamasının yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun yapıldığı anlaşılmış olduğundan; 3194 sayılı İmar Yasasının 18 nci maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan yönetmelik hükümleri ile 3290 sayılı Yasanın Ek-1 maddesi gereğince, arazi ve arsa düzenlemesiyle ilgili esaslar hakkındaki yönetmeliğin 39 ncu maddesine göre hazırlanmış olan imar uygulamasının uygun olarak hazırlanmış

T.C.  
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI  
ENCÜMEN KARARI

Karar Dönemi			
Karar No	302.03 - 125/2018	Dairesi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	13/03/2018	Birimi	
Evrak No	668	Konusu	İMAR UYGULAMASI
Geliş Tarihi	09/03/2018	Saati	09:30

olduğu anlaşıldığından aynen onaylanmasına, gereği için evrakın Bl. İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, kararın (1) örneğinin de bilgi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 13.03.2018 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

ALP KARGI  
BELEDİYE BAŞKANI

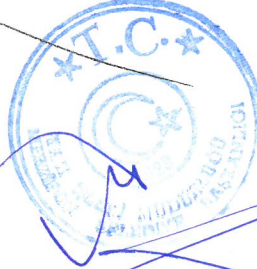
HÜSEYİN BAYLAV  
ÜYE

SÜLEYMAN ÖZTÜRK  
ÜYE

MUSTAFA SAMANCIOĞLU  
YAZI İŞLERİ MÜDÜR V.

ALAATTİN ALTUNDAŞ  
MALİ HİZMETLER MÜDÜRÜ

ASLININ AYRIDIR



MUSTAFA SAMANCIOĞLU  
Yazı İşleri Müdür V.