



T.C.
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

Sayı : E-64162473-115.01.99-12293
Konu : İlan

24/12/2020

BİLGİ İŞLEM BİRİMİNE

İlçemiz, Sofular Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15A3C ve G34B15A4D imar paftasına isabet eden, tapunun, 753 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 26, 46, 50, 52, 53, 54, 56, 58 ve 59 nolu parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 15.12.2020 tarih ve 511/2020 sayılı kararı ile onaylanmış ve kesinleşmiştir. Söz konusu İmar Uygulamasının 1 (bir) ay süre ile ilan edilerek ilan tutanağının gönderilmesi hususunda;

Gereğini rica ederim.

Mehmet Tuncer BASMACI
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek: Dosya (1 adet)

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: MEe6B8-OWz jqu-uodnFb-tvsNni-wd2Aggq8 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Sofular Mah. Cumhuriyet Cad. No: 163/A Merzifon / Amasya
Telefon No: (358)513 13 87 Dahili: Dahili: 1109 - 1137 Faks No: (358)513 12
41
e-Posta: imarvesehircilik@merzifon.bel.tr İnternet Adresi: <https://merzifon.bel.tr>
Kep Adresi: merzifonbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Murat KAYADUVAR
Teknisyen
Telefon No:



İLAN

İçemiz, Sofular Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15A3C ve G34B15A4D imar paftasına isabet eden, tapunun, 753 ada, 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 26, 46, 50, 52, 53, 54, 56, 58 ve 59 nolu parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18'inci maddesi hükümleri gereğince arsa ve arazi düzenlemesi yapılmıştır. Yapılan İmar Uygulaması İlan panosunda görülebilir.
23.12.2020

M.Tuncer BAŞMACI
Belediye Başkanı
Belediye Başkan Yardımcısı

T.C.
A/MASYA MERZİFON İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

İmar

Karar Tarihi: 15.12.2020
Karar No : 511

Karar Özeti: İlçemiz Sofular Mahallesi'nde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15A3C ve G34B15A4D imar paftasına isabet eden, tapunun 753 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 26, 46, 50, 52, 53, 54, 56, 58 ve 59 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, İmar uygulaması sonucunda; 753 ada da; 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85 ve 86 nolu parseller elde edilmiştir.

KARAR

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.12.2020 tarih ve 11753 sayılı yazıları ve ekleri, Başkanlık Makamından Encümene havale edilerek incelendi, greg'i düşünüldü.

ENCÜMEN'ce yapılan görüşmede;

İlçemiz Sofular Mahallesi'nde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15A3C ve G34B15A4D imar paftasına isabet eden, tapunun 753 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 26, 46, 50, 52, 53, 54, 56, 58 ve 59 numaralı parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 1102.2020 tarih ve 61 sayılı kararı ile imar uygulaması işlemi yapılmıştır. 1 (Bir) aylık askı ilan süresi içerisinde 753 ada 26 numaralı parsel malikinin vermiş olduğu ihtar dilekçesine istinaden Belediye Encümeni tarafından 13.10.2020 tarih ve 430 sayılı karar ile sız konusu gayrimenkul sahibinin mağduriyetini giderecek şekilde parselasyon işleminin değiştirilmesine karar verilmiştir. İlçemiz Sofular Mahallesi 753 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 22, 23, 26, 46, 50, 52, 53, 54, 56, 58 ve 59 numaralı parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18 inci maddesi hükümleri gereğince, 21643262792 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından hazırlanan arsa ve arazi düzenlemesi işinin yapılan incelemesinde;

a) Uygulama sahası alanı : 11.211,51 m²

b) D.O.P alınacak parsellerin alanı : 11.357,37 m²

c) D. O.P. alınmayacak parsellerin alanı : 0,00 m²

d) İmara tahsis edilen alan : 10.976,71 m²

e) Düzenleme meye giren 29 adet kadastro parselleri bulunmaktadır. Bunlardan 1 adet imar adası ve 27 adet imar parseli oluşturulmuştur.

f) Uygulama Düzenleme Ortaklık Payı olarak (D.O.P=0,0335168 olarak hesaplanmıştır.)

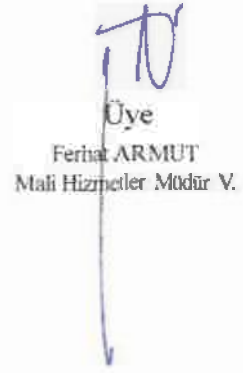
İmar uygulaması sonucunda; 753 ada da; 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85 ve 86 nolu parseller elde edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan yönetmelik hükümleri gereğince, 21643262792 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından hazırlanan imar uygulamasının yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun yapıldığı anlaşılmış olduğundan; 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18 nci maddesi ile bu maddeye dayanılarak çıkarılan arazi ve arsa düzenlemesiyle ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik hükümlerine göre hazırlanmış olan imar uygulamasının uygun olarak hazırlanmış olduğu anlaşıldığından; in ayın onaylanmasına ve imar uygulamasının kesinleşmesine, gereği için evrakın Bl. İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 15.12.2020 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.


Başkan
Alp KARGI
Belediye Başkanı

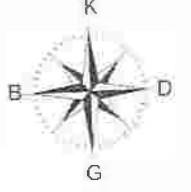
Üye
Seyfettin TOPCU


Üye
Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü V.


Üye
Ferhat ARMUT
Mali Hizmetler Müdürü V.


UYGULAMA HARİTASI

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Mahalle : Sofular
Pafta No : 26.30od-2630.z.a
Ada No : 753



uygulamaya tabi parsel sınırları

ada/blo k sınırları


Esra TAHRİVERDİ
Şehir Plancısı



DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK

R. Faruk DUTLAR

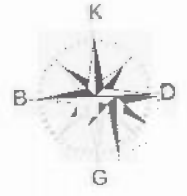
Harita Mühendisi

Çamicevli Mh. Atatürk Bulvarı No: 5/102-Merzifon
Tel: 513 6 10 55m 0.541464 15 10
Merzifon / B. T.C. No.: 21643262792
dutlarharita@hotmail.com


DUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK

DÜZENLEME SINIRI KROKİSİ

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Mahalle : Sofular
Pafta No : 2630od-2630.za
Ada No : 753



Esra TANRIVERDİ
Şehir Plancısı



DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
K. Faruk DUTLAR
Harita Mühendisi
Çankaya/Ankara, Abukirpa Bulvarı No: 5/102-Merzifon
Tel: 516 811 200, GSM: 0541 464 15 10
Merzifon/AM, T.C. No: 21643262792
dutarharita@hotmail.com

- uygulamaya tabi parsel sınırları
- ada/blok sınırları
- düzenleme/proje uygulama sınırı

DUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK

TOPLAM ALAN : 11211.51
 TOPLAM PAY : 11211.51
 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
 TOP DÜZENLE GİRMEYEN : 0.00
 TOP DÜZENLEMENİ GİREN : 11474.94

MAL SAHİ P L E R İ A R A Ş T I R M A
 V E
 Ö Z E T F O R M U
 (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S İ R A L I)

SAYFANO:1
 TOPLAMDA ALANI : 10076.71
 Ö KATILIM ORANI : 0.000000
 D.O.PAY ORANI : 0.0335168

S/No	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Cins	I M A R	
													Alan	Hisse
1	26.30.04	753/1	216.67 216.67	TAM	FEVZİ ÖNCÜL FAHİR	-	7.26 209.41	753/69	591.41	20941/59141	209.41	ARSA		
2	26.30.04	753/2	182.33 36.47	1 5	VEYSEL İZCI ÖSMAN	-	1.22 35.24	753/68	554.53	3524/55453	35.24	KARGIR EV		
3	26.30.04	753/2	182.33 36.47	1 5	NACİYE İZCI MURAT	-	1.22 35.24	753/66	554.53	3524/55453	35.24	KARGIR EV		
4	26.30.04	753/2	182.33 36.47	1 5	GÜLİMSER ALAÇAM ÖMER	-	1.22 35.25	753/68	554.53	3525/55453	35.25	KARGIR EV		
5	26.30.04	753/2	182.33 36.47	1 5	YAŞAR İZCI ÖMER	-	1.22 35.25	753/68	554.53	3525/55453	35.25	KARGIR EV		
6	26.30.04	753/2	182.33 36.47	1 5	GÜLSEREN YÜNDEN ÖMER	-	1.22 35.24	753/68	554.53	3424/55453	35.24	KARGIR EV		
86	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	EMRAH KURT SABAN	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
87	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	YUSUF UZUN BUNYAMIN	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
88	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	VEDAT KARAGÖZ ÖSMAN	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
89	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	AYLIN DOĞAN VEDAT	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
90	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	FILİZ KARAMUK HİMET	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
91	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	SENEM GÜDEK MUSTAFA	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
92	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 15	NAMIK TEKDAŞ HÜLUSİ	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
93	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	YUSUF ŞAHİN MUSTAFA	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
94	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	İBRAHİM YENİAY SABRİ	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
95	26.30.04	753/3	258.00 25.80	1 10	BURCU YILDIRIM ÖZBEY HÜSEYİN	-	0.89 25.80	753/63	258.00	2580/25800	25.80	BEŞKATLI BETONARME KARKAS BİNA VE ARSAŞI		
7	26.30.04	753/4	260.33 134.66	1 2	MEDİNE HAŞHAŞ MUSTAFA	-	4.51 130.15	753/64	260.30	13015/26030	130.15	AVLULU KARGIR EV		
6	26.30.04	753/4	269.33	1	BAYRAMIYE KURT	-	4.51	753/64	260.30	13015/26030	130.15	AVLULU KARGIR EV		

Amir

Şehir Plancısı

ŞEHİR PLANI MERKİZİ

Şehir Plancısı

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA		K A D A S T R O F O		I M A R		SAYFANO:2						
TOPLAM ALAN	11211.51	M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A		K A D A S T R O F O		TOPLAMDA ALANI						
TOPLAM PAY	11211.51	Ö Z E T E R M U		K A D A S T R O F O		0.000000						
TOPLAM KANUNLAŞTIRMA	0.00	K A D A S T R O F O		K A D A S T R O F O		0.0335168						
TOPLAM KANUN GİRMEYEN	0.00	K A D A S T R O F O		K A D A S T R O F O		0.0335168						
TOP DÜZENLEMENİN GİRİŞİ	11474.94	K A D A S T R O F O		K A D A S T R O F O		0.0335168						
TOP DÜZENLEMENİN GİRİŞİ	11474.94	K A D A S T R O F O		K A D A S T R O F O		0.0335168						
SNO	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Kısse	Mülk/Baba Adı/PARS	Konu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Cins
9	26.30.0d	753/5	348.02	TAM	AHMET PEH SABRI		130.15	753/65	336.36	18153/8030	336.36	AVLULU KARGIR EV
10	26.30.0d	753/6	375.64	1	URTA PE		6.30	753/66	353.05	17453/49815	181.53	AVLULU AHSAP EV
11	26.30.0d	753/6	375.64	2	BUREYİN PEK SULTAN TAŞ		181.52	753/66	303.05	48/349815	181.52	AVLULU AHSAP EV
12	26.30.0d	753/7	361.94	4	SULME ÖZT MEHİR ALI EPE		87.45	753/67	349.81	453/4881	87.45	AVLULU AHSAP EV
13	26.30.0d	753/7	361.94	4	DURMEYN FID MEHİR ALI AN		87.45	753/67	349.81	453/4881	87.45	AVLULU AHSAP EV
14	26.30.0d	753/7	301.94	1	IBRAHİM KAYA		3.03	753/67	349.81	66/55453	87.45	AVLULU AHSAP EV
15	26.30.0d	753/7	361.94	4	AHSUF		87.45	753/67	349.81	453/4881	87.45	AVLULU AHSAP EV
16	26.30.0d	753/8	391.43	1	YUMUR ÖZTEPE		3.03	753/68	584.53	3980/55453	75.66	AVLULU AHSAP VE KARGIR EV
17	26.30.0d	753/8	391.43	5	VEYİ İZCI		75.66	753/68	584.53	3980/55453	75.66	AVLULU AHSAP VE KARGIR EV
18	26.30.0d	753/8	351.43	1	İNAC İZCI		2.82	753/68	584.53	3980/55453	75.66	AVLULU AHSAP VE KARGIR EV
19	26.30.0d	753/8	391.43	5	MURAT		75.66	753/68	584.53	3980/55453	75.66	AVLULU AHSAP VE KARGIR EV
20	26.30.0d	753/8	391.43	5	GÜLÜMSER ALAÇAM ÖMER		2.12	753/68	584.53	3980/55453	75.66	AVLULU AHSAP VE KARGIR EV
21	26.30.0d	753/9	395.25	TAM	YASAR ÖMER		2.12	753/68	584.53	3980/55453	75.66	AVLULU AHSAP VE KARGIR EV
22	26.30.0d	753/10	325.03	5	GÜL SEREN YÜNDEN ÖMER		3.20	753/70	314.14	92	92.40	AVLULU KARGIR İKİ EV
23	26.30.0d	753/10	325.03	17	MEHMET ÖZT ŞABAN KURT		92.40	753/70	314.14	2079/31414	20.79	AVLULU KARGIR İKİ EV
24	26.30.0d	753/10	325.03	18	NAİLE BOZ KURT İSA		20.79	753/70	314.14	1095/31414	200.95	AVLULU KARGIR İKİ EV
25	26.30.0d	753/12	523.13	TAM	AHMET BOZ İSA		17.63	753/72	595.60	TAM	505.60	AVLULU AHSAP BİR VE İKİ KARGIR EV

Esra Tanrıverdi
 Esra TANRIVERDİ
 Şehir Plancısı



TOPLAM ALAN : 11211.51
TOPLAM PAY : 11211.51
TOPLAM KAMULASTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLEME GİRMEYEN : 0.00
TOP. DÜZENLEMEYEGİREN : 11474.04

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA
VE
ÖZET FORMU
(KADASTRO PARSELİNE SIRA LI)

SAYFANO:3
TOPLANMADA ALANI : 11976.71
O.KATILIM ORANI : 0.000000
D.O.PAYI ORANI : 0.0335160

S/No	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Mülk/Babaı Adı	Kamu	Depi/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Payı	Cins	M A R	
26	26.30.28	753/13	218.15 87.28	2 5	RÜSTEM ZİYATTIN	-	2.92 84.34	753/73	210.84	8494/21084	84.34	AVLULU KARGIR EV		
27	26.30.26	753/13	216.15 130.69	3 5	OSMAN SABRI	-	4.39 126.50	753/73	210.84	12650/21084	126.50	AVLULU KARGIR EV		
28	26.30.26	753/14	252.78 252.78	TAM	NEJLA SABRI	-	8.47 244.29	753/74	244.29	TAM	244.29	AVLULU KARGIR EV		
83	26.30.28	753/15	103.81 61.27	1 3	YELİZ ARIF	-	2.05 59.22	753/75	141.25 145.80	1062/14125 4860/14580	10.62 48.60	BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI		
84	26.30.28	753/15	183.81 61.27	1 3	KAZIM AHMET	-	2.05 59.22	753/75	141.25 145.80	1062/14125 4860/14580	10.62 48.60	BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI		
85	26.30.28	753/15	183.81 61.27	1 3	REMZİ KAZIM	-	2.05 59.21	753/75	141.25 145.80	1061/14125 4860/14580	10.61 48.60	BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI		
101	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	REMZYİYE SALIM	-	0.71 20.58	753/77	205.84	2058/20584	20.58	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
102	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	SENAY HUSEYİN	-	0.71 20.58	753/77	205.84	2058/20584	20.58	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
103	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	TARIK EYYÜPSABRI	-	0.71 20.59	753/77	205.84	2059/20584	20.59	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
104	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	AYNUR HISAN	-	0.71 20.59	753/77	205.84	2059/20584	20.59	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
105	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	BURAK UMİT	-	0.71 20.59	753/77	205.84	2059/20584	20.59	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
106	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	SERPİL CEMAL	-	0.71 20.59	753/77	205.84	2059/20584	20.59	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
107	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	MERVE CEVDET	-	0.71 20.58	753/77	205.84	2058/20584	20.58	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
108	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	MERVE CEVDET	-	0.71 20.58	753/77	205.84	2059/20584	20.58	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
109	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	MUHAMMED OMER	-	0.71 20.58	753/77	205.84	2058/20584	20.58	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
128	26.30.28	753/16	205.84 20.58	1 10	SEMA NECATI	-	0.71 20.58	753/77	205.84	2058/20584	20.58	5KATLI BETONARME KARKAS APT VE ARSASI		
96	26.30.28	753/17	250.73 68.38	3 11	HUSEYİN SADIK	-	2.37 68.38	753/78	250.73	6838/25073	68.38	5KATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI		

Şahin
ŞAHİN PLANLAMA
Şehir Plancısı



TOPLAM ALAN : 11211.51
 TOPLAM PAY : 11211.51
 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
 TOP DÜZENLE GİRMEYEN : 0.00
 TOP DÜZENLEMENİYE GİREN : 11474.94

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA
 VE
 ÖZET FORMU
 (KADASTROPARSELNESİRALI)

SAYFANO:1
 TOPLAMDA ALANI : 10975.71
 O KATILIM ORANI : 0.0000000
 D O PAVI ORANI : 0.0335168

SNo	Pafta	Ada/Pär	Alan/Pay	Hisse	Adı	Kamu	Dopl/It	Ada/Pär	Alan	Hisse	Piy	Chis	I M A R	
													Alan	Hisse
97	26.30.28	753/17	250.73 59	2	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.58 45.59	753/78	250.73	4559/25073	45.59		SKATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI	
98	26.30.28	753/17	250.73 258.59	2 11	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.68 45.59	753/78	250.73	4559/25073	45.59		SKATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI	
99	26.30.28	753/17	250.73 150.59	2 11	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.58 45.59	753/78	250.73	4559/25073	45.59		SKATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI	
100	26.30.28	753/17	250.73 73	2 11	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.58 45.58	753/78	250.73	4558/25073	45.58		SKATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI	
110	26.30.28	753/18	700.63 120.50	52 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	4.39 126.51	753/79	700.63	13051/70063	130.51		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
111	26.30.28	753/18	700.63 175.16	72 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.07 175.15	753/79	700.63	17516/70063	175.16		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
112	26.30.28	753/18	700.63 51.09	21 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.77 51.08	753/79	700.63	5108/70063	51.08		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
113	26.30.28	753/18	700.63 48.65	20 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.89 48.65	753/79	700.63	4865/70063	48.65		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
114	26.30.28	753/18	700.63 7.30	3 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	0.25 7.29	753/79	700.63	729/70063	7.29		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
115	26.30.28	753/18	700.63 63	3 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	0.25 7.29	753/79	700.63	729/70063	7.29		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
116	26.30.28	753/18	700.63 7.83	3 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	0.25 7.29	753/79	700.63	729/70063	7.29		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
117	26.30.28	753/18	700.63 7.83	3 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	0.25 7.29	753/79	700.63	729/70063	7.29		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
118	26.30.28	753/18	700.63 7.83	3 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	0.25 7.29	753/79	700.63	729/70063	7.29		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
119	26.30.28	753/18	700.63 7.83	3 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	0.25 7.29	753/79	700.63	729/70063	7.29		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
120	26.30.28	753/18	700.63 7.83	3 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	0.25 7.29	753/79	700.63	729/70063	7.29		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
121	26.30.28	753/18	700.63 48.65	20 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.69 48.65	753/79	700.63	4866/70063	48.66		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
124	26.30.28	753/18	700.63 51.09	21 288	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.77 51.09	753/79	700.63	5109/70063	51.09		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	
125	26.30.28	753/18	700.63	20	MEVLAK/BABA ŞERBETCI	-	1.69	753/79	700.63	4866/70063	48.66		SKATLI BETONARME KARKAS APARTMAN VE ARSASI	

Şahir Plancisi
 ŞAHİR TANIRVERDİ



TOPLAM ALAN : 11211,51
TOPLAM PAY : 11211,51
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0,00
TOP DÜZENLEME GİRMEYEN : 0,00
YOP DÜZENLEMEYE GİREN : 11874,94

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA
VE
ÖZET FORMU
(KADASTRO PARSELİNE SIRA LI)

SAYFANO: 6
TOPLAM ALANI : 10076,71
0 KATLI M. ORANI : 0,0000000
D.O. PAYI ORANI : 0,0335158

K A D A S T R O				I M A R								
S.No	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Makul/Babın Adı	Kamu	Dopl/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Cins
30	26.30.00 26.30.za	753/23	614,37 614,37	TAM	AHMET YIGIT ALI	-	21,31 614,37	753/84	614,37	TAM	814,37	ARSA
31	26.30.28	753/26	113,19 113,19	TAM	GÜLHAN KOÇ BURHAN	-	3,79 109,40	753/75	141,25	100H01/14125	109,40	AVLULU KARGIR EV
32	26.30.00	753/40	407,63 407,63	TAM	NEVZAT KÖKSAL EYUP	-	483,00	753/86	451,96	TAM	451,96	ARSA
36	26.30.00	753/50	902,97 125,74	1 4	ALMATTIN TAŞ ALI	-	4,21 121,53	753/80	486,11	12153/48611	121,53	ARSA
37	26.30.00	753/50	902,97 125,74	1 4	ALI TAŞ	-	4,21 121,53	753/80	486,11	12153/48611	121,53	ARSA
38	26.30.00	753/50	902,97 125,74	1 4	SÜNDÜS ÇALIŞKAN ALI	-	4,21 121,53	753/60	486,11	12153/48611	121,53	ARSA
40	26.30.00	753/50	902,97 125,74	1 4	RECEP TAŞ ALI	-	4,21 121,53	753/60	486,11	12153/48611	121,53	ARSA
76	26.30.28	753/52	389,14 79,83	1 5	CEVAT YIGIT HALIM	-	2,68 77,15	753/82	385,76	7715/38576	77,15	6KATLI BETONARME APT VE ARSASI
77	26.30.28	753/52	389,14 79,83	1 5	CEVAT YIGIT HALIM	-	2,68 77,15	753/82	385,76	7715/38576	77,15	6KATLI BETONARME APT VE ARSASI
78	26.30.28	753/52	389,14 79,83	1 5	CEVAT YIGIT HALIM	-	2,68 77,15	753/82	385,76	7715/38576	77,15	6KATLI BETONARME APT VE ARSASI
79	26.30.28	753/52	389,14 79,83	1 5	CEVAT YIGIT HALIM	-	2,68 77,15	753/82	385,76	7715/38576	77,15	6KATLI BETONARME APT VE ARSASI
130	26.30.28	753/52	389,14 79,83	1 5	CEVAT YIGIT HALIM	-	2,68 77,15	753/82	385,76	7715/38576	77,15	6KATLI BETONARME APT VE ARSASI
41	26.30.00	753/53	383,42 303,42	TAM	SAMI COŞKUN HASAN	-	12,85 370,57	753/81	370,57	TAM	370,57	4KATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSASI
33	26.30.00	753/54	504,32 78,45	14 80	SERİFE SARIDAŞ SÜLEYMAN	-	2,72 78,44	753/85	504,32	7844/50432	78,44	5 KATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
53	26.30.00	753/54	504,32 78,45	14 80	SERİFE SARIDAŞ SÜLEYMAN	-	2,72 78,44	753/85	504,32	7844/50432	78,44	5 KATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
54	26.30.00	753/54	504,32 39,22	7 80	HATEM KAVLAK MEHMET	-	1,36 39,22	753/85	504,32	3922/50432	39,22	5 KATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
96	26.30.00	753/54	504,32 39,22	7 80	ŞEVKET TURAL ADIL	-	1,36 39,22	753/85	504,32	3922/50432	39,22	5 KATLI BETONARME KARKAS BINA VE ARSAS

f. Zeynepo
Esra KANALVERDİ
Şehir Plancısı



DUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK
DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
Şirketinin Harita Bürosu No: 9102-Merkez
Tel: 516 81 40 00 Şişli - 0 541 464 15 10
Merkezi V.M.C. No.: 21843262792
dutarharita@hotmail.com

TOPLANILAN / TOPLANIPAY		11211.51 / 11211.51		MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA VE ÖZET FORMU		SAYFANO:7						
TOPLANIKAMUPLAŞTIRMA : 0.00		0.00		(KADASTRO PARSELİNE SIRA LI)		TOPLAMDA ALANI : 10976.71						
TOP. DÜZENLEME YERİ : 0.00		0.00				0.00000000						
TOP. DÜZENLEME YERİ : 11474.34		11474.34				0.0335168						
K A D A S T R O				I M A R								
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Mülk/Baba Adı	Kısmı	Depi(Th)	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Çins
56	26.30.0d	753/54	504.32 / 39.22	7 / 90	UGUR KAYLAN SELAHATTIN	-	1.36 / 39.23	753/85	504.32	3923/50432	39.23	5 KATLIBETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
57	26.30.0d	753/54	504.32 / 39.22	7 / 90	ABDULLAH AYDINER RIZA	-	1.36 / 39.23	753/85	504.32	3923/50432	39.23	5 KATLIBETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
58	26.30.0d	753/54	504.32 / 39.22	7 / 90	MUKADDES KILIÇ RIFAT	-	1.36 / 39.23	753/85	504.32	3923/50432	39.23	5 KATLIBETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
59	26.30.0d	753/54	504.32 / 39.22	7 / 90	MAKBULE SEMEN FARIS	-	1.36 / 39.23	753/85	504.32	3923/50432	39.23	5 KATLIBETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
60	26.30.0d	753/54	504.32 / 56.04	10 / 90	MUHAREREM ÇINAR ABDULLAH	-	1.94 / 56.04	753/85	504.32	5604/50432	56.04	5 KATLIBETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
61	26.30.0d	753/54	504.32 / 56.04	10 / 90	AYSE NUR KIRICALI MUSTAFA	-	1.94 / 56.03	753/85	504.32	5603/50432	56.03	5 KATLIBETONARME KARKAS BINA VE ARSAS
42	26.30.0d	753/56	480.00 / 56.65	2167 / 12000	IKBAL ÖZTÜRK OSMAN	-	2.90 / 63.77	753/62	463.91	6377/46391	63.77	ARSAS
43	26.30.0d	753/56	480.00 / 130.02	2167 / 8000	SEVGİ ÖZTÜRK SELAHATTIN	-	4.36 / 125.66	753/62	463.91	12566/46391	125.66	ARSAS
44	26.30.0d	753/56	480.00 / 65.63	2033 / 19200	HADYVE ÖZTÜRK SALIM	-	2.21 / 63.62	753/62	463.91	6362/46391	63.62	ARSAS
45	26.30.0d	753/56	480.00 / 98.74	2633 / 12800	BEYZANUR ÖZTÜRK SELAMETTİN	-	3.31 / 95.43	753/62	463.91	9543/46391	95.43	ARSAS
46	26.30.0d	753/56	480.00 / 98.74	2633 / 12800	IKBAL ÖZTÜRK SELAMETTİN	-	3.31 / 95.43	753/62	463.91	9543/46391	95.43	ARSAS
47	26.30.0d	753/58	599.08 / 121.59	39671 / 195468	ARIF HANTAL ALI OSMAN	-	4.22 / 121.54	753/81	639.89	12154/63989	121.54	YIĞMA TUĞLA BINA VE ARSASI
48	26.30.0d	753/58	599.08 / 121.59	39671 / 195468	ÖZKAN HANTAL ARIF	-	4.21 / 121.53	753/81	639.89	12153/63989	121.53	YIĞMA TUĞLA BINA VE ARSASI
49	26.30.0d	753/58	599.08 / 353.91	58063 / 97734	RAMAZAN EYÜP	-	12.34 / 353.77	753/71 / 753/81	304.70 / 639.89	TAM / 5107/63989	304.70 / 31.07	YIĞMA TUĞLA BINA VE ARSASI
50	26.30.0d	753/59	345.89 / 70.20	39671 / 195468	ARIF HANTAL ALI OSMAN	-	2.43 / 70.17	753/81	639.89	7017/63989	70.17	AVLULU KARGIR EV VE ARSASI
51	26.30.0d	753/59	345.89 / 70.20	39671 / 195468	ÖZKAN HANTAL ARIF	-	2.43 / 70.16	753/81	639.89	7016/63989	70.16	AVLULU KARGIR EV VE ARSASI
52	26.30.0d	753/59	345.89 / 205.49	58063 / 97734	RAMAZAN EYÜP	-	7.12 / 205.40	753/81	639.89	20540/63989	205.40	AVLULU KARGIR EV VE ARSASI



Esra Karayaz
Şehir Plancısı

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dopl/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Payı	Beyanlar	Cins	K A D A S T R O		I M A R	
														Alar	Hisse	Alar	Hisse
36		753/50	502.97	1/4	ALAATTIN TAŞ	-	4.21	753/60	498.11	12153/48611	121.53						
37		753/50	502.97	1/4	ALI TAŞ	-	121.53			12152/48611	121.52		Arsa				
39	G34b15a4d	753/50	502.97	1/4	SUNDUS ÇALIŞKAN	-	4.21			12153/48611	121.53						
40		753/50	502.97	1/4	RECEP TAŞ	-	4.21			12153/48611	121.53						
41	G34b15a4d	753/63	383.42	TAM	SAMI ÇOŞKUN	-	12.85	753/63	370.57	TAM	370.57	Bu parseldeki 753 ada 53 parselden gelen 1 nolu binanın Salmi ÇOŞKUN'a aitir.	Dört katlı betonarme karkas bina ve arazi				
42		753/56	480.00	2167/12000	İKBAL ÖZTÜRK	-	2.90	753/62	463.91	8377/46391	63.77						
43		753/56	480.00	86.68	OSMAN SEVÇİ	-	4.36			12566/46391	125.66						
44	G34b15a4d	753/56	480.00	130.02	SELAMETTİN HADİYE	-	125.06			6362/46391	63.62						
45		753/56	480.00	65.63	SALİM BEYZANUR	-	63.62			9543/46391	95.43						
46		753/56	480.00	2633/12800	SELAMETTİN İKBAL	-	3.31			9543/46391	95.43						
86		753/3	258.00	1/10	EMRAH KURT	-	0.89	753/63	258.00	2580/25800	25.80						
87		753/3	258.00	25.80	ŞABAN YUSUF	-	25.80			2880/25800	25.80						
88		753/3	258.00	25.80	BUNYAMIN VEDAT	-	0.89			2580/25800	25.80						
89	G34b15a4c	753/3	258.00	25.80	OSMAN AYDIN	-	25.80			2580/25800	25.80						
90	G34b15a4d	753/3	258.00	25.80	VEDAT FİLİZ	-	0.89			2580/25800	25.80	Bu parseldeki 753 ada 3 parselden gelen 3 nolu binanın Emrah KURT ve misli aittir	Bu kısıtlı betonarme karkas bina ve arazi				
91		753/3	258.00	25.80	SENEM GÜDEK	-	0.89			2580/25800	25.80						
92		753/3	258.00	25.80	MUSTAFA NAMIK	-	0.89			2580/25800	25.80						
93		753/3	258.00	25.80	HULUSI YUSUF	-	0.89			2580/25800	25.80						
94		753/3	258.00	25.80	MUSTAFA İBRAHİM	-	0.89			2580/25800	25.80						
95		753/3	258.00	25.80	SABRİ BURCU	-	0.89			2580/25800	25.80						
7	G34b15a4c	753/4	269.33	1/2	MEDİNE HAŞHAŞ	-	4.51	753/64	260.30	13015/26030	130.15	Bu parseldeki 753 ada 4 parselden gelen 4 nolu binanın Medine HAŞHAŞ'a aittir	Avlulu kagir ev ve arazi				
8	G34b15a4d	753/4	269.33	1/2	MUSTAFA DAYRANME	-	4.51			13015/26030	130.15						
9	G34b15a4c	753/5	348.02	TAM	AHMET PEHLIVAN	-	11.66	753/65	336.36	TAM	336.36	Bu parseldeki 753 ada 5 parselden gelen 5 nolu binanın Ahmet PEHLIVAN'a aittir	Avlulu kagir ev ve arazi				



Şehir Plancısı
Şehir Plancılığı

TOPLAM ALAN 1121151
TOPLAM PAV 1121151
TOPLAM KAMU İSTİSAMA 0,00
TOP DÜZENLE GİRMEYEN 0,00
TOP DÜZENLEMENE GİREN 11478,84

YERİSOLİLE İE İE İE
D A G İ T İ M C E T V E L İ
T İ M A R P A R S E L İ N E S P A L Y

SAYFA NO: 3
TOPLANAGALARI 10076 71
CHAKTULU OPAHI 0.000000
D.O.PAYI GRANI 0.0030168

Sno	Pafta	AdaPar	Alan	Hane	Malik/Baba Adı	Kanu	I M A R				Cina		
							DuyYith	AdaPar	Alan	Hise		Pay	Bevamar
25	G34b15a4c	75312	523.13	355.91 TAM 523.13	EYYUP LATİFE BAŞ ALU	-	365.77 17.53 505.00	75372	505.00	TAM	505.60	Bu parseldeki 753 ada 12 parselin (genel) 16.15 ve 19 no.lu bina LİSİNE BAŞ adlı bir parselde bulunan 70 no.lu bina 70 no.lu parselin 19.20.82 m2, İsmail KÖKÇÜ adlı parselde bulunan 73 no.lu parselin 19.21.11 m2 parselinde yer almaktadır.	Altıpar ve 40 kargır ev ve annessi
26	G34b15a4c	75313	218.45	25 87.26 315 130.89	DEMİR RÜSTEM ZİYATIM ÇİSMAN GABRİ	-	7.02 14.34 178.80	75373	210.84	843621064 1209621084	84.34 126.50	Bu parseldeki 753 ada 13 parselin (genel) 19 no.lu, İsmail KÖKÇÜ adlı parselde bulunan 75 no.lu parselin 16.12.12 m2 ve 74 parselde T101.87 m2 mevcuttur.	Kargır ev ve annessi
28	G34b15a4c	75314	262.76	TAM 252.76	NEJLA SARI AYDIN	-	18.17 244.29	75374 ✓	244.29	TAM	244.20	Bu parseldeki 753 ada 14 parselin (genel) 20 no.lu bina Nejat AYDIN adlı parselde bulunan 753 ada 75 parselde bulunan 22 no.lu bina bu parselin 75.4.06 m2 kısmında yer almaktadır.	Kargır ev ve annessi
83	G34b15a4c	75315	183.81	1/3 61.27 110 61.27	YELİZ ARIF NAZMİ HÖKELEK	-	2.05 58.22 2.05 94.22	75375 ✓	141.25	1082714128 1082714125	10.82 10.82	Bu parseldeki 753 ada 20 parselin (genel) 22 no.lu bina Gülhan KÖKÇÜ adlı parselde bulunan 22 no.lu bina 24 no.lu parselin 16.4.06 m2 kısmında yer almaktadır.	Kargır ev ve annessi
84	G34b15a4c	75316	183.81	1/3 61.27 110 61.27	YELİZ ARIF NAZMİ HÖKELEK	-	2.05 58.22 2.05 94.22	75376 ✓	141.25	10840014125	10.81 109.40	Bu parseldeki 753 ada 20 parselin (genel) 22 no.lu bina Gülhan KÖKÇÜ adlı parselde bulunan 22 no.lu bina 24 no.lu parselin 16.4.06 m2 kısmında yer almaktadır.	Kargır ev ve annessi
85	G34b15a4c	75315	183.81	1/3 61.27 110 61.27	YELİZ ARIF NAZMİ HÖKELEK	-	2.05 58.22 2.05 94.22	75375 ✓	141.25	10840014125	10.81 109.40	Bu parseldeki 753 ada 20 parselin (genel) 22 no.lu bina Gülhan KÖKÇÜ adlı parselde bulunan 22 no.lu bina 24 no.lu parselin 16.4.06 m2 kısmında yer almaktadır.	Kargır ev ve annessi
86	G34b15a4c	75315	183.81	1/3 61.27 110 61.27	YELİZ ARIF NAZMİ HÖKELEK	-	2.05 58.22 2.05 94.22	75375 ✓	141.25	10840014125	10.81 109.40	Bu parseldeki 753 ada 20 parselin (genel) 22 no.lu bina Gülhan KÖKÇÜ adlı parselde bulunan 22 no.lu bina 24 no.lu parselin 16.4.06 m2 kısmında yer almaktadır.	Kargır ev ve annessi
87	G34b15a4c	75316	183.81	1/3 61.27 110 61.27	YELİZ ARIF NAZMİ HÖKELEK	-	2.05 58.22 2.05 94.22	75376 ✓	141.25	10840014125	10.81 109.40	Bu parseldeki 753 ada 20 parselin (genel) 22 no.lu bina Gülhan KÖKÇÜ adlı parselde bulunan 22 no.lu bina 24 no.lu parselin 16.4.06 m2 kısmında yer almaktadır.	Kargır ev ve annessi
101	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
102	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
103	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
104	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
105	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
106	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
107	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
108	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
109	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı
128	G34b15a4c	75316	205.84	1/10 20.58 205.84	REMZYNE SALIM GENAY HÜSEYİN TARIK EYYUP SABRİ AYTYUR İHGAN BURSAK UMİT SERFİL YILDIZ CEMAL MERVE CEVDET MERVE CEVDET MUHAMMEL İNERGÜL ÖMER SEMA NECATTİ	-	0.71 20.54 0.71 25.56 0.71 20.56 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59 0.71 20.59	75377	205.84	205620064 205820064 206820064 208020064	20.66 20.56 20.69 20.50 20.69 20.69 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50 20.50	Bu parseldeki 753 ada 16 parselin (genel) 24 no.lu bina Remziye YEŞİL YURT ve diğer yapı	Betonarme katlı taşlı ve esaslı



fz
ESİTİM VE İNŞAAT
Sertif. Plançisi

OUTILAR
M H İ T A T
DUTLAR HARİTA MÜHÜRLEME
Harita Mühendislik
Çamcağız M. Akademi Bulvarı No: 5/102-Merzifon
Merzifon V.D.İ.T.C. No: 2/64262792
dujmalayin@hotmail.com

TOPLAM ALAN : 1121151
 TOPLAM PAY : 1121151
 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN : 0.00
 TOP. DÜZENLEMENİ GİREN : 11474.94

T E S C İ L E E S A S
 D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ
 (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)

SAYFANO:4
 TOPLAMDA ALANI : 10976.71
 O.KATILIM ORANI : 0.0000000
 D/O.PAYI ORANI : 0.0335168

SNo	Pafila	Alın/Par	Alan	Hisse	Melik/Baba Adı	Konu	Dop/Th	Adın/Par	Alan	Hisse	Pay	Beyanlar	Cons
96	753/17	250.73	250.73	3/11	HÜSEYİN ALİCİ	-	2.37	753/78	250.73	6838/25073	68.38	Bu parseldeki 753 ada 17 parselden gelien 25 nolu bina Hüseyin ALİCİ ve muht aittir	Birleşik katlı betonarme kırkas apartman ve arazi
97	G34b/15a4c	250.73	250.73	68.38	SADIK MERYEM	-	6.07			4559/25073	45.59		
98	753/17	250.73	250.73	49/59	KADIR MERYEM	-	1.58			4559/25073	45.59		
99	G34b/15a4d	250.73	250.73	4/59	KADIR HÜSEYİN ŞERBETCİ	-	45.59			4559/25073	45.59		
100	753/17	250.73	250.73	2/11	OSMAN SEZER	-	45.59			4558/25073	45.58		
				45.59	İSMET ÖZDOĞAN	-	45.58						
110	753/18	700.63	700.63	52/288	MEHMET BAŞARAN	-	4.39	753/79	700.63	12651/70063	126.51	Bu parseldeki 753 ada 18 parselden gelien 38 nolu bina Mehmet BAŞARAN ve muht aittir	Dört katlı betonarme kırkas apartman ve arazi
111	753/18	700.63	700.63	126.50	HÜSEYİN ALİCİ	-	175.16			17516/70063	175.16		
112	753/18	700.63	700.63	72/288	SADIK SÜLEYMAN AKTAŞ	-	1.77			5108/70063	51.08		
113	753/18	700.63	700.63	51/09	HASAN ERTUĞRUL ŞAHİN	-	51.08			4866/70063	48.05		
114	753/18	700.63	700.63	48/55	HASAN NURİYE AYDIN	-	48.65			729/70063	7.29		
115	753/18	700.63	700.63	3/288	İSMAIL HANİFE KELEŞ	-	7.29			728/70063	7.29		
116	753/18	700.63	700.63	5/288	MEHMET OSMAN AYDIN	-	7.29			728/70063	7.29		
117	753/18	700.63	700.63	7/20	MEHMET ERKEK	-	7.29			730/70063	7.30		
118	G34b/15a4c	700.63	700.63	3/288	MEHMET ERKEK	-	0.25			730/70063	7.30		
119	G34b/15a4d	700.63	700.63	7/20	MEHMET ORHAN AYDIN	-	0.25			730/70063	7.30		
120	753/18	700.63	700.63	3/288	MEHMET ERHAN AYDIN	-	0.25			730/70063	7.30		
121	753/18	700.63	700.63	7/288	MEHMET GÜLİN BAŞARAN	-	7.30			730/70063	7.30		
124	753/18	700.63	700.63	20/65	ERKAN KOÇ	-	48.66			4866/70063	48.66		
125	753/18	700.63	700.63	51/69	HALİS ALİCİ	-	1.77			5109/70063	51.09		
126	753/18	700.63	700.63	20/683	HÜSEYİN AYDIN	-	51.09			4866/70063	48.66		
127	753/18	700.63	700.63	49/25	MİRDAT NURİYE AKIN	-	48.66			5109/70063	51.09		
62	G34b/15a4c	889.03	889.03	51/09	HÜSEYİN BEKİR ALACALI	-	51.09			4866/70063	48.66		
64	G34b/15a4d	889.03	889.03	20/268	ALİ	-	1.69						
65	753/19	889.03	889.03	48.05	ARULKADIR BİOZ	-	4.43	753/80	889.03	12740/88397	127.80	Bu parseldeki 753 ada 19 parselden gelien 27 nolu bina Feriit MORGÜL ve muht aittir	Dört katlı betonarme kırkas apartman ve arazi
				129.53	MEHMET MORGÜL	-	2.03			5857/88397	58.57		
				58.01	FEHİMİ OSMAN ÖNKÜL	-	1.85			5336/88397	53.26		
				10/166	NİHAAT ÖNKÜL	-	53.26						
				53.46	ALİ OSMAN	-							



ESKİTAŞKİME
 Şehir Bilgi Sistemi

DUTLAR
 K. P. K. DUTLAR
 Harikah Mühendislik
 Ganiçeddi Mh. Akadik Baskın No: 8/102-Neşetler TA - HÜHEN DİSLİN
 Tel: 513 61 00 00 / 51 541 464 15 10
 Merzifon Y. D. / C. / No: 27643262782
 Gulermeriye@hotmail.com

SNo	Pafta	K A D A S T R O			Mülk/Bshia Adı	Kamu	I M A R			Beyanlar	Cins
		Alan	Ada/Par	Hisse			Ada/Par	Alan	Hisse		
66	753/19	888.03	11/166	MERVELZUN İBRAHİM	-	2.03	58.58	58.58	5858/88397	58.58	
67	753/19	889.03	11/166	HÜSEYİNÇAM KAMİL	-	2.03	58.58	58.58	5858/88397	58.58	
68	753/19	889.03	10/166	FATMAERKAN AHMET	-	1.85	53.26	53.26	5326/88397	53.26	
69	753/19	889.03	11/166	SEBAHATTİN SEBAHATTİN	-	2.03	58.58	58.58	5858/88397	58.58	
70	753/19	889.03	11/166	HAYATİ ÖNDER TURGUT	-	2.03	58.58	58.58	5858/88397	58.58	
71	753/19	889.03	10/166	MAHREÇULHA SATILMIŞ	-	1.85	53.26	53.26	5326/88397	53.26	
72	753/19	889.03	11/166	HANİFE ŞEKER HALİL	-	2.03	58.57	58.57	5857/88397	58.57	
73	753/19	889.03	11/166	YUSUPTOYFAN SELİM	-	2.03	58.57	58.57	5857/88397	58.57	
74	753/19	889.03	10/166	SEBAHATTİN YUSAL GAZİ	-	1.85	53.25	53.25	5325/88397	53.25	
75	753/19	889.03	11/166	MÜJİNÖNDER HASAN	-	2.03	58.57	58.57	5857/88397	58.57	
129	753/19	889.03	14/166	ABDULKADİR ÖZ MEHMET	-	2.59	74.55	74.55	7455/88397	74.55	
47	753/58	599.08	3967/1195468	ARIF HANTAL ALI OSMAN	-	4.22	121.54	121.54	12154/63989	121.54	Bu parseldeki 753 ada 55 parselden gelen 28 nolu bina Arif HANTAL ve muht aittir
48	753/58	599.08	3967/1195468	ÖZKAN HANTAL ARIF	-	4.21	121.53	121.53	12153/63989	121.53	
49	G34b15a4c	599.08	58063/97734	RAMAZAN ERDOĞAN EYYÜP	-	12.34	355.91	355.91	5107/63989	51.07	
50	G34b15a4d	345.49	3967/1195468	ARIF HANTAL ALI OSMAN	-	5.43	217	217	7917/63989	70.17	
51	753/59	345.49	3967/1195468	ÖZKAN HANTAL ARIF	-	0.43	7.2	7.2	7018/63989	70.18	
52	753/59	345.49	58063/97734	RAMAZAN ERDOĞAN EYYÜP	-	9.12	205.40	205.40	20540/63989	205.40	
76	753/52	399.14	1/5	CEVAT YIĞIT HALİM	-	2.68	77.15	77.15	7715/38576	77.15	Bu parseldeki 753 ada 52 parselden gelen 29 nolu Cevat YIĞIT ve muht aittir
77	753/52	399.14	1/5	CEVAT YIĞIT HALİM	-	2.68	77.16	77.16	7716/38576	77.16	
78	G34b15a4c	399.14	1/5	CEVAT YIĞIT HALİM	-	2.68	77.15	77.15	7715/38576	77.15	
79	G34b15a4d	399.14	1/5	CEVAT YIĞIT HALİM	-	2.68	77.15	77.15	7715/38576	77.15	
130	753/52	399.14	1/5	CEVAT YIĞIT HALİM	-	2.68	77.15	77.15	7715/38576	77.15	
29	753/22	453.78	TAM	BAHRİ KORKMAZ AHMET	-	15.21	438.57	438.57	TAM	438.57	Arsa

TOPLAM ALAN : 11211.51		TESCİLE ESAS				SAYFANIN							
TOPLAM PAY : 11211.51		PAZİTİM CETVELİ				TOPLAMDA ALANI : 10976.71							
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00		(İMAR PARSELİNE SIRA LI)				OKATILIM ORANI : 0.0000000							
TOP DÜZENLE GİRMEYEN : 0.00						D.O.PAYI ORANI : 0.0335168							
TOP DÜZENLEMeye GİREN 11474.94													
K A D A S T R O İ M A R													
SNo	Plotin	Ada/Par	Alan	Hisse	Mahk/Baba Adı	Konu	Dopift	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Bevatar	Cins
30	G34b15m4	753/23	614.37	TAM 614.37	AHMET YIGIT ALI	-	21.31 614.37	753/84	614.37	TAM	614.37		Cins
33		753/64	504.32	14.50 78.45	ŞERİFE SARBIDAŞ SÜLEYMAN	-	2.72 78.44	753/85	504.32	7844/50432	78.44		Beş katlı betonarme karkas bina ve arsa
53		753/64	504.32	14.50 78.45	ŞERİFE SARBIDAŞ SÜLEYMAN	-	2.72 78.44	753/85	504.32	7844/50432	78.44		
54		753/64	504.32	7.90	HATEM KAVILAK	-	1.36	753/85	504.32	3023/50432	39.22		
55		753/64	504.32	39.22 7.90	MEHMET SEVKET TURAL	-	39.22 1.36	753/85	504.32	3023/50432	39.22		
56	G34b15m4	753/64	504.32	7.90	UGUR KAYLAN	-	1.36	753/85	504.32	3023/50432	39.22		
57		753/64	504.32	39.22 7.90	SELAHATTIN ABDULLAH AYDINER	-	39.22 1.36	753/85	504.32	3023/50432	39.22		
58		753/64	504.32	39.22 7.90	MUKADDES KILIÇ RIFAT	-	39.22 1.36	753/85	504.32	3023/50432	39.22		
59		753/64	504.32	7.90	MAKBULE SEMEN	-	1.36	753/85	504.32	3023/50432	39.22		
60		753/64	504.32	39.22 10/30	FARIS MUHARREM CINAR	-	39.22 1.94	753/85	504.32	6004/50432	66.04		
61		753/64	504.32	50.04 10/30	ABDULLAH AYSENUR KIRCALI	-	50.04 1.94	753/85	504.32	5603/50432	56.03		
32	G34b15m4	753/46	467.63	TAM 467.63	NEVZAT KÖKSAL EYUP	-	15.67 467.63	753/86	467.63	TAM	451.96		Arsa



AZ Gökçedo
ESKİ TAHRİMATÇI
Şehir Plancısı

DUTLAR HARITA MÜHENDİSLİK
R. Faruk DUTLAR
Harita Mühendisi
Camiadağı Mv. Akıncı Bulvarı No: 5/102-Merkez/ARILTA-MÜHENDİSLİK
Tel: 513 81 00 51 / 0 541 464 15 10
Merkez/ARILTA MÜHENDİSLİK
duymant@hotmai.com