



T.C.
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

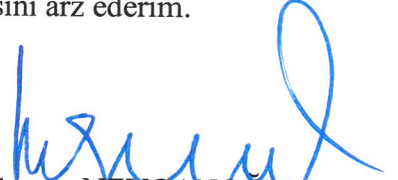


Sayı : 64162473-310-03/ 2234
Konu : İlan

04.11.2019

BELEDİYE BAŞKANLIĞINA
MERZİFON

İlçemiz, Buğdaylı ve Bağlarbaşı Mahallelerinde, G34B14C2C – G34B14C3B imar paftasına isabet eden, tapunun, 608 ada, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 16, 17, 19, 20, 21, 25 parseller, 673 ada, 4, 8 parseller, 1092 ada, 1, 2, 3, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 parseller ve 1093 ada, 4, 5, 6, 8, 9, 10 nolu parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 22.10.2019 tarih ve 592/2019 sayılı kararı ile onaylanmış ve kesinleşmiştir. Söz konusu İmar Uygulamasının 1 (bir) ay süre ile ilan edilerek ilan tutanağının gönderilmesi hususunda; evrakın İlan Memurluğuna havalesini arz ederim.


Sercan NEVCANOĞLU
İmar ve Şehircilik Müdür V.

İlan Memurluğuna
04.11.2019

M.Tuncer BASMACI
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

EK:

1 adet enc. kararı
1 adet harita.



İLAN

İlçemiz, Buğdaylı ve Bağlarbaşı Mahallelerinde, G34B14C2C – G34B14C3B imar paftasına isabet eden, tapunun, 608 ada, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 16, 17, 19, 20, 21, 25 parseller, 673 ada, 4, 8 parseller, 1092 ada, 1, 2, 3, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31 parseller ve 1093 ada, 4, 5, 6, 8, 9, 10 nolu parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18'inci maddesi hükümleri gereğince arsa ve arazi düzenlemesi yapılmıştır. Yapılan İmar Uygulaması İlan panosunda görülebilir.

M.Tuncer BASMACI
Belediye Başkanı a.
Belediye Başkan Yardımcısı

T.C.
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

imar

Karar Dönemi			
Karar No	302.03 - 592/2019	Dairesi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	22/10/2019	Birimi	
Evrak No	2122	Konusu	İMAR UYGULAMASI
Geliş Tarihi	21/10/2019	Saati	09:30

E N C Ü M E N K A R A R I

=====

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 21.10.2019 tarih ve 2122 sayılı yazıları ve ekleri, Başkanlık Makamından Encümene havale edilerek incelendi, gereği düşünüldü.

ENCÜMEN'ce yapılan görüşmede;

İlçemiz Buğdaylı - Bağlarbaşı Mahallesi, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B14C2C ve G34B14C3B imar paftasına isabet eden tapunun 608 ada, 2,3,4,5,6,7,8,16,17,19,20,21,25 parseller, 673 ada 4,8 parseller, 1092 ada 1,2,3,25,26,27,28,29,30,31 parseller ve 1093 ada 4,5,6,8,9,10 nolu parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 14.11.2017 tarih ve 569/2017 sayılı ve 10.09.2019 tarih ve 452/2019 sayılı kararı gereği, 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18 inci maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan, İmar Yasası'nın 18 inci maddesi hükümleri gereğince, 21643262792 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından hazırlanan arsa ve arazi düzenlemesi işinin yapılan incelemesinde;

- a)- Uygulama sahası alanı: 32.086,21 m2
- b)- D.O.P alınacak parsellerin alanı : 32.086,21 m2
- c)- D.O.P. alınmayacak parsellerin alanı : 0,00 m2
- d)- İmara tahsis edilen alan : 19.607,32 m2
- e)- Düzenlemeye giren 31 adet kadastro parselleri bulunmaktadır. Bunlardan 5 adet imar adası içerisinde 34 adet imar parseli oluşturulmuştur.
- f)- Yapılan uygulamada imar planı gereği;
 - 608 ada 19 nolu parselin 1080,00 m2 tapu alanının 68,02 m2'si
 - 608 ada 20 nolu parselin 2254,00 m2 tapu alanının 626,60 m2'si
 - 673 ada 4 nolu parselin 4682,85 m2 tapu alanının 10,11 m2'si
 - 673 ada 8 nolu parselin 2552,54 m2 tapu alanının 244,38 m2'si

Düzenleme sahasına dahil edilmiş ve her birinin geriye kalan kısımları içinde ayırma çapları ekli krokide düzenlenmiştir.

- g)- İmar planı gereği uygulama sahasında kapanan yollar;3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi (Değişik fıkra: 4/7/2019 - 7181/9 md.) : "Kapanan imar ve kadastro yollarının öncelikle düzenleme ortaklık payına ayrılan toplam alandan düşülmesi esastır." denildiğinden uygulama sahası içerisinde kapanan

T.C.
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI
ENCÜMEN KARARI

Karar Dönemi			
Karar No	302.03 - 592/2019	Dairesi	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Karar Tarihi	22/10/2019	Birimi	
Evrak No	2122	Konusu	İMAR UYGULAMASI
Geliş Tarihi	21/10/2019	Saati	09:30

kadastro yolları düzenleme ortaklık payına ayrılan toplam alandan düşülmüştür.

h) Uygulama Düzenleme Ortaklık Payı olarak (D.O.P=0,3889175 olarak hesaplanmıştır.)

İmar uygulaması sonucunda;

1734 ada da; 1,2,3,4 nolu parseller

1735 ada da; 1,2,3,4,5,6,7,8,9 nolu parseller

1736 ada da; 1,2,3,4,5,6,7,8,9 nolu parseller

1737 ada da; 1,2,3,4,5,6,7,8 nolu parseller

1738 ada da; 1,2,3,4 nolu parseller elde edilmiştir. 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan yönetmelik hükümleri gereğince, 21643262792 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından hazırlanan imar uygulamasının yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun yapıldığı anlaşılmış olduğundan; 3194 sayılı İmar Yasasının 18 nci maddesi ile bu maddeye dayanılarak çıkarılan arazi ve arsa düzenlemesiyle ilgili esaslar hakkındaki yönetmeliğin 39 ncu maddesine göre hazırlanmış olan imar uygulamasının uygun olarak hazırlanmış olduğu anlaşıldığından aynen onaylanmasına, gereği için evrakın Bl. İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, kararın (1) örneğinin de bilgi için Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine 22.10.2019 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

ALP KARGI
BELEDİYE BAŞKANI

MUSTAFA ATAĞ
ÜYE

SEYFETTİN TOPCU
ÜYE

MUSTAFA SAMANCIOĞLU
YAZI İŞLERİ MÜDÜR V.

CELAL YÖNGEL
MALİ HİZMETLER MÜDÜR V.

ASLININ AYNIĞI
Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdür V.

Toplam Tahsis	=	19607.32
Toplam İmar Ada Alanı	=	19607.32
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	32086.21
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	32086.21
Toplam Pay	=	32086.21
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.3889175
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.3889175
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı		
Kamuya Ayrılan Alan	=	32086.21 - 19607.32 = 12478.89
Düzenleme Ortaklık Payı	=	12478.89 / 32086.21 = 0.3889175

İLİ : AMASYA
İLÇESİ : MERZİFON
KÖYÜ/MAHALLESİ: BUĞDAYLI-BAĞLARBAŞI
T.C. MERZİFON BELEDİYESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFA NO: 1

Ö Z E T C E T V E L İ

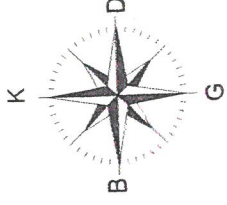
K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
608/2	262.58	-	-	-	262.58	-	102.12	160.46	1734	3158.94
608/3	2126.24	-	-	-	2126.24	-	826.94	1299.30	1735	3937.98
608/4	800.00	-	-	-	800.00	-	311.13	488.87	1736	4393.67
608/5	1240.00	-	-	-	1240.00	-	482.26	757.74	1737	5421.29
608/6	2420.00	-	-	-	2420.00	-	941.19	1478.81	1738	2695.44
608/7	1391.00	-	-	-	1391.00	-	540.98	850.02		
608/8	2.00	-	-	-	2.00	-	0.78	1.22		
608/16	576.46	-	-	-	576.46	-	224.20	352.26		
608/17	1001.63	-	-	-	1001.63	-	389.55	612.08		
608/19	68.02	-	-	-	68.02	-	26.45	41.57		
608/20	626.60	-	-	-	626.60	-	243.70	382.90		
608/21	947.00	-	-	-	947.00	-	368.30	578.70		
608/25	1633.93	-	-	-	1633.93	-	635.46	998.47		
673/4	10.11	-	-	-	10.11	-	3.93	6.18		
673/8	244.38	-	-	-	244.38	-	95.04	149.34		
1092/1	1757.00	-	-	-	1757.00	-	683.33	1073.67		
1092/2	1019.00	-	-	-	1019.00	-	396.31	622.69		
1092/3	1298.00	-	-	-	1298.00	-	504.81	793.19		
1092/25	810.00	-	-	-	810.00	-	315.02	494.98		
1092/26	1108.00	-	-	-	1108.00	-	430.92	677.08		
1092/27	2646.00	-	-	-	2646.00	-	1029.09	1616.91		
1092/28	669.00	-	-	-	669.00	-	260.19	408.81		
1092/29	949.00	-	-	-	949.00	-	369.08	579.92		
1092/30	589.00	-	-	-	589.00	-	229.07	359.93		
1092/31	919.00	-	-	-	919.00	-	357.42	561.58		
1093/4	1246.00	-	-	-	1246.00	-	484.59	761.41		
1093/5	2094.00	-	-	-	2094.00	-	814.39	1279.61		
1093/6	862.71	-	-	-	862.71	-	335.52	527.19		
1093/8	1015.33	-	-	-	1015.33	-	394.88	620.45		
1093/9	1618.91	-	-	-	1618.91	-	629.62	989.29		
1093/10	135.31	-	-	-	135.31	-	52.62	82.69		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I									İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Dopalma	Düz. Dop	GirenAAA	Toplam Tahsis	Toplam Alan
32086.21	32086.21	0.00	-	0.00	32086.21	-	-	12478.89	19607.3	19607.32

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 32086.21 - 19607.3 = 12478.89
Düzenleme Ortaklık Payı = 12478.89 / 32086.21 = 0.3889175

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Mahalle : Bağlarbaşı/Buğdaylı
Pafta No : G34-b-14-c-2-c/3b
Ada No : 1734-1735-1736-1737-1738

DA RÖLEVE ÖLÇÜ KROKİSİ



DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
R. Faruk DUTLAR
Harita Mühendisi
Camiçediti Mah. Akademi Bulvarı No: 8/102-Merzifon
Tel: 518 810 0000 GSM: 0 541 464 15 10
Merzifon V.D. T.C. No: 21643262762
dutlarmarita@hotmail.com

The map displays a complex arrangement of land parcels. Key features include:

- Parcel Numbers:** Numerous black and blue numbers are scattered across the map, identifying individual parcels. Examples include 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100.
- Parcel Outlines:** Black lines delineate individual parcels, while red lines outline larger sections or boundaries.
- Orientation:** A north arrow is located in the upper right corner, pointing towards the top right of the map.
- Scale:** A scale bar is present in the lower left corner, indicating distances in meters.

TOPLAM ALAN : 32086.21 TOPLAM PAY : 32086.21 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP DÜZENLE: GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEMEYE GİREN32086.21				T E S C İ L E E S A S DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELINE SIRALI)							SAYFANO: 1 TOPLAM ADA ALANI: 19607.32 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3889175			
K A D A S T R O				I M A R										
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Beyanlar	Cinsi	
38		608/25	1633.93	1/16	NEBAHAT KARAMÜRSEL HULUSI	-	39.73	1734/1 ✓	998.47	6240/99847	62.40			
39		608/25	1633.93	102.13	EDA KARAMÜRSEL SUFRA	-	62.40			13520/99847	135.20			
40		608/25	1633.93	13/96	SELAHATTİN	-	86.06			13520/99847	135.20			
41		608/25	1633.93	221.26	ÇAĞRI KARAMÜRSEL SELAHATTİN	-	135.20			8320/99847	83.20			
42		608/25	1633.93	136.16	HÜLYA KARAMÜRSEL KEMAL	-	52.96			8321/99847	83.21			
43	G34b14c2c	608/25	1633.93	136.16	RENGİN ÖZBÜLBÜL	-	83.20			8321/99847	83.21			
44		608/25	1633.93	136.16	MUSTAFA KARAMÜRSEL	-	52.95			8321/99847	83.21			
45		608/25	1633.93	136.16	MUSTAFA KARAMÜRSEL	-	83.21			8321/99847	83.21			
46		608/25	1633.93	136.16	İLHAN KESEN	-	52.95			8321/99847	83.21			
47		608/25	1633.93	136.16	İBRAHİM KESEN	-	83.21			8321/99847	83.21			
48		608/25	1633.93	136.16	İBRAHİM DOĞAN	-	52.95			8321/99847	83.21			
		608/25	1633.93	136.16	İBRAHİM ÇALIŞIR	-	83.21			8321/99847	83.21			
20		608/6	2420.00	1/4	SEYİT AHMET DAĞDEVİR	-	235.29	1734/2 ✓	731.75	7683/73175	76.83			
21		608/6	2420.00	605.00	BEKİR	-	369.71			7682/73175	76.82			
22	G34b14c2c	608/6	2420.00	605.00	NECATİ BEKİR	-	235.30			7682/73175	76.82			
23		608/6	2420.00	605.00	BEKİR DURMUŞ	-	369.70			7681/73175	76.81			
35		608/19	68.02	1/4	OSMAN DAĞDEVİREN	-	235.30			4157/73175	41.57			
36		608/20	626.60	TAM	BEKİR HALİME (HALİT ANASI)	-	26.45			38290/73175	382.90			
		608/20	626.60	68.02	MEHMET (PAŞAOĞULLARI) HÜSEYİN	-	41.57							
		608/20	626.60	626.60		-	243.70							
		608/20	626.60	626.60		-	382.90							
37	G34b14c2c	608/21	947.00	TAM	ASIM KAPLAN	-	368.30	1734/3	578.70	TAM	578.70		Arsa	
24	G34b14c2c	608/7	1391.00	TAM	ABDULLAH	-	578.70	1734/4	850.02	TAM	850.02		Arsa	
6		608/3	2126.24	1/6	AZİZE AKBULUT	-	540.98							
9	G34b14c2c	608/4	800.00	1391.00	HALİME CARUS	-	850.02	1735/1 ✓	444.32	21655/44432	216.55			
12		608/4	800.00	354.37	FAZLI SÜLEYMAN TEPE	-	216.55			2000/44432	20.00			
19		608/4	800.00	133.34	FAZLI HALİME CARUS	-	81.48			8148/44432	81.48			
		608/5	1240.00	133.33	FAZLI HALİME CARUS	-	51.85			12629/44432	126.29			
		608/5	1240.00	206.67	FAZLI HALİME CARUS	-	80.38							

DUTLAR R.E.

TOPLAM ALAN : 32086.21 TOPLAM PAY : 32086.21 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE: GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMESİ GİREN: 32086.21	TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELINE SIRA LI)										SAYFA NO: 2 TOPLAMADA ALANI : 19607.32 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3889175		
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafİa	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Beyanlar	Cins
3		608/3	2126.24	1/6	SÜLEYMAN TEPE	-	137.83	1735/2 ✓	404.32	21655/40432	216.55		Arsa
9	G34b14c2c	608/4	800.00	1/6	FAZLI SÜLEYMAN TEPE	-	216.55			6148/40432	61.48		
15		608/5	1240.00	1/6	FAZLI SÜLEYMAN TEPE	-	81.48			12629/40432	126.29		
2		608/3	2126.24	1/6	GÜLHAN KESKİN	-	137.83	1735/3 ✓	404.32	21655/40432	216.55		Arsa
8	G34b14c2c	608/4	800.00	1/6	FAZLI GÜLHAN KESKİN	-	216.55			8148/40432	81.48		
14		608/5	1240.00	1/6	FAZLI GÜLHAN KESKİN	-	81.48			10629/40432	106.29		
65		1092/30	589.00	TAM	HATİCE GÜLTEKİN	-	229.07	1735/4 ✓	359.93	TAM	359.93		Arsa
20		608/6	2420.00	1/4	SEYİT AHMET DAĞDEVİR	-	235.29	1735/5 ✓	384.00	9600/38400	96.00		Arsa
21		608/6	2420.00	1/4	BEKİR NECATİ DAĞDEVİR	-	369.71			9600/38400	96.00		
22	G34b14c2c	608/6	2420.00	1/4	BEKİR BEKİR DURMUŞ	-	235.30			9600/38400	96.00		
23		608/6	2420.00	1/4	BEKİR BEKİR DAĞDEVİR	-	369.70			9600/38400	96.00		
64	G34b14c2c	1092/29	949.00	TAM	FETHİ ALTINAY	-	369.08	1735/6 ✓	579.92	TAM	579.92		Arsa
1		608/2	262.58	TAM	MEHMET ALİ KÖPRÜLÜOĞLU	-	102.12	1735/7 ✓	399.89	16046/39989	160.46		Arsa
25		608/8	2.00	1/4	HAFİZ AHMET	-	160.46			31/39989	0.31		
26		608/8	2.00	1/4	HAMİYE GÖNDER	-	0.19			31/39989	0.31		
27		608/8	2.00	1/4	YUSUF DOLUNAY	-	0.31			30/39989	0.30		
28	G34b14c2c	608/8	2.00	1/4	MEHMET ALİ DOLUNAY	-	0.20			15/39989	0.15		
29		608/8	2.00	1/8	DOĞAN DOLUNAY	-	0.30			15/39989	0.15		
95		673/4	10.11	TAM	CEMALETTİN	-	0.15			618/39989	6.18		
96		673/8	244.38	10/80	İZZET	-	0.15			3733/39989	37.33		
97		673/8	244.38	10/80	İBRAHİM ÖZAYDINLI	-	6.18			1867/39989	18.67		
98		673/8	244.38	10/80	AHMET ÖZAYDINLI	-	37.33			1866/39989	18.66		
					MUJAZZEEZ ÖZAYDINLI	-	11.89						
					YUSUF YILMAZ	-	11.89						
					YUSUF YILMAZ	-	18.67						
					YUSUF YILMAZ	-	18.66						

TOPLAM ALAN : 32086.21 TOPLAM PAY : 32086.21 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEN: 32086.21				TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELİNE SIRA)						TOPLAM ADAALANI : 19607.32 OKATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3889175				SAYFANO: 3
K A D A S T R O				I M A R										
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Beyanlar	Cins	
99		673/8	244.38	10/80 30.55	MELİHA ÖZAYDINLI	-	11.88			1867/39989	18.67			
100		673/8	244.38	10/80 30.55	ÖMER ÖZAYDINLI	-	18.67			1867/39989	18.67			
101		673/8	244.38	5/80 15.27	ÖMER NURİYE(ALI EŞİ) ÖZAY	-	5.93			934/39989	9.34			
102		673/8	244.38	3/80 9.16	AHMET ÖZAYDINLI	-	3.56			560/39989	5.60			
103	G34b14c2c	673/8	244.38	3/80 9.16	SEBİHA ÖZAYDINLI	-	3.56			560/39989	5.60			
104		673/8	244.38	3/80 9.16	HADI ÖZAYDINLI	-	3.56			560/39989	5.60			
105		673/8	244.38	3/80 9.16	MEHMET ÖZAYDINLI	-	3.56			560/39989	5.60			
106		673/8	244.38	3/80 9.16	NEJLA ÖZAYDINLI	-	3.56			560/39989	5.60			
87		1093/10	135.31	1/2 67.66	YARCI	-	26.31			4135/39989	41.35			
88		1093/10	135.31	1/2 67.65	OSMAN GÜLSEREN SUNA OSMAN	-	26.31 41.34			4134/39989	41.34			
20		608/6	2420.00	1/4 605.00	SEYİT AHMET DAĞDEVİR	-	235.29	1735/8 ✓	349.20	8730/34920	87.30			
21		608/6	2420.00	1/4 605.00	BEKİR NECATİ DAĞDEVİREN	-	369.71			8730/34920	87.30			
22	G34b14c2c	608/6	2420.00	1/4 605.00	BEKİR BEKİR DURMUŞ	-	369.70			8730/34920	87.30		Arsa	
23		608/6	2420.00	1/4 605.00	BEKİR BEKİR DAĞDEVİREN	-	369.70			8730/34920	87.30			
31		608/17	1001.63	1/4 250.41	BEKİR HELVACI	-	97.38	1735/9 ✓	612.08	15303/61208	153.03			
32		608/17	1001.63	1/16 62.60	İSMAIL HAKKI TEVHİDE (AHMET EŞİ)	-	153.03			3826/61208	38.26			
33	G34b14c2c	608/17	1001.63	19/384 49.56	NADİRE MUSTAFA	-	38.26			3028/61208	30.28			
34		608/17	1001.63	245/384 639.06	NURSEL SOZER AHMET	-	30.28			39051/61208	390.51			
7		608/3	2126.24	1/6 354.37	SAMI TEPE	-	248.55	1736/1 ✓	444.32	21655/44432	216.55			
11	G34b14c2c	608/4	800.00	1/6 133.33	FAZLI GÜLSER KAVAK	-	216.55			2000/44432	20.00			
13		608/4	800.00	1/6 133.33	SAMI TEPE	-	81.48			8148/44432	81.48		Arsa	
18		608/5	1240.00	1/6 206.67	FAZLI SAMİ TEPE	-	51.85 81.48 80.38 126.29			12629/44432	126.29			
50	G34b14c2c	1092/2	1019.00	TAM 1019.00	MERYEM YİĞİT İZZET	-	396.31 622.69	1736/2 ✓	622.69	TAM	622.69		Arsa	

TOPLAM ALAN : 32086.21 TOPLAM PAY : 32086.21 TOPLAM KAMULAŞTIRMA: 0.00 TOP. DÜZENLE: GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEYEGİREN:32086.21				T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFANO: 4 TOPLAM ADA ALANI : 19607.32 O.KATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3889175					
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Beyanlar	Cinsi
51	G34b14c2c	1092/3	1298.00	TAM 1298.00	MUHARREM YÜCE İZZET	-	504.81 793.19	1736/3 ✓	793.19	TAM	793.19		Arsa
30	G34b14c2c	608/16	576.46	TAM 576.46	REMZİYE MUHİTTİN	-	224.20 352.26	1736/4 ✓	352.26	TAM	352.26		Arsa
54		1092/27	2646.00	1/4 661.51	HAYRİYE AHMET	-	257.28 404.23	1736/5 ✓	258.91	6473/25891	64.73		Arsa
55		1092/27	2646.00	3/16 496.13	KERİME OSMAN	-	192.96 303.17			4855/25891	48.55		
56		1092/27	2646.00	9/112 212.63	MINE ÇİÇEK	-	82.70 129.93			2081/25891	20.81		
57		1092/27	2646.00	9/112 212.63	SELMA HİKMET	-	82.70 129.93			2081/25891	20.81		
58	G34b14c2c	1092/27	2646.00	9/112 212.62	HİKMET METİN	-	82.69 129.93			2081/25891	20.81		
59		1092/27	2646.00	9/112 212.62	TEKİN ARMUT	-	82.69 129.93			2081/25891	20.81		
60		1092/27	2646.00	9/112 212.62	AHMET ARMUT	-	82.69 129.93			2081/25891	20.81		
61		1092/27	2646.00	9/112 212.62	HİKMET SAİHA UZUN	-	82.69 129.93			2081/25891	20.81		
62		1092/27	2646.00	9/112 212.62	HİKMET RUVEYDE BAL HİKMET	-	82.69 129.93			2081/25891	20.81		
49	G34b14c2c	1092/1	1757.00	TAM 1757.00	ADEM EŞREF	-	683.33 1073.67	1736/6 ✓	600.00	TAM	600.00		Arsa
49	G34b14c2c	1092/1	1757.00	TAM 1757.00	ADEM EŞREF	-	683.33 1073.67	1736/7 ✓	473.67	TAM	473.67		Arsa
5		608/3	2126.24	1/6 354.37	GÜLSER FAZLI	-	137.82 216.55	1736/8 ✓	404.32	21655/40432	216.55		Arsa
11	G34b14c2c	608/4	800.00	1/6 133.33	GÜLSER FAZLI	-	51.85 81.48			6148/40432	61.48		
17		608/5	1240.00	1/6 206.67	GÜLSER FAZLI	-	80.38 126.29			12629/40432	126.29		
4		608/3	2126.24	1/6 354.37	LÜTFİYE FAZLI	-	137.82 216.55	1736/9 ✓	444.31	21655/44431	216.55		Arsa
10		608/4	800.00	1/6 133.33	LÜTFİYE FAZLI	-	51.86 81.47			8147/44431	81.47		
14	G34b14c2c	608/5	1240.00	1/6 206.66	GÜLHAN FAZLI	-	80.37 126.29			2000/44431	20.00		
16		608/5	1240.00	1/6 206.67	LÜTFİYE FAZLI	-	80.38 126.29			12629/44431	126.29		
69	G34b14c2c	1093/5	2094.00	1/2 1046.99	AHMET HALİL	-	407.19 639.80	1737/1 ✓	1279.61	63980/127961	639.80		Arsa

TOPLAM ALAN : 32086.21 TOPLAM PAY : 32086.21 TOPLAM KAMULAŞTIRMA: 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN:32086.21				TESCİLE ESAS DAĞITIM CETVELİ (İMAR PARSELİNE SIRALI)							SAYFANO: 5 TOPLAM ADA ALANI: 19607.32 OKATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3889175			
K A D A S T R O				I M A R										
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Beyanlar	Cins	
70	G34b14c2c	1093/5	2094.00	1/32 65.44	AYŞEGÜL ERGÜL ISMAL HAKKI	-	25.45 39.99			3999/127961	39.99		Arsa	
71		1093/5	2094.00	1/8 261.75	MUHAMREM YÜCE İZZET	-	101.79 159.96			15996/127961	159.96			
72		1093/5	2094.00	1/8 261.75	FEVZİYE ANBAR İZZET	-	101.79 159.96			15996/127961	159.96			
73		1093/5	2094.00	1/8 261.75	REMZİYE DOLUNAY İZZET	-	101.79 159.96			15996/127961	159.96			
92		1093/5	2094.00	1/32 65.44	AHMET ÇALIŞKAN ISMAL HAKKI	-	25.46 39.98			3998/127961	39.98			
93		1093/5	2094.00	1/32 65.44	ISMAL ÇALIŞKAN ISMAL HAKKI	-	25.46 39.98			3998/127961	39.98			
94		1093/5	2094.00	1/32 65.44	NEŞE GÜMÜŞDAĞ ISMAL HAKKI	-	25.46 39.98			3998/127961	39.98			
74	G34b14c2c	1093/6	862.71	1/4 215.67	FEVZİYE ANBAR İZZET	-	83.87 131.80	1737/2 ✓	527.19	13180/52719	131.80		Arsa	
75		1093/6	862.71	1/4 215.68	REMZİYE DOLUNAY İZZET	-	83.88 131.80			13180/52719	131.80			
76		1093/6	862.71	1/16 53.92	AHMET ÇALIŞKAN ISMAL HAKKI	-	20.97 32.95			3295/52719	32.95			
77		1093/6	862.71	1/4 215.68	MUHAMREM YÜCE İZZET	-	83.88 131.80			13180/52719	131.80			
89		1093/6	862.71	1/16 53.92	ISMAL ÇALIŞKAN ISMAL HAKKI	-	20.97 32.95			3295/52719	32.95			
90		1093/6	862.71	1/16 53.92	AYŞEGÜL ERGÜL ISMAL HAKKI	-	20.97 32.95			3295/52719	32.95			
91		1093/6	862.71	1/16 53.92	NEŞE GÜMÜŞDAĞ ISMAL HAKKI	-	20.98 32.94			3294/52719	32.94			
68	G34b14c2c	1093/4	1246.00	TAM 1246.00	SEYHAN YİĞİT HUSEYİN	-	484.59 761.41	1737/3 ✓	761.41	TAM	761.41		Arsa	
78	G34b14c2c	1093/8	1015.33	TAM 1015.33	HALİL MEHMET	-	394.88 620.45	1737/4 ✓	620.45	TAM	620.45		Arsa	
54	G34b14c2c	1092/27	2646.00	1/4 661.51	HAYRİYE AHMET	-	257.28 404.23	1737/5 ✓	823.91	20598/82391	205.98		Arsa	
55		1092/27	2646.00	3/16 496.13	KERİME OSMAN	-	192.96 303.17			15448/82391	154.48			
56		1092/27	2646.00	9/112 212.63	MİNE ÇİÇEK	-	82.70 129.93			6621/82391	66.21			
57		1092/27	2646.00	9/112 212.63	HİKMET SELMA SARIKAYA	-	82.70 129.93			6621/82391	66.21			
58		1092/27	2646.00	9/112 212.62	HİKMET METİN	-	82.69 129.93			6621/82391	66.21			
59		1092/27	2646.00	9/112 212.62	HİKMET TEKİN	-	82.69 129.93			6621/82391	66.21			
60		1092/27	2646.00	9/112 212.62	HİKMET AHMET	-	82.69 129.93			6621/82391	66.21			

DUTLARI

TOPLAM ALAN : 32086.21 TOPLAM PAY : 32086.21 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 32086.21				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)					SAYFA NO: 6 TOPLAMADA ALANI : 19607.32 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3889175				
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafila	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Beyanlar	Cins
61	G34b14c2c	1092/27	2646.00	9/112 212.62	SALIHA UZUN HIKMET	-	82.69 129.93			6621/82391	66.21		Arsa
62		1092/27	2646.00	9/112 212.62	RUVEYDE BAL HIKMET	-	82.69 129.93			6621/82391	66.21		
20		608/6	2420.00	1/4 605.00	SEYİT AHMET DAĞDEVİR BEKİR	-	235.29 369.71	1737/6 ✓	438.33	10958/43833	109.58		
21	G34b14c2c	608/6	2420.00	1/4 605.00	NECATİ DAĞDEVİREN BEKİR	-	235.30 369.70			10958/43833	109.58		Arsa
22		608/6	2420.00	1/4 605.00	NIHAL DURMUŞ BEKİR	-	235.30 369.70			10958/43833	109.58		Arsa
23		608/6	2420.00	1/4 605.00	OSMAN DAĞDEVİREN BEKİR	-	235.30 369.70			10958/43833	109.58		
63	G34b14c2c	1092/28	669.00	TAM 669.00	AYDIN YILDIZ AHMET	-	260.19 408.81	1737/7 ✓	408.81	TAM	408.81		Arsa
66		1092/31	919.00	1/2 459.50	MUHSİN KARABULUT MEHMET	-	178.71 280.79	1737/8 ✓	561.58	28079/56158	280.79		Arsa
67	G34b14c2c	1092/31	919.00	1/2 459.50	NURİYE KARABULUT MEHMET	-	178.71 280.79			28079/56158	280.79		Arsa
54		1092/27	2646.00	1/4 661.51	HAYRİYE AHMET	-	257.28 404.23	1738/1 ✓	534.09	13352/53409	133.52		
55		1092/27	2646.00	3/16 496.13	KERİME ARMUT OSMAN	-	192.96 303.17			10014/53409	100.14		
56		1092/27	2646.00	9/112 212.63	MİNE ÇİÇEK HIKMET	-	82.70 129.93			4292/53409	42.92		Arsa
57	G34b14c2c	1092/27	2646.00	9/112 212.63	SELMA SARIKAYA HIKMET	-	82.70 129.93			4292/53409	42.92		
58		1092/27	2646.00	9/112 212.62	METİN ARMUT HIKMET	-	129.93 82.69			4292/53409	42.92		
59		1092/27	2646.00	9/112 212.62	TEKİN ARMUT HIKMET	-	129.93 82.69			4292/53409	42.92		
60		1092/27	2646.00	9/112 212.62	AHMET ARMUT HIKMET	-	129.93 82.69			4292/53409	42.92		
61		1092/27	2646.00	9/112 212.62	SALIHA UZUN HIKMET	-	129.93 82.69			4292/53409	42.92		
62		1092/27	2646.00	9/112 212.62	RUVEYDE BAL HIKMET	-	129.93 82.69			4292/53409	42.92		
53	G34b14c3b	1092/26	1108.00	TAM 1108.00	FİTNET BAŞ NURİ	-	430.92 677.08	1738/2 ✓	677.08	TAM	677.08		Arsa
52	G34b14c3b	1092/25	810.00	TAM 810.00	KERİM ÜNAL KAMİL	-	315.02 494.98	1738/3 ✓	494.98	TAM	494.98		Arsa
79	G34b14c3b	1093/9	1618.91	1/4 404.74	KERİME ARMUT OSMAN	-	157.42 247.32	1738/4 ✓	989.29	24732/98929	247.32		Arsa
80		1093/9	1618.91	3/28 1618.91	MİNE ÇİÇEK	-	67.47			10599/98929	105.99		Arsa

TOPLAM ALAN : 32086.21 TOPLAM PAY : 32086.21 TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEMEYE GİREN:32086.21				T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				SAYFA NO: 7 TOPLANMADA ALANI : 19607.32 O.KATILIM ORANI : 0.0000000 D.O.PAYI ORANI : 0.3889175					
K A D A S T R O				I M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/Th	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay	Beyanlar	Cins
81		1093/9	1618.91	173.46 3/28	HIKMET SELMA	-	105.99 67.47	1738/4		10599/98929	105.99		Arsa
82		1093/9	1618.91	173.46 3/28	HIKMET METİN	-	105.99 67.46			10599/98929	105.99		
83	G34b14c3b	1093/9	1618.91	173.45 3/28	HIKMET TEKİN	-	105.99 67.45			10600/98929	106.00		
84		1093/9	1618.91	173.45 3/28	HIKMET AHMET	-	106.00 67.45			10600/98929	106.00		
85		1093/9	1618.91	173.45 3/28	HIKMET SALİHA	-	106.00 67.45			10600/98929	106.00		
86		1093/9	1618.91	173.45 3/28	HIKMET RÜVEYDE BAL	-	106.00 67.45			10600/98929	106.00		