

**MERZİFON BELEDİYE MECLİSİNİN 02/MART/2021 SALI GÜNÜ SAAT 17.00'DE
YAPMIŞ OLDUĞU MART/2021 AYI OLAĞAN BİRLEŞİMİNDEN ÇIKARTILAN
KARAR ÖZETİ**

DÖNEM	01 OCAK 2021 / 31 ARALIK 2021 TARİHLERİ ARASI (2021 ÇALIŞMA DÖNEMİ)
TOPLANTI	MART/2021 AYI 3. TOPLANTISI
BİRLEŞİM	02/MART/ 2021 SALI GÜNÜ SAAT 17:00 DE YAPILAN 1 İNCİ BİRLEŞİMİ

BAŞKAN: ALP KARGI

KATİP : TUNCAY ALTUNAY

KATİP : MEHMET BALKAYA

1- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediyenin Görev ve Sorumlulukları" başlıklı 14. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde "Belediye, mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; ... gerektiğinde, sporu teşvik etmek amacıyla gençlere spor malzemesi verir, amatör spor kulüplerine aynı ve nakdi yardım yapar ve gerekli desteği sağlar, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararı ile ödül verebilir..." hükmü yer almaktadır.

Bu hüküm doğrultusunda; bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden belediyeler için tahakkuk eden miktarın binde on ikisini geçmemek üzere amatör spor kulüplerine nakdi ve aynı yardım yapılması ile ödül verilmesi öngörülmüş olduğundan, buna göre belediyemiz için bir önceki yıl genel bütçe vergi gelirlerinden tahakkuk eden miktarın binde on ikisini geçmemek üzere belirlenen 604.612,56 TL ye kadar olan tutarın, Merzifon Belediyesi tarafından 2021 yılı içerisinde ilçemizdeki amatör spor kulüplerinden gelen dilekçeler doğrultusunda, peyderpey olarak Merzifonspor, Belediyespor vb. Kulüplere aynı yardım, (giyecek, eşofman, spor ayakkabısı, spor malzemesi vb.) nakdi yardım ve ödül olarak verilmesinin uygun olduğuna, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesinin birinci fıkrasının (b) bendi hükümleri gereğince, oy birliği ile karar verilmiştir.

2- İlçemiz Hocasüleyman Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 400 ada 71 parsel numarasında bulunan 313,72 m2 yüzölçümlü gayrimenkul Ferhan ŞEREFİOĞLU, Ayşegül ARMAĞAN ve Seyhan ARMAĞAN adına kayıtlı olup, gayrimenkul hissedarı Ferhan ŞEREFİOĞLU'nun Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 01.03.2021 tarihli dilekçesi ile; söz konusu gayrimenkulünün konut alanı içerisinde yer aldığını, bu nedenle; konut alanı içerisinde yer alan bu parselinin zemin katını halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik olarak işyeri (gıda ve temizlik maddeleri satışı ile ilgili market, manav, pastane, restaurant, kafeterya, eczane, unlu mamüller satışı v.b) yapabilmeleri için zemin kat'a; işyeri ruhsatı düzenlemeye yönelik izin verilmesi ve buna göre ruhsat düzenlenmesi talebinde bulunulmuştur.

3 Temmuz 2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanan ve 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe girmiş olan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin "Parsel kullanım fonksiyonlarına göre yapılaşma koşulları" başlığı altındaki 19 uncu maddesinin f bendinin 1) alt başlığında; 1)(Değişik: R.G.-25.7.2019-30842)" İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekanlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın