



T.C.
MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü

DAĞITIMLI
22.12.2021

Sayı : E-64162473-115.01.99-11737
Konu : İlan

DAĞITIM YERLERİNE

İlçemiz, Bağlarbaşı Mahallesinde, G34B15D4A imar paftasına isabet eden, tapunun, 597 ada, 3, 4, 11 nolu parseller, 602 ada, 3, 4, 5 nolu parseller ile 603 ada, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29 ve 33 nolu parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 14.12.2021 tarih ve 525 sayılı kararı ile onaylanmış ve kesinleşmiştir. Söz konusu İmar Uygulamasının 1 (bir) ay süre ile ilan edilerek ilan tutanağının gönderilmesi hususunda;
Gereğini rica ederim.

Mehmet Tuncer BASMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

Ek: Dosya (1 adet)
Dağıtım:
Yazı İşleri Müdürlüğüne
Bilgi İşlem Birimine

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: QYWZmz-BzLt6g-Ywsta3-Q/gBDQ-cFhaqVZ9 Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Sofular Mah. Cumhuriyet Cad. No: 163/A Merzifon / Amasya
Telefon No: (358)513 13 87 Dahili: 1109 - 1137 Faks No: (358)513 12 41
e-Posta: imarvesehircilik@merzifon.bel.tr İnternet Adresi: <https://merzifon.bel.tr>
Kep Adresi: merzifonbelediyesi@hs01.kep.tr

Bilgi için: Murat KAYADUVAR
Teknisyen
Telefon No:



İLÂN

İlçemiz, Bağlarbaşı Mahallesinde, G34B15D4A imar paftasına isabet eden, tapunun, 597 ada, 3, 4, 11 nolu parseller, 602 ada, 3, 4, 5 nolu parseller ile 603 ada, 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29 ve 33 nolu parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Yasası'nın 18'inci maddesi hükümleri gereğince arsa ve arazi düzenlemesi yapılmıştır. Yapılan İmar Uygulaması İlan panosunda görülebilir. 22.12.2021

Mehmet Tuncel BASMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

T.C.
AMASYA MERZİFON İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

İmar

Karar Tarihi : 14.12.2021
Karar No : 525

Karar Özeti: İlçemiz Bağlarbaşı Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15D4A imar paftasına isabet eden, tapunun 597 ada 3, 4, 11 nolu parseller, 602 ada 3, 4, 5 nolu parseller ile 603 ada 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29 ve 33 nolu parsellerin bulunduğu alanda, İmar uygulaması sonucunda; 1815 ada; 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller, 1816 ada; 1 ve 2 nolu parseller elde edilmiştir.

KARAR

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 09.12.2021 tarih ve 11280 sayılı yazıları ve ekleri, Başkanlık Makamından Encümene havale edilerek incelendi, gereği düşünüldü.

ENCÜMEN'ce yapılan görüşmede;

İlçemiz Bağlarbaşı Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15D4A imar paftasına isabet eden, tapunun 597 ada 3, 4, 11 nolu parseller, 602 ada 3, 4, 5 nolu parseller ile 603 ada 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29 ve 33 nolu parsellerin bulunduğu alanda, Belediye Encümeni'nin 28.09.2021 tarih ve 411 sayılı kararı ile onaylanan imar uygulaması işlemi, 18.10.2021-18.11.2021 tarihleri arasında 1 (bir) aylık süre ile Belediyemiz ilan panosu ve internet sitesinde yayımlanmıştır. Askı ilan süresi içerisinde 603 ada 14 nolu parsel malikinin Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 01.11.2021 tarihli dilekçesinde belirtilen hususlar Belediyemiz Encümenince tekrar değerlendirilmiş ve parsel malikinin itirazı kabul edilerek, 09.11.2021 tarih ve 458 nolu Encümen kararı alınmıştır. İlçemiz Bağlarbaşı Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15D4A imar paftasına isabet eden, tapunun 597 ada 3, 4, 11 nolu parseller, 602 ada 3, 4, 5 nolu parseller ile 603 ada 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29 ve 33 nolu parsellerin bulunduğu alanda, yüklenici harita mühendisi Rüştu Faruk DUTLAR tarafından belirtilen parsellerin bulunduğu alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18 inci maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan Arsa ve Arazi Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği esaslarına göre arsa ve arazi düzenlemesi işinin yapılan incelemesinde;

a) Uygulama sahası alanı : 27.094,62 m²

b) D.O.P alınacak parsellerin alanı : 27.094,62 m²

c) D.O.P alınmayacak parsellerin alanı : 0,00 m²

d) İmara tahsis edilen alan : 19.898,83 m²

e) Düzenlemeye giren 21 adet kadastro parseli, 2 adet ark niteliğinde bulunup ihdas edilen parseller bulunmaktadır. Bunlardan 2 adet imar adası 6 adet imar parseli, 1 adet park alanı oluşturulmuştur.

f) Uygulamada Düzenleme Ortaklık Payı (Kamuya Ayrılan Alan) olarak 7.195,79 m²lik alan, yol ve park alanına terkin edilmiştir. Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO): 0,2655801 olarak hesaplanmıştır.

g) Bu çalışma esnasında ihdas (1):213,71 m² ve ihdas (2):317,46 m² yüzölçümlü kapanan arklar devletin hüküm ve tasarrufu altında kalan alanlardan olması sebebiyle Maliye Hazinesi adına ihdas edilerek imar uygulaması işlemine alınmıştır.

h) Yapılan uygulamada;

894 ada 38 nolu parselin 4452,43 m² olan tapu alanının 1866,94 m²'si,

894 ada 39 nolu parselin 5689,00 m² olan tapu alanının 2404,91 m²'si,

894 ada 40 nolu parselin 2507,48 m² olan tapu alanının 1282,01 m²'si,

1527 ada 37 nolu parselin 6040,31 m² olan tapu alanının 5884,46 m²'si düzenleme sahasına dahil edilmiş ve bu parsellerin geriye kalan

Başkan

Mehmet Tuncer BAKSMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

Üye

Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü V.

Üye

Celal YÖNGEL
Mali Hizmetler Müdürü V.

Üye

Mustafa ATAK
Üye

Üye

Süleyman ÖZTÜRK
Üye

ASLINA AYNI DİR

Mustafa SAMANCIOĞLU
Belediye Başkan Yardımcısı

T.C.
AMASYA MERZİFON İLÇE BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Karar Tarihi : 14.12.2021

Karar No : 525

Karar Özeti: İlçemiz Bağlarbaşı Mahallesinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında G34B15D4A imar paftasına isabet eden, tapununun 597 ada 3, 4, 11 nolu parseller, 602 ada 3, 4, 5 nolu parseller ile 603 ada 8, 9, 13, 14, 15, 16, 17, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 29 ve 33 nolu parsellerin bulunduğu alanda, İmar uygulaması sonucunda; 1815 ada; 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller, 1816 ada; 1 ve 2 nolu parseller elde edilmiştir.

kısımları için ayırma çapı krokileri düzenlenmiştir.
nolu parseller elde edilmiştir.

İmar uygulaması sonucunda; 1815 ada; 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller, 1816 ada; 1 ve 2

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi ve bu maddeye dayanılarak çıkarılan yönetmelik hükümleri gereğince, 21643262792 T.C. Kimlik Nolu Harita Mühendisi Rüştü Faruk DUTLAR tarafından hazırlanan imar uygulaması işleminin yasa ve yönetmelik hükümlerine uygun yapıldığı anlaşılmış olduğundan; 3194 sayılı İmar Yasasının 18 nci maddesi ile bu maddeye dayanılarak çıkarılan arazi ve arsa düzenlemesiyle ilgili esaslar hakkındaki yönetmelik hükümlerine göre hazırlanmış olan imar uygulaması işleminin uygun olarak hazırlanmış olduğu anlaşıldığından aynen onaylanmasına, gereği için evrakın Bl. İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine, 14.12.2021 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

ASLININ AYNI DİR

Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü v.

Başkan

Mehmet Tuncer BASHMACI
Belediye Başkan Yardımcısı

Üye

Mustafa SAMANCIOĞLU
Yazı İşleri Müdürü V.

Üye

Celal YÖNGEL
Mali Hizmetler Müdürü V.

Üye

Mustafa ATAK
Üye

Üye

Süleyman ÖZTÜRK
Üye

Toplam Tahsis	=	19898.83	
Toplam İmar Ada Alanı	=	19898.83	
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	27094.62	
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00	
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00	
Toplam Bağışlanan Alan	=	0.00	
Toplam Kadastro Parsel Alanı	=	36701.17	
Toplam Pay	=	36701.16	
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000	
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.2655801	
DOPO(OKO ile birlikte)	=	0.2655801	
Maksimum Dop Oranı	=	0.45	
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı			
Kamuya Ayrılan Alan	=	27094.62	- 19898.83 = 7195.79
Düzenleme Ortaklık Payı	=	7195.79	/ 27094.62 = 0.2655801

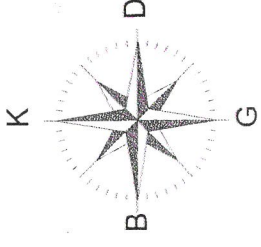


DUTLAR
HARİTA - MÜHENDİSLİK

DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
R. Faruk DUTLAR • Harita Mühendisi
Sofular Mah. Yaren Sk. Merzifon Belediyesi
Şehit İker Alan İş Merkezi No. 2/2005 MERZİFON
Tel: 513 61 00 00 GSM: 0541 484 15 10
Merzifon / D. T. No.: 21643262732
dutarharita@hotmail.com

DÜZENLEME SINIR KROKİSİ

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Köyü : Bağlarbaşı
Pafta : 26.27.m-n-o-p
Ada : 597-602-603



- uygulamaya tabi parsel sınırları
- ada/blok sınırları
- düzenleme/proje uygulama sınırı

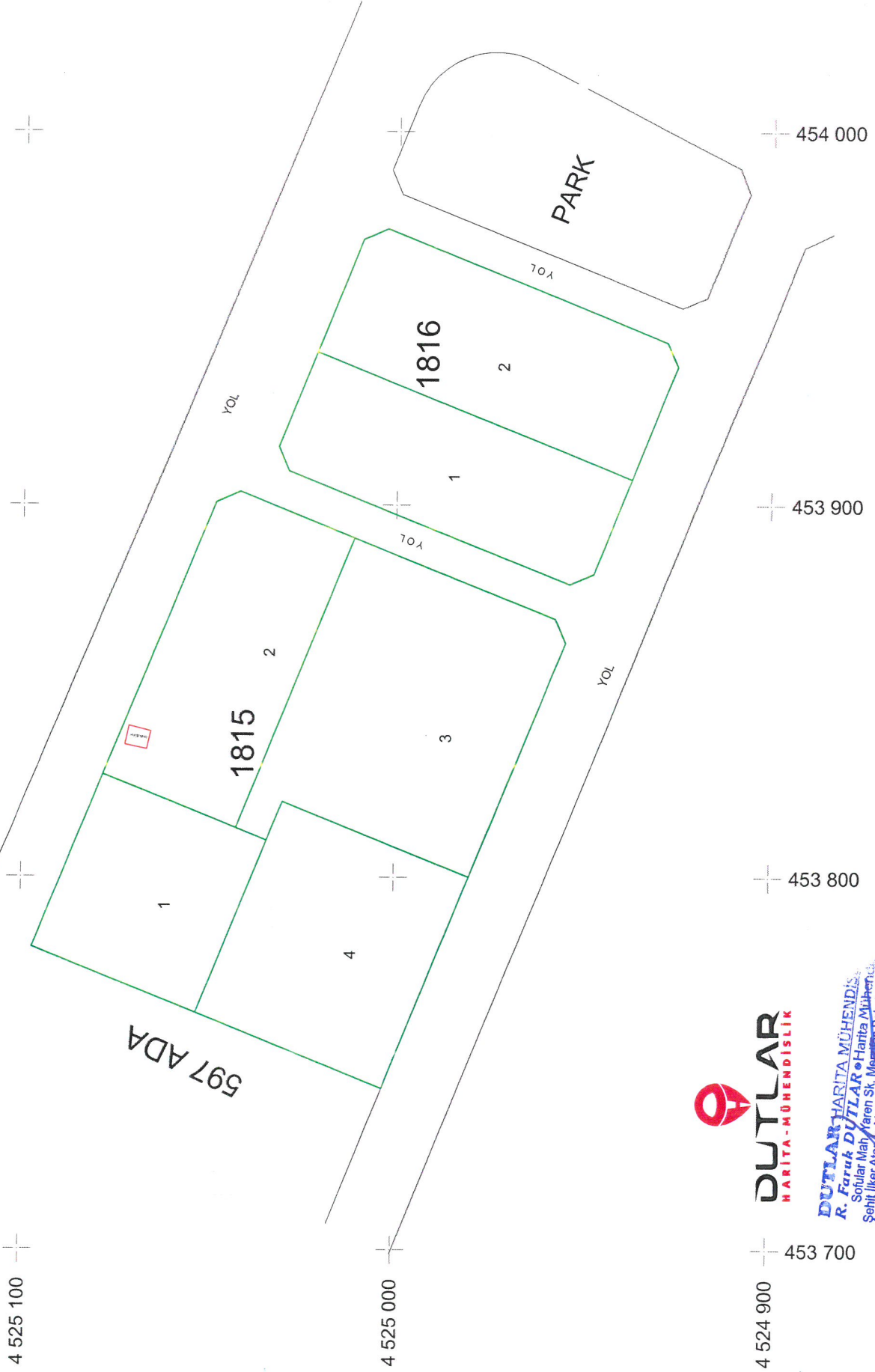
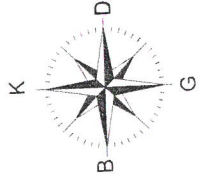


DUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK

DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
Şehit İker Akın Yolu No: 2/209 - MERZİFON
Tel: 512 661 00 00 Esm.: 0 541 464 15 3
Merzifon YB T.C. No.: 216432627
dutlarharita@hotmail.com

İli : Amasya
İlçesi : Merzifon
Mahalle : Bağlarbaşı
Pafta No : G34B15D4A
Ada No : 1815-1816

PARSELASYON PLANI



DUTLAR
HARİTA-MÜHENDİSLİK

DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİK
R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
Sofular Mah. Arın Sk. Meşinon Belediyesi
Şehit İker Atay'ın Merkezi No. 2209 - MERZİFON
Merzifon / 37.00 / 38.00 / 39.00 / 40.00 / 41.00 / 42.00 / 43.00 / 44.00 / 45.00 / 46.00 / 47.00 / 48.00 / 49.00 / 50.00 / 51.00 / 52.00 / 53.00 / 54.00 / 55.00 / 56.00 / 57.00 / 58.00 / 59.00 / 60.00 / 61.00 / 62.00 / 63.00 / 64.00 / 65.00 / 66.00 / 67.00 / 68.00 / 69.00 / 70.00 / 71.00 / 72.00 / 73.00 / 74.00 / 75.00 / 76.00 / 77.00 / 78.00 / 79.00 / 80.00 / 81.00 / 82.00 / 83.00 / 84.00 / 85.00 / 86.00 / 87.00 / 88.00 / 89.00 / 90.00 / 91.00 / 92.00 / 93.00 / 94.00 / 95.00 / 96.00 / 97.00 / 98.00 / 99.00 / 100.00
Tel: 513 67 00 00 / 0 541 464 15 15
www.dutlarharita.com.tr
dutlarharita@hotmail.com

TOPLANLAN		M A L S A H İ P L E R İ V A R A Ş T I R M A										SAYFANO:1						
TOPLANPAY		Ö Z E T F O R M U										TOPLAMDAALANI : 19898.83						
TOPLAMKAMULAŞTIRMA:		(KADASTRO PARSELINE SIRALI)										O.KATILIM ORANI : 0.000000						
TOP. DÜZENLEMEYEN: 27094.62												D.O.PAYI ORANI : 0.2655801						
K A D A S T R O		I M A R																
SNo	Syf	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Cinsi	Pafitano
1	- 597/3	1061.00	1061.00	MUZAFFER ULUKUŞ	MEHMET	TAM	1061.00	508.12	552.88	134.95	373.17	1815/4	3312.15	37317/331215				
2	- 597/4	1812.00	1812.00	TURAN UNVERDİ	ALI	TAM	1812.00	73.65	1738.35	19.56	54.09	1815/4	3312.15	5409/331215				
3	- 597/11	1061.00	1061.00	MEHMET GÜNDÜZ	SAIP	12/24	530.50	167.61	362.89	44.51	123.10	1815/4	3312.15	12310/331215				
4	- 597/11	1061.00	1061.00	MUSTAFA GÜNDÜZ	SAIP	12/24	530.50	167.61	362.89	44.51	123.09	1815/4	3312.15	12309/331215				
5	- 602/3	4067.00	4067.00	MUZAFFER ÜNSAL	RUMİ	6/16	1525.13	1210.17	314.95	321.40	888.78	1815/1	2370.08	88878/237008				
6	- 602/3	4067.00	4067.00	NURCIHAN UNCULOĞLU	RUMİ	5/16	1270.94	1008.48	262.46	267.83	740.65	1815/1	2370.08	74065/237008				
7	- 602/3	4067.00	4067.00	MUSTAFA ÜNSAL	NEVZAT	47660/406700	476.60	378.18	98.42	100.44	277.75	1815/1	2370.08	27775/237008				
8	- 602/3	4067.00	4067.00	MELİH ÜNSAL	NEVZAT	47660/406700	476.60	378.18	98.42	100.44	277.74	1815/1	2370.08	27774/237008				
9	- 602/3	4067.00	4067.00	YILDIZ ÜNSAL	BEKİR	31773/406700	317.73	252.12	65.61	66.96	185.16	1815/1	2370.08	18516/237008				
10	- 602/4	2771.00	2771.00	AHMET KOÇ	AHMET	TAM	2771.00	2771.00	-	735.92	2035.08	1815/4	3312.15	203508/331215				
11	- 602/5	2183.00	2183.00	KAZIMALTUNOK	DURSUN	22/24	2001.08	753.40	1247.68	200.09	553.32	1815/4	3312.15	55332/331215				
12	- 602/5	2183.00	2183.00	ISA	FATMAEŞİ	1/24	90.96	34.25	56.71	9.10	25.15	1815/4	3312.15	2515/331215				
13	- 602/5	2183.00	2183.00	MAHİRE	ALI	1/24	90.96	34.25	56.71	9.10	25.15	1815/4	3312.15	2515/331215				
14	- 603/8	1866.00	1866.00	YÜCEL KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.09	1816/1	2929.03	27409/292903				
15	- 603/8	1866.00	1866.00	CAFER KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.09	1816/1	2929.03	27409/292903				
16	- 603/8	1866.00	1866.00	NEZAKET KARA	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.09	1816/1	2929.03	27409/292903				
17	- 603/8	1866.00	1866.00	SATI AY	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.08	1816/1	2929.03	27408/292903				
18	- 603/8	1866.00	1866.00	İSMET KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.08	1816/1	2929.03	27408/292903				
41	- 603/9	4065.00	4065.00	SATI AY	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36	1815/2	3207.79	13464/320779				
42	- 603/9	4065.00	4065.00	İSMET KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36	1816/1	2929.03	31172/292903				
43	- 603/9	4065.00	4065.00	YÜCEL KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36	1815/2	3207.79	13464/320779				
44	- 603/9	4065.00	4065.00	CAFER KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36	1816/1	2929.03	31173/292903				
45	- 603/9	4065.00	4065.00	NEZAKET KARA	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.35	1815/2	3207.79	13464/320779				



DUTLAR
MİMARLIK MÜHÜRİDİRLİK

DUTLAR HARİTA MÜHÜRİDİRLİK
R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
Sofular Mah. Yaren Sk. Merzifon Belediyesi
Sehri İler Akdi İş Merkezi No. 2/209 - MERZIFON
Tel: 513 61 00 00 / Fax: 0 541 464 15 10
Merzifon Y.D. T.C. No.: 21649262792
dutarharita@hotmail.com

TOPLAMLAN : 36701.16
 TOPLANIPAY : 36701.16
 TOPLANIMÜLAŞTIRMA : 0.00
 TOP. DÜZENLE GİRMİYEN : 9606.54
 TOP. DÜZENLEMEYBREN : 27094.62

M A L S A H İ P L E R İ A R A Ş T I R M A
 Ö Z E T F O R M U
 (K A D A S T R O P A R S E L İ N E S İ R A L I)

SAYFANO:2
 TOPLAMDAALANI : 19898.83
 O.KATILIM ORANI : 0.0000000
 D.O.PAYI ORANI : 0.2655801

SNo	Syf	K A D A S T R O			I M A R							PaftaNo								
		Adar/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmeyen	Dop	Tahsis		Ada/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (imar)	Cinsi		
40	-	603/13	2958.00	CEVDET TANRIVER							2958.00	1001.18	1956.82	265.89	735.29	1815/3	4671.34	73529/467134		
19	-	603/14	1411.00	HÜLYA ER	ALI	TAM	1411.00	1411.00	-	374.73	1036.27	1815/3	4671.34	103627/467134						
20	-	603/15	741.00	FAIK CEREK	ALI	TAM	741.00	741.00	-	196.79	544.21	1815/2	3207.79	54421/320779						
21	-	603/16	1261.00	HULUSITEKBAŞ	ARIF	TAM	1261.00	1261.00	-	334.90	926.10	1815/2	3207.79	92610/320779						
22	-	603/17	242.00	ABDULLAH AYDINER	RIZA	TAM	242.00	242.00	-	64.27	177.73	1815/2	3207.79	17773/320779						
23	-	603/22	3670.00	MURAT ALTUNTAŞ	CEVRI	TAM	3670.00	3670.00	-	974.68	2695.32	1816/2	3408.44	269532/340844						
24	-	603/23	981.00	HALİL FIRAT TÜRELİ	OSMAN	TAM	981.00	337.61	643.39	89.66	247.95	1815/3	4671.34	24795/467134						
25	-	603/24	1040.00	HASAN SEYİS	MUSTAFA	TAM	1040.00	277.79	762.21	73.78	204.01	1815/3	4671.34	20401/467134						
26	-	603/25	2022.00	NIYAZI ALTUNKIREMIT	HASAN	TAM	2022.00	2022.00	-	537.00	1485.00	1815/3	4671.34	148500/467134						
27	-	603/26	1311.00	EMİNEÇATALYÜREK	HÜSEYİN	7/16	573.56	573.56	-	152.33	421.24	1815/3	4671.34	42124/467134						
28	-	603/26	1311.00	HABİBEGÜLER	HÜSEYİN	7/16	573.56	573.56	-	152.33	421.23	1815/3	4671.34	42123/467134						
29	-	603/26	1311.00	HAFİZE		2/16	163.88	163.87	-	43.52	120.35	1815/3	4671.34	12035/467134						
30	-	603/27	971.00	MURAT ALTUNTAŞ	CEVRI	TAM	971.00	971.00	-	257.88	713.12	1816/2	3408.44	71312/340844						
31	-	603/29	571.00	HULUSITEKBAŞ	ARIF	6120/6400	546.02	546.01	-	145.01	401.01	1815/2	3207.79	40101/320779						
32	-	603/29	571.00	EMİNEKARAL	ALI OSMAN	35/6400	3.12	3.12	-	0.83	2.30	1815/2	3207.79	230/320779						
33	-	603/29	571.00	ŞUKRAN KARAL	CEMİL	105/6400	9.37	9.37	-	2.49	6.89	1815/2	3207.79	689/320779						
34	-	603/29	571.00	SITKI YAMAN	SÜLEYMAN	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83	1815/2	3207.79	183/320779						
35	-	603/29	571.00	REŞAT YAMAN	SÜLEYMAN	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83	1815/2	3207.79	183/320779						
36	-	603/29	571.00	VASİYEKARAMUK	SÜLEYMAN	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83	1815/2	3207.79	183/320779						
37	-	603/29	571.00	SAHİVECİNGİ	SÜLEYMAN	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83	1815/2	3207.79	183/320779						
38	-	603/29	571.00	AHMET ERDOĞANSARIYAR	ISMAIL KEMAL	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83	1815/2	3207.79	183/320779						
39	-	603/33	105.00	YUSUF SARGIN	MUSTAFA	TAM	105.00	105.00	-	27.89	77.11	1815/2	3207.79	7711/320779						
46	-	1000	213.71	IHDAS1		TAM	213.71	213.71	-	56.76	156.95	1815/2	3207.79	15695/320779						
47	-	1001	317.46	IHDAS2		TAM	317.46	317.46	-	84.31	233.15	1815/2	3207.79	23315/320779						

DUTLAR
 HARİTA - MÜHENDİSLİK

DUTLAR HARİTA MÜHENDİSLİĞİ
 R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
 Soğutluk Mah. Yaren Sok. Merzifon Belediyesi
 Şehit İker Altın İş Merkezi No. 2/208 - MERZİFON
 Tel: 5/3/61 60 60 Esm: 0.541 464 15 15
 Merzifon V.D.H.C. No.: 216432627
 dutilarharita@hotmail.com

SNo	Syf	AdarPar	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyn	Dop	Tahsis	AdarPar	Alan	Hisse	I M A R		PaftaNo
															Cinsi	Beyanlar	
5	-	602/3	4067.00	MUZAFFER ÜNSAL	RUMİ	6/16	1525.13	1210.17	314.95	321.40	888.78	1815/1	2370.08	88878/237008		Arsa	G34b1544a
6	-	602/3	4067.00	MURCHAN ÜNSAL	RUMİ	5/16	1270.94	1098.48	262.46	267.83	740.65			74065/237008			
7	-	602/3	4067.00	MUSTAFA ÜNSAL	NEVZAT	47660/406700	476.80	378.18	98.42	100.44	277.75			27775/237008			
8	-	602/3	4067.00	MELİH ÜNSAL	BEKİR	47660/406700	476.80	378.18	98.42	100.44	277.74			27774/237008			
9	-	602/3	4067.00	YILDIZ ÜNSAL	BEKİR	31773/406700	317.73	252.12	65.61	66.96	185.16			18516/237008			
41	-	603/9	4065.00	SATI AY	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36	1815/2	3207.79	13464/320779		Bir katlı yığına bina ve arsası	G34b1544a
42	-	603/9	4065.00	YÜCEL KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			13464/320779			
43	-	603/9	4065.00	İSMET KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			13464/320779			
44	-	603/9	4065.00	CAFER KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			13464/320779			
45	-	603/9	4065.00	NEZAKETKARA	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			13464/320779			
20	-	603/15	741.00	FAİK CEREK	ALI	TAM	741.00	741.00	-	196.79	544.21			54421/320779			
21	-	603/16	1261.00	HULUSİ TEKBAŞ	ARIF	TAM	1261.00	1261.00	-	334.90	926.10			92610/320779			
22	-	603/17	242.00	ABDULLAH AYDINER	RIZA	TAM	242.00	242.00	-	64.27	177.73			17773/320779			
31	-	603/29	571.00	HULUSİ TEKBAŞ	ARIF	6120/6400	546.02	546.01	-	145.01	401.01			40101/320779			
32	-	603/29	571.00	EMİNE KARAL	ALI OSMAN	35/6400	3.12	3.12	-	0.83	2.30			230320779			
33	-	603/29	571.00	SÜKRANKARAL	CEMİL	105/6400	9.37	9.37	-	2.49	6.89			689320779			
34	-	603/29	571.00	SITKI YAMAN	SÜLEYMAN	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83			183320779			
35	-	603/29	571.00	RESAT YAMAN	SÜLEYMAN	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83			183320779			
36	-	603/29	571.00	VASİYE KARAMUK	SÜLEYMAN	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83			183320779			
37	-	603/29	571.00	SAHİYE CINGİ	SÜLEYMAN	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83			183320779			
38	-	603/29	571.00	AHMET ERDOĞAN SARIYAR	İSMAL KEMAL	28/6400	2.50	2.50	-	0.66	1.83			183320779			
39	-	603/33	105.00	YUSUF SARGIN	MUSTAFA	TAM	105.00	105.00	-	27.89	77.11			7711/320779			
46	-	1000	213.71	IHDAS 1		TAM	213.71	213.71	-	56.76	156.95			15695/320779			
47	-	1001	317.46	IHDAS 2		TAM	317.46	317.46	-	84.31	233.15			23315/320779			
40	-	603/13	2958.00	CEVDETTANRIVER	ALI	TAM	2958.00	1001.18	1956.82	265.89	735.29	1815/3	4671.34	73529/467134			G34b1544a
19	-	603/14	1411.00	HÜLYAER	OSMAN	TAM	1411.00	1411.00	-	374.73	1036.27			103627/467134			
24	-	603/23	981.00	HALİL FIRAT TÜRELİ	OSMAN	TAM	981.00	337.61	643.39	89.66	247.95			24795/467134			
25	-	603/24	1040.00	HASANSEYİS	MUSTAFA	TAM	1040.00	277.79	762.21	73.78	204.01			20401/467134			
26	-	603/25	2022.00	NIYAZI ALTUNKİREMIT	HASAN	TAM	2022.00	2022.00	-	537.00	1485.00			148500/467134			
27	-	603/26	1311.00	EMİNE CATALYUREK	HUSEYİN	7/16	573.56	573.57	-	152.33	421.24			42124/467134			
28	-	603/26	1311.00	HABİBE GÜLER	HUSEYİN	7/16	573.56	573.56	-	152.33	421.23			42123/467134			
29	-	603/26	1311.00	HAFAZE	HUSEYİN	2/16	163.88	163.87	-	43.52	120.35			12035/467134			
1	-	597/3	1061.00	MUZAFFERLÜKÜŞ	MEHMET	TAM	1061.00	508.12	552.88	134.95	373.17	1815/4	3312.15	37317/331215			G34b1544a
2	-	597/4	1812.00	TURANUNVERDİ	ALI	TAM	1812.00	73.65	1738.35	19.56	54.09			5409/331215			
3	-	597/11	1061.00	MEHMETGÜNDÜZ	SAİP	12/24	530.50	167.61	362.89	44.51	123.10			12310/331215			
4	-	597/11	1061.00	MUSTAFAĞÜNDÜZ	SAİP	12/24	530.50	167.61	362.89	44.51	123.09			12309/331215			
10	-	602/4	2771.00	AHMETKOÇ	AHMET	TAM	2771.00	2771.00	-	735.92	2035.08			203508/331215			
11	-	602/5	2183.00	KAZIM ALTUNOK	DURSUN	22/24	2001.08	753.40	1247.68	200.09	553.32			55332/331215			
12	-	602/5	2183.00	İSA	FATMAEŞİ	1/24	90.96	34.25	56.71	9.10	25.15			2515/331215			
13	-	602/5	2183.00	MAHİRE	ALI	1/24	90.96	34.25	56.71	9.10	25.15			2515/331215			
14	-	603/8	1866.00	YÜCEL KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.09	1816/1	2929.03	27409/292903			G34b1544a
15	-	603/8	1866.00	CAFER KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.09			27409/292903			
16	-	603/8	1866.00	NEZAKET KARA	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.09			27409/292903			
17	-	603/8	1866.00	SATI AY	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.08			27408/292903			
18	-	603/8	1866.00	İSMET KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	373.20	373.20	-	99.11	274.08			27408/292903			
41	-	603/9	4065.00	SATI AY	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			31172/292903			

TOPLAMALAN : 36701.16 TOPLAMPAY : 36701.16 TOPLAMKAMULAŞTIRMA : 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 9606.54 TOP. DÜZENLEMEYEBİREN: 27094.62		T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)										TOPLAMADA ALANI : 19898.83 OKATILIM ORANI : 0.000000 D.O.PAYI ORANI : 0.2655801			SAYFA NO:2		
K A D A S T R O												I M A R					
SNo	Syf.	Ada/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyın	Dop	Tahsis	Ada/Par	Alan	Hisse	Beyanlar	Cinsi	PafNo
42	-	603/9	4065.00	İSME T KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			317/2/292903			
43	-	603/9	4065.00	YUCE L KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			317/2/292903			
44	-	603/9	4065.00	CAFER KÜTÜKCÜ	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			317/2/292903			
45	-	603/9	4065.00	NEZAKET KARA	MEHMET	1/5	813.00	607.77	205.23	161.41	446.36			317/2/292903			
23	-	603/22	3670.00	MURAT ALTUNTAŞ	CEVRI	TAM	3670.00	3670.00	-	974.68	2695.32	1816/2	3408.44	269532/340844		Arsa	G34b15d4a
30	-	603/27	971.00	MURAT ALTUNTAŞ	CEVRI	TAM	971.00	971.00	-	257.88	713.12			71312/340844			



DUTLAR HAKİTA-MÜHENDİRLİK
R. Faruk DUTLAR Harita Mühendisi
 Sofular Mah. Yaren Sk. Merzifon Belediyesi
 Şehit İker Altın İş. Blok. No. 2/209 - MERZİFON
 Tel: 573 67 00 00 / GSM: 0.541 464 15 11
 Merzifon V.D/İ.C. No.: 2164326270
 dutlarharita@hotmail.com