

**MERZİFON BELEDİYE MECLİSİNİN 03/ EYLÜL /2024 SALI GÜNÜ SAAT 17:00'DE
YAPACAĞI EYLÜL/2024 AYI OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT MECLİS GÜNDEMİ**

1- 4081 sayılı Çiftçi Mallarının Korunması Hakkında Kanun'un 4 üncü maddesinde belirtilen şartlar doğrultusunda ve bu şartlara haiz üyeler arasından Çiftçi Malları Koruma Meclisi ile Murakabe Heyetinde görev alan üyeler Belediye meclisi kararı ile daha önce belirlenmiş ancak; 4081 sayılı Çiftçi Mallarının Korunması Hakkında Kanun'un 4 üncü maddesinde; (Ek: 9/1/1952-5856-1 md.) "Belediye meclisinin her yenilenmesinde çiftçi mallarını koruma meclisi üyeleri ile murakabe heyeti üyeleri usulüne göre yeniden seçilirler." Hükmü yer aldığından, bu nedenle; yeni üyelerin belirlenmesi; İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 05.07.2024 tarih ve E.26038658-243.02-14912320 sayılı yazıları ile istenilmiştir.

Bu heyetlere, bilfiil ziraat ile iştigal eden üyelerin gizli oyla getirilmesi gerekmektedir.

Bu şartlara haiz 5 Asil ve 5 Yedek Çiftçi Malları Koruma Meclisi Üyeleri ile yine 5 Asil ve 5 Yedek Murakabe Heyeti Üyelerinin; Ticaret ve Sanayi Odası Meclis Üyeleri, Ziraat Odası Başkanlığı Meclis Üyeleri ile Belediye Meclis Üyeleri tarafından gizli oyla belirlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

2- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41 inci maddesinde "Belediye Başkanı, mahalli idareler genel seçimlerinden itibaren altı ay içinde; kalkınma planı ve programı ile varsa bölge planına uygun olarak stratejik plan ve ilgili olduğu yıl başından önce de yıllık performans programı hazırlayıp belediye meclisine sunar." Hükmü yer almaktadır.

Gerek; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 41 nci, gerekse Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 9 uncu maddesi hükümleri gereğince, stratejik plan hazırlama zorunluluğu getirilmiş bulunmaktadır. Buna göre; Belediyemiz birimlerinden elde edilen veriler doğrultusunda Belediye Başkanımız tarafından Strateji Geliştirme Müdürlüğü'ne önümüzdeki 5 yılı (2025-2029 yılları) kapsayacak şekilde Stratejik Plan hazırlanmış ve meclisimize sunulmuş bulunmaktadır.

2025-2029 yılları için hazırlatılan "Stratejik Plan"ın meclisimizce incelenmesinin ardından, uygun görülmesi durumunda onaylanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

3- Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne yürütülmekte olan çalışmalar sırasında, havadan elde edilen fotoğrafların, uzaktan algılama teknikleri ile işlenmesi ve analiz edilmesinde kullanılmak üzere sayısal fotogrametrik halihazır harita yaptırılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita İşinin İller Bankası A.Ş. tarafından yaptırılması için İller Bankası A.Ş.'ye yetki verilmesi ve bu işte kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den 3.740.000.-(üçmilyonyediyüzkırkbin).-TL kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde; İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş. tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya T.C. Merzifon Belediye Başkanı Alp KARGI'nın yetkilendirilmesine ilişkin hususların görüşülerek karara bağlanması.