

**MERZİFON BELEDİYE MECLİSİNİN 04 / ŞUBAT / 2025 SALI GÜNÜ SAAT 17:00'DE
YAPACAĞI ŞUBAT/2025 AYI OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT MECLİS GÜNDEMİ**

1- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. Maddesinin birinci fıkrasının (b) bendinde; "Belediye, mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; ... yurtiçi ve yurtdışı müsabakalarda üstün başarı gösteren veya derece alan öğrencilere, sporculara, teknik yöneticilere ve antrenörlere belediye meclis kararı ile ödül verebilir..." hükmü yer almaktadır.

Bu hükmeye istinaden; çeşitli branşlarda ulusal ve uluslararası düzeyde başarı gösteren, ilçemizin ismini başarıları ile yurt içi ve yurt dışına duyuran, Belediyemiz ve ilçemiz halkı için gurur vesilesi olan amatör spor kulübü sporcularına, teknik yönetici ve antrenörlerine Belediyemiz bütçesinden aynı ödül verilebilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

2- T.C. Merzifon Acze Düşenlere Yardım Derneği'nin Belediye Başkanlığına göndermiş oldukları 20.01.2025 tarih ve 2025/1 sayılı yazılarında; kurulduğu günden bu yana 30 yılı aşkın bir süredir yaşlı, kimsesiz, engelli, bakıma muhtaç insanlarımız ile sığınmacı, göçmen ve yabancı uyruklu ihtiyaç sahibi vatandaşlara hizmet veren Merzifon Acze Düşenlere Yardım Derneği ve Aşevi'nin; resmi tatil, hafta sonu ve mesai saati gözetmeden yılın 365 günü faaliyet sürdürdüğünü, her geçen gün daha fazla yardım sayısına ulaşarak hizmet vermeye devam ettiklerini, her gün 1100 ihtiyaç sahibi insanımıza sıcak yemek imkanı sunulduğunu, yaşlı, hasta, engelli, bakıma muhtaç ve eve bağımlı hemşehrilerimizin evlerine günlük sıcak yemek hizmeti gönderildiğini, bu nedenle; şehrimizdeki ihtiyaç sahibi insanlarımızın 2025 yılı içerisinde sunacakları hizmetlerde kullanılmak üzere, Dernekleri adına Belediye bütçesinden yiyecek yardımı yapılması talebinde bulunmuşlardır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Diğer kuruluşlarla ilişkiler" başlıklı 75'inci maddesinde "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

"c bendi: Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7/6/2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir." Hükmü yer aldığından, bu hüküm doğrultusunda,

Merzifon Acze Düşenlere Yardım Derneği ve Merzifon Aşevinin 20.01.2025 tarih ve 2025/1 sayılı yazılarında yer alan temel gıda malzemesi ve gıda ambalaj malzemesine ilişkin yardım talebinin, ortak hizmet projesi kapsamında değerlendirilmesi, bu değerlendirme sonucunda uygun görülmesi durumunda, Belediye bütçesinden 2025 yılı içerisinde bütçe imkanları dahilinde yiyecek yardımı ile gıda ambalaj malzemesi yardımı yapılabilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

3- İçişleri Bakanlığınca hazırlanan ve 22 Şubat 2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazete de yayımlanarak yürürlüğe giren Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik öngörülmüş, bu değişiklik; 31.05.2009 tarih ve 27244 sayılı, 27/11/2011 tarih ve 28125 sayılı, 10/04/2014 tarih ve 28968 sayılı, 17.04.2022 tarih ve 31812 sayılı, 09.04.2023 tarih ve 32158 sayılı ve 17.12.2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiş bulunmaktadır.

Söz konusu Resmi Gazeteler içerisinde son olarak yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik'te Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik hükümleri gereğince T.C. Merzifon Belediyesinde oluşturulan memur ve sürekli işçi norm kadro cetvelleri, belediye meclisinin 04.07.2023 tarih ve 115/2023 sayılı kararı gereğince onaylanarak yürürlüğe girmiş bulunmaktadır.

Belediye meclisince onaylanan memur norm kadro cetvellerinde yer alan bir kısım memur personelimizin; müktesep hakkı, öğrenim düzeyi ve hizmet süreleri göz önünde bulundurularak, terfilerinin süresi içerisinde gerçekleştirilebilmesi için, I, II ve IV sayılı memur dolu kadro değişiklik cetvelinde belirtilen memurların kadro derecelerinde değişiklik yapılması gerekmektedir. Buna göre; I, II ve IV sayılı memur dolu kadro değişiklik cetvelinde kadro ünvanı, derecesi ve sayısı belirtilen memur personelin kadro derecelerindeki değişikliğin, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (I) bendi ile Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair

Yönetmeliğin 11.maddesi hükümlerine göre gerçekleştirilerek, hazırlanan cetvelin onaylanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

4- İlçemiz Sofular Mahallesi sınırları içerisinde mülkiyeti Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü adına kayıtlı tapunun 2011 ada 4 parsel (eski 57 ada 3 parsel) numarasında yer alan 57.146,19 m2 yüzölçümlü, daha önceden sosyal ve kültürel faaliyetlerde kullanılmak amacıyla "Park ve Piknik Alanı" yeri olarak Merzifon Belediyesi adına tahsisli bulunan gayrimenkul üzerine, Belediyemiz tarafından güneş enerjisinden elektrik üretimi sağlanabilmesi için, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı üretim tesis alanı (GES) yapılmasına ihtiyaç duyulmuştur.

Bu nedenle gayrimenkulün tahsis amacının "Yenilenebilir Güneş Enerji Alanı" olarak değiştirilmesi yönünde Belediyemiz tarafından talepte bulunulması üzerine bu talebimiz; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü Samsun 7.Bölge Müdürlüğü Emlak ve Kamulaştırma Şube Müdürlüğü'nün 17.08.2023 tarih ve E-34869564-756.01-3685003 sayılı yazıları ile uygun görülmüş bulunmaktadır.

Bu uygun görüş yazısının ardından söz konusu 2011 ada 4 nolu parselin bulunduğu alanın; Bugünkü Arazi Kullanımı Devam Ettirilecek Alan fonksiyonundan çıkartılarak, "Yenilenebilir Güneş Enerji Alanı" fonksiyonuna dönüştürülmesi ve bu alan üzerine imar planı hazırlanması; Belediye meclisinin 03.09.2024 tarih ve 142/2024 sayılı kararı, yine bu konuda hazırlanan imar planı paftalarının onanması ise; Belediye meclisinin 03.12.2024 tarih ve 218/2024 sayılı kararı gereğince uygun görülmüş bulunmaktadır.

Yenilenebilir Güneş Enerji Alanı'na dönüştürülen 2011 ada 4 nolu parsel üzerine GES lisanssız elektrik üretim tesisi kurulabilmesi için Belediyemiz tarafından bağlantı başvurusunda bulunulmuş, bu başvurumuz; Elektrik Piyasasında Lisanssız Elektrik Üretim Yönetmeliği'nin 5.maddesinin 1.fıkrasının (h) bendi kapsamında ve 2000 kWe/2134 kWp güç kapasitesinde; Yedaş Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü'nün 17.12.2024 tarih ve 288495 sayılı yazıları gereğince kabul edilmiş bulunmaktadır.

Belediye birimlerimizin bir bölümünün elektrik enerji ihtiyacının karşılanabilmesi ve bu yönde Belediyemiz bütçe verilerindeki elektrik enerji giderlerine katkı sağlanabilmesi amacıyla, Sofular Mahallesi 2011 ada 4 nolu parsel üzerine GES (arazi) lisanssız elektrik üretim tesisi yapılması, işletilmesi ve süre sonunda Belediyemize devredilmesi (Hasılat Paylaşımı) koşuluyla; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun "Belediyenin yetkileri ve imtiyazları" başlığı altındaki 15.maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, "Meclisin görev ve yetkileri" başlığı altındaki 18.maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun "Kiralarda sözleşme süresi" başlığı altındaki 64.maddesi hükümleri gereğince 10(on) yıl süreye kadar sınırlı aynı hak tesis edilmesi ve/veya kiraya verilmesi konusunda aynı Kanun'un 35/a maddesi gereğince ihale düzenlenmesi, Yedaş Yeşilirmak Elektrik Dağıtım A.Ş. Genel Müdürlüğü ile bağlantı anlaşması imzalanması, yürütülecek ihale iş ve işlemlerine ilişkin şartname tasdikinin yapılması ve ihalenin gerçekleştirilerek sonuçlandırılması için, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun "İhale komisyonları" başlığı altındaki 13.maddesi hükümleri gereğince Belediye Encümeninin yetkilendirilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

5- İlçemiz Sarıköy sınırları içerisinde tapunun 110 ada 23 parsel (eski 1210 parsel) numarasında bulunan 4.514,49 m2 yüzölçümlü gayrimenkule ait şirket yetkilisinin Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 05.06.2024 tarihli dilekçesi ile söz konusu gayrimenkulün; arsa vasfında Belediye meclisinin 03.05.2016 tarih ve 82/2016 sayılı kararı ile onaylanan imar planında "Tarımsal Nitelikli Alan" fonksiyonunda yer aldığını, gayrimenkulün bulunduğu alanın Tarımsal Nitelikli Alan fonksiyonundan çıkartılarak "Ticaret Alanı" fonksiyonuna dönüştürülebilmesi için, 110 ada 23 nolu parseli üzerinde bu yönde imar planı değişikliği yapılması talebinde bulunulması üzerine talep, imar ihtisas komisyonunun 08.07.2024 tarih ve 07/2024 nolu toplantısında değerlendirilmiş, bu değerlendirme sonucunda; İlçemiz Sarıköy sınırları ilçesinde tapunun 110 ada 23 parselde (eski 1210 parsel) kayıtlı gayrimenkulün bulunduğu alanın Tarımsal Nitelikli Alan fonksiyonundan çıkartılarak "Ticaret Alanı" fonksiyonuna dönüştürülmesine esas olmak üzere bu gayrimenkul üzerinde imar planı değişikliği yapılmasında herhangi bir sakıncanın bulunup bulunmadığı konusunda İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, D.S.İ. Samsun 7. Bölge Müdürlüğü ile Karayolları Samsun 7. Bölge Müdürlüğü'nden kurum görüşü istenilmesine, ilgili kurumlardan gönderilecek kurum

görüşünün imar ihtisas komisyonunda değerlendirilmesine; Belediye meclisinin 03.09.2024 tarih ve 144/2024 sayılı kararı gereğince karar verilmiş bulunmaktadır.

Söz konusu meclis kararı doğrultusunda ilgili kurumlardan kurum görüşü istenilmiş, 3 kurumdan gönderilen kurum görüşleri imar ihtisas komisyonunun 14.01.2025 tarih ve 01/2025 nolu toplantısında değerlendirilmiş ve bu konuda komisyon raporu düzenlenmiş olduğundan, imar ihtisas komisyonunca düzenlenen komisyon raporunun değerlendirilerek karara bağlanması.

6- İlçemiz Çobanören Köyü Köy altı mevkiinde tapunun 119 ada 8 parsel (eski 554 parsel) numarasında bulunan 24.987,17 m2 yüzölçümlü gayrimenkul sahibinin Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 06.01.2025 tarihli dilekçesi ile; söz konusu gayrimenkulünün mücavir alan sınırları içerisinde Belediye meclisinin 03.03.2015 tarih ve 74/2015 sayılı kararı ile onaylanan imar planında E:0.60, Hmax: 10.50 m yapılaşma koşullarına sahip "Motel Alanı" fonksiyonunda bulunduğunu, gayrimenkulünün bulunduğu alanın; karayoluna cepheli ve ticari hareketliliği olan bölgede yer aldığını, bu özelliğinden dolayı söz konusu parselini ticari imarlı olarak kullanmak istediğini, bu nedenle; 119 ada 8 nolu parselinin bulunduğu alanın, yapılaşma koşullarının değiştirilmeden "Ticaret Alanı'na" dönüştürülebilmesi için bu alanda imar planı değişikliği yapılması talebinde bulunduğundan, imar komisyonunca da değerlendirilen bu talep ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

7- İlçemiz Yunus Emre Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 728 ada 2 parsel, 1683 ada 6 parsel ve 1685 ada 12 parsel numarasında bulunan gayrimenkul hissedarlarından 3 vatandaşımızın Belediye Başkanlığına ayrı ayrı vermiş oldukları 23.12.2024 tarihli dilekçeleri ile; gayrimenkullerinin bulunduğu bölgede imar uygulaması yapıldığını, imar uygulaması öncesinde 728 ada 24 nolu parselin hissedarı bulunmalarına rağmen, imar uygulaması sonrasında 728 ada 2 parsel, 1683 ada 6 parsel ve 1685 ada 12 parsel olmak üzere 3 ayrı parsel hissedar yapıldıklarını, konu ile ilgili bölgede yapılan imar uygulaması işleminin mağduriyetlerine sebep olması nedeni ile Belediye Encümeninin 29.11.2011 tarih ve 1333/2011 sayılı kararı ile onaylanan imar uygulaması işlemine itirazda bulduklarını, bu itirazları sonucunda davanın; T.C. Samsun 1. İdare Mahkemesinin 2013/1554 Esas ve 2014/1046 sayılı kararı ile iptal edildiğini, davanın Merzifon Belediyesi tarafından temyiz başvurusu ile bir üst mahkemeye taşınması sonucunda, temyiz isteminin; T.C. Danıştay 6. Dairesinin 2015/2853 Esas ve 2018/7320 sayılı kararı ile red edildiğini, süreç içerisinde bölgede yapılan imar uygulaması işlemi ile birlikte konut yapılaşmalarının tamamlandığını, imar uygulaması işleminin geri dönüşümünün mümkün olmadığını belirtmişlerdir.

Belediye meclisinin 03.04.2012 tarih ve 42/2012 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planında 1683 ada 6 parsel ve 1685 ada 12 parsel konut alanında, 728 ada 2 parsel ise ibadet tesisleri alanında yer almaktadır.

12.12.2024 tarih ve 32750 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren 7534 sayılı Köy Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun'un 4 üncü ve 5 inci maddesinde yer alan hükümler ile konuya ilişkin Yönetmelik hükümlerinin dikkate alınarak, müzekkere ekinde Belediyemize sunmuş oldukları krokide belirtildiği üzere, parsellerinin tek bir alanda toplanması ve bu yönde imar planı değişikliği yapılması kaydı ile; yapılaşma haklarının toplanarak konut + ticaret alanına dönüştürülecek park alanı karşılığında, 1683 ada 6 nolu parselde kayıtlı gayrimenkullerinin park alanı olarak değerlendirilmesi, 728 ada 2 nolu parsel ile 1685 ada 12 nolu parseldeki hisselerinin ise; T.C. Merzifon Belediyesi adına tescil işlemlerinin yapılması teklifinde bulduklarından, imar komisyonunca da değerlendirilen bu talep ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

8- İlçemiz Çavundur Köyü sınırları içerisinde tapunun 107 ada 7 parsel numarasında bulunan 18.491,62 m2 ve 107 ada 8 parsel numarasında bulunan 750,44 m2 yüzölçümlü gayrimenkul sahibinin Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 24.12.2024 tarihli dilekçesi ile; söz konusu gayrimenkullerinin tarla vasfında Belediye mücavir alan sınırları içerisinde, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı ve 1/5000 ölçekli nazım imar planı sınırları dışında plansız alanda kaldığını, bölgeye ticari yönden işlerlik kazandırılması, aynı zamanda da gerek ilçemiz gerekse ülkemiz ekonomi ve kalkınmasına katkı sunulması amacıyla, 107 ada 7 ve 8 nolu parselinin bulunduğu alanda ticari fonksiyonlara yönelik işletme yapılabilmesi için, parsellerinin

bulunduğu kısımda düzenleme yapılarak bu alanın; "Ticaret Alanı"na dönüştürülebilmesi için parsellerinin yer aldığı bölüme imar planı yapılması talebinde bulunduğundan, imar komisyonunca da değerlendirilen bu talep ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

9- İlçemiz Eskicami Mahallesinde 546 ada 21 numaralı parsel üzerinde bulunan tescilli sivil mimari örneği yapının dikkate alınarak, 546 yapı adası ve yaya yolunun bulunduğu bölgede imar planı değişikliği yapılmasına ve bu konuda hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği paftaları ile 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği paftalarının onanmasına; Belediye meclisinin 02.07.2024 tarih ve 126/2024 sayılı kararı gereğince karar verilmiş bulunmaktadır.

Belediye meclisince onanan imar planı değişikliği evrakları 1 aylık askı (ilan) süresinin ardından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğüne gönderilmiş, ilgili müdürlük tarafından yapılan incelemenin ardından, Belediye Başkanlığına göndermiş oldukları 16.01.2025 tarih ve E-11515281 sayılı yazıları ve eki teknik inceleme raporuna göre, Belediye meclisince onanan imar planı değişikliğinde bir kısım eksiklik, yanlışlık ve imar mevzuatına aykırılık görüldüğü değerlendirilerek, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin On İkinci Bölüm Planların Aleniyeti ve Denetimi, Planların İzlenmesi ve İncelenmesi başlıklı 35. Maddesinin (1) ve (4) numaralı fıkraları gereğince, gerekli düzeltmelerin yapılması ve aykırılığın giderilmesi amacıyla Belediye Başkanlığının bilgilendirildiği belirtilmiştir.

Belediye meclisince onanan imar planı değişikliğine ilişkin hususların, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü'nün söz konusu yazıları ve eki teknik inceleme raporu doğrultusunda değerlendirilerek karara bağlanması.

10- İlçemiz Sofular Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 1480 ada 257 parsel numarasında bulunan 3.056,33 m2 yüzölçümlü gayrimenkul hissedarının Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 20.01.2025 tarihli dilekçesi ile; söz konusu gayrimenkullerinin konut alanı içerisinde yer aldığını, bu nedenle; konut alanı içerisinde yer alan bu parselin zemin katını halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik olarak işyeri (gıda ve temizlik maddeleri satışı ile ilgili market, manav, pastane, restaurant, kafeterya, unlu mamüller satışı, eczane, kırtasiye, kuaför, terzi v.b.) yapabilmeleri için zemin kata; işyeri ruhsatı düzenlemeye yönelik izin verilmesi ve buna göre ruhsat düzenlenmesi talebinde bulunulmuştur.

3 Temmuz 2017 tarih ve 30113 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve 01.10.2017 tarihinde yürürlüğe girmiş olan Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19 uncu maddesinin f) bendinin 1) alt başlığında "İlgili idare meclisince yol boyu ticaret olarak teşekkül ettiği karar altına alınan konut alanlarında bulunan parsellerin; zemin kat ve yol seviyesinde veya açığa çıkan bodrum katlarının yoldan cephe alan mekanlarında ya da binanın birinci katında veya bodrum katlarında zemin katta yer alan mekanla içten bağlantılı olan ve binanın ortak merdivenleri ile ilişkilendirilmeyen, getirilecek kullanıma ilişkin otopark ihtiyacını karşılamak kaydıyla, gürültü ve kirlilik oluşturmeyen ve imalathane niteliğinde olmayan, gayrisihhi özellik taşımayan, halkın günlük ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik dükkan, kuaför, terzi, eczane, Sağlık Bakanlığınca aranan şartlar sağlanmak kaydıyla günübirlik sağlık hizmeti sunulan sağlık kabini, muayenehane ve lokanta, pastane gibi konut dışı hizmetler verilebilir." Hükmü yer aldığından, gayrimenkul hissedarının Belediyemize sunmuş olduğu 20.01.2025 tarihli dilekçesinde belirtilen hususların Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19 uncu maddesinin f) bendinin 1) alt başlığı hükümlerine göre değerlendirilerek karara bağlanması.

11- İlçemiz Mahzen Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 336 ada 19 parsel numarasında bulunan 164,73 m2 yüzölçümlü gayrimenkul sahibinin Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 10.01.2025 tarihli dilekçesi ile; söz konusu gayrimenkulün "2 katlı kargir ev ve arsası" vasfında, Belediye meclisinin 03.07.2018 tarih ve 98/2018 sayılı kararı ile onaylanan imar planı değişikliği işleminde bitişik nizam 3 kat (B-3) konut alanı içerisinde yer aldığını, mevcut durumda aynı ada içerisinde 5 kat olarak yapılaşmış binaların bulunduğunu, bu durumun ise mağduriyete sebebiyet verdiğini, bu mağduriyetinin giderilebilmesi bakımından; ada içerisinde yer alan bu emsal durumun dikkate alınarak 336 ada 19 parsel numarasında kayıtlı gayrimenkulünün bulunduğu alanın, bitişik nizam 3 kat (B-3) konut alanından, bitişik nizam 5 kat (B-5) konut alanına dönüştürülebilmesi için, gayrimenkulünün bulunduğu alanda kat artırımına yönelik

olarak imar planı değişikliği yapılması talebinde bulunduğundan, bu talep ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

12- İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'müzce yürütölmekte olan faaliyetlerde karşılaşılan çeşitli sorunlar sebebiyle ilgili müdürlüğümüzce yapılan tetkik değerlendirme ve incelemelerde; Belediye meclisinin 06.06.2023 tarih ve 102/2023 sayılı kararı ile onaylanan imar planı değişikliği işleminde; İlçemiz Bahçelievler Mahallesiinde 1391 – 1393 ada ile 1392 – 1394 ada arasında yer alan Ceren Sokak'a ait yolun, mevcut durumda yarısının kapalı olduğu ve bu yolun kullanılmadığı tespit edilmiştir.

Bu durum karşısında bölge içerisinde araç ve yaya ulaşımında önemli derecelere varan aksamalar meydana gelmektedir. Bölge için oldukça önem arz eden bu yol güzergahında gerek araç ve yaya ulaşımının sağlıklı bir yapıya kavuşturulması, gerekse ilçemizin 5 yıllık imar çalışma programı kapsamında o bölgede gerçekleştirilecek imar uygulaması işleminin de dikkate alınarak, mevcut durumda yarısı kapalı halde bulunan ve 1391 – 1393 ada ile 1392 – 1394 ada arasında yer alan Ceren Sokak'a ait 12 mt. en kesitli imar yolunun, ihtiyaca cevap verebilecek şekilde yeniden düzenlenmesi talebinde bulunulduğundan, bu talep ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.


Alp KARGI
Belediye Başkanı