

**T.C.**  
**MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

DÖNEM	01 OCAK 2026 /31 ARALIK 2026 TARİHLERİ ARASI ( 2026 ÇALIŞMA DÖNEMİ)		
TOPLANTI	MART/2026 AYI 3 . TOPLANTISI		
BİRLEŞİM	03/03/2026 SALI GÜNÜ SAAT :16:00'DA YAPILAN 1 İNCİ BİRLEŞİMİ		
KARAR NO	40/2026	DAİRESİ	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	03/03/2026	BİRİMİ	
EVRAK NO	71085	KONUSU	İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ
EVRAK TARİHİ	20/02/2026		
İZİNLİ ÜYE	FATMA TURAN – VEYSEL ZENGİN – HÜSEYİN ÖZGEL		
BULUNMAYAN ÜYE			

**M E C L İ S   K A R A R I**

=====

Belediye İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.02.2026 tarih ve 71085 sayılı yazıları ve eki dosya, Başkanlık Makamından Belediye Meclisine havale edilerek incelendi, gereği düşünüldü.

MECLİS'ce yapılan görüşmede;

Belediyemiz Su ve Kanalizasyon Müdürlüğü'nün İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'ne göndermiş oldukları 20.01.2026 tarih ve 69197 sayılı yazılarında; Güven - Alkan İnşaat Ortak Girişiminin 13.01.2026 tarih ve Merzifon -074 sayılı bilgilendirme yazısına göre; Merzifon (Amasya) İçmesuyu Şebekesi Yapım İşi kapsamında DY2 Deposu önünde imalatını yapacakları TM3 Terfi Merkezi ve Debimetre Odalarının bulunduğu alanda yerleşim planında da görüleceği üzere, TM3 Terfi Merkezinin, DY2 Deposu önündeki yola girmekte olduğu ve yol genişliğinden sadece 2 mt en kesitli bir alanın kaldığı belirtilerek, bu olumsuz durumun ortadan kaldırılması ve söz konusu alanda yapılacak su deposu yerinin uygulama imar planında sağlıklı bir yapıya kavuşturulabilmesi için, İlçemiz Yunus Emre Mahallesi sınırları içerisinde 1548 ada ve çevresinde imar planı değişikliği yapılması talebinde bulunulmuş konu, imar ihtisas komisyonunun 10.02.2026 tarih ve 02/2026 sayılı toplantısında değerlendirilmiş, bu değerlendirme sonucunda; çevredeki mevcut yapılaşmaların da dikkate alınarak, içme suyu projesinin sağlıklı bir şekilde yürütülebilmesi amacıyla 1548 ada ve çevresinde imar planı değişikliği yapılması uygun görülmüş ve bu uygun görüş doğrultusunda imar planı değişikliği paftaları hazırlattırılmış bulunmaktadır.

İmar ihtisas komisyonunun uygun görüşünü belirten 10.02.2026 tarih ve 02/2026 sayılı komisyon raporu meclisimize sunulmuş, konu ile ilgili meclisimizce yapılan değerlendirme sonucunda; imar ihtisas komisyonunca uygun görülen ve 1548-ada



**T.C.**  
**MERZİFON BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARARI**

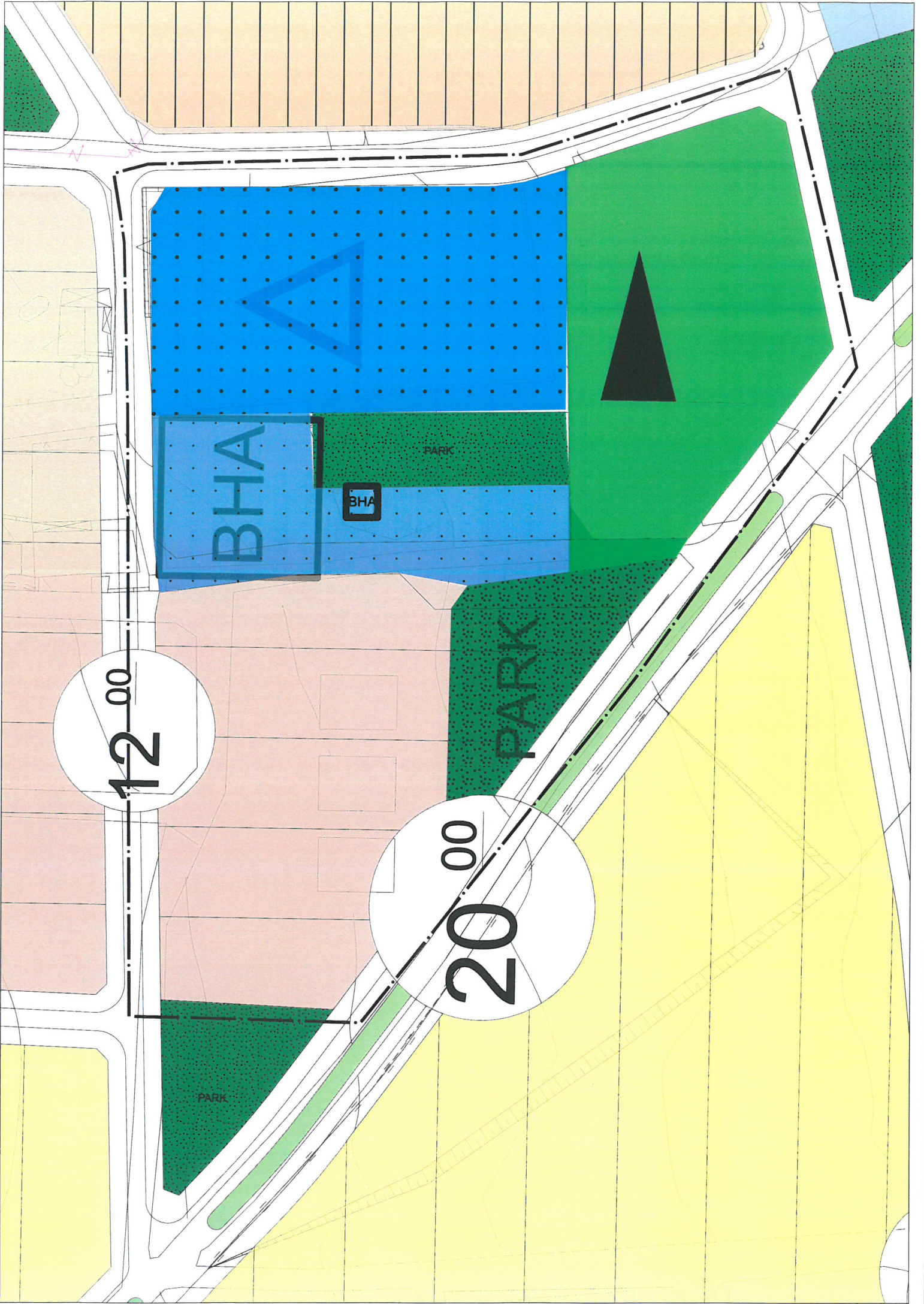
DÖNEM	01 OCAK 2026 /31 ARALIK 2026 TARİHLERİ ARASI ( 2026 ÇALIŞMA DÖNEMİ)		
TOPLANTI	MART/2026 AYI 3 . TOPLANTISI		
BİRLEŞİM	03/03/2026 SALI GÜNÜ SAAT :16:00'DA YAPILAN 1 İNCİ BİRLEŞİMİ		
KARAR NO	40/2026	DAİRESİ	İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
KARAR TARİHİ	03/03/2026	BİRİMİ	
EVRAK NO	71085	KONUSU	İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ TALEBİ
EVRAK TARİHİ	20/02/2026		
İZİNLİ ÜYE	FATMA TURAN – VEYSEL ZENGİN – HÜSEYİN ÖZGEL		
BULUNMAYAN ÜYE			

ile çevresini kapsayan imar planı değişikliği talebi ve bu konuda komisyonun uygun görüş ve onayı ile hazırlanan imar planı değişikliği paftaları meclisimizce de aynen uygun görülmüş ve benimsenmiş olduğundan, gerek imar ihtisas komisyonunun gerekse meclisimizin uygun görüş ve onayları ile Belediyemizde görevli C karne grubu yeterlilik belgesine sahip şehir plancısı Esra TANRIVERDİ'ye hazırlattırılan UİP:051125081 plan işlem numaralı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği paftaları, NİP:051125082 plan işlem numaralı 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği paftaları ile bu değişikliğe ilişkin hazırlanan gerekçeli rapor üzerinde meclisimizce yapılan inceleme sonucunda uygun olarak hazırlanmış olduğu tespit edildiğinden aynen onanmasına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi gereğince, 03.03.2026 tarihinde oy birliği ile karar verilmiştir.

**ALP KARGI**  
**BELEDİYE BAŞKANI**

**NESLİHAN ŞENYÜZ**  
**MECLİS KATİBİ**

**RIZA İZGİN**  
**MECLİS KATİBİ**



12.00

20.00

BHA

BHA

PARK

PARK

PARK

