

**MERZİFON BELEDİYE MECLİSİNİN 07 / NİSAN / 2026 SALI GÜNÜ SAAT 16:00'DA
YAPACAĞI NİSAN/2026 AYI OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT MECLİS GÜNDEMİ**

1- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19 uncu maddesi hükümleri gereğince; görev süreleri ilk yapılacak mahalli idareler seçimlerine kadar devam etmek üzere, meclis üyeleri arasından gizli oyla 1 inci ve 2 nci meclis başkan vekili ile 2 asil 2 yedek meclis katibi seçiminin yapılması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

2- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33 üncü maddesi hükümleri gereğince; Belediye Encümeninde bir yıl süre ile görev yapmak üzere, Belediye meclis üyeleri arasından Encümene gizli oyla iki üye seçiminin yapılması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

3- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi hükümleri gereğince; her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle Belediye meclis üyeleri arasından en az üç, en fazla beş meclis üyesinden oluşacak ve bir yıl süre ile görev yapacak Plan ve Bütçe Komisyonunun teşkili hususunun görüşülerek karara bağlanması.

4- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi hükümleri gereğince; her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle Belediye meclis üyeleri arasından en az üç, en fazla beş meclis üyesinden oluşacak ve bir yıl süre ile görev yapacak Gelir Tarife Komisyonunun teşkili hususunun görüşülerek karara bağlanması.

5- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi hükümleri gereğince; her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle Belediye meclis üyeleri arasından en az üç, en fazla beş meclis üyesinden oluşacak ve bir yıl süre ile görev yapacak İmar İhtisas Komisyonunun teşkili hususunun görüşülerek karara bağlanması.

6- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56 ncı maddesi hükümleri gereğince; Belediye Başkanı'nın 2025 yılı icraatlarına dair hazırlanan Faaliyet Raporu'nun incelenerek, onaylanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

7- T.C. Çevreci Belediyeler Birliği'nin Belediye Başkanlığı'na göndermiş oldukları 17.02.2026 tarih ve 19334926-64 sayılı yazılarında; çevre dostu uygulamaların yaygınlaştırılması, sürdürülebilir kalkınmanın sağlanması, milyonlarca insan ve canlının yaşamını tehlikeye atan vahşi madencilik, fosil bazlı enerji üretimi, sanayi ve endüstri atıklarının yarattığı çevre tahribatına karşı mücadele edilmesi, gelecek nesillere yaşanabilir bir çevre bırakılması, belediyeler arasında çevresel konularda deneyim ve işbirliğinin güçlendirilmesi, doğanın – çevrenin korunması ve geliştirilmesine önemli ölçüde katkı sağlanması, ulusal ve uluslararası kamu, akademik ve sivil toplum kuruluşlarıyla ortak projeler ve eğitim faaliyetlerinin yürütülmesi ile belediyelerin çevreci hizmet ve görevlerinin geliştirilmesi amacıyla, 2008 yılında çevre dostu belediyeler tarafından kurulmuş olan T.C. Çevreci Belediyeler Birliği'ne, Merzifon Belediyesi tarafından üye olunması talep edilmektedir.

Bu talebin Belediye meclisince değerlendirilmesi, uygun görülmesi durumunda ise T.C. Çevreci Belediyeler Birliği'ne, Merzifon Belediyesince üye olunması, tahakkuk edecek üyelik aidatının ödenmesi ile birlik doğal meclis üyesi olarak görev yapacak olan belediye başkanı dışında görev süresi ilk mahalli idareler seçimlerine kadar devam etmek ve Belediyemizi temsil etmek üzere 2 asil ve 1 yedek Birlik Meclis Üyesinin belirlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

8- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin Yetkileri ve İmtiyazları başlığı altındaki 15 inci maddesinde "Belediyenin yetkileri ve imtiyazları şunlardır." ifadesine yer verilmiş, 15 inci maddesinin p) bendinde ise; "p) Kara, deniz, su ve demiryolu üzerinde işletilen her türlü servis ve toplu taşıma araçları ile taksi sayılarını, bilet ücret ve tarifelerini, zaman ve güzergâhlarını belirlemek; durak yerleri ile karayolu, yol, cadde, sokak, meydan ve benzeri yerler üzerinde araç park yerlerini tespit etmek ve işletmek, işletmek veya kiraya vermek; kanunların belediyelere verdiği trafik düzenlemesinin gerektirdiği bütün işleri yürütmek." Hükümüne yer verilmiş bulunmaktadır.

Ayrıca; Belediye meclisinin 06.05.2025 tarih ve 90/2025 sayılı kararı gereğince onaylanan ve halen yürürlükte bulunan “Merzifon Belediyesi Özel Halk Otobüsleri Yönetmeliği”nin Taşıma Ücret Tarifesi ve Mali Konular başlıklı 13 üncü maddesinde “Toplu Taşıma Araçlarında uygulanacak ücretli veya indirimli yolculara ait taşıma ücretlerine ilişkin Belediye ve/veya Oda Başkanlıkları tarafından belirlenecek tarifeler, Belediye Meclisi onayından geçtikten sonra uygulanır...” Hükmü bulunmaktadır.

S.S. Merzifon 19 Nolu Halk Minibüsleri Kooperatif Başkanı Özal DOĞAN ve S.S. 47 Nolu Halk Minibüsleri Kooperatif Başkanı Yüksel EROL’un Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 17.03.2026 tarihli müşterek imzalı dilekçesi ile S.S. 19 nolu ve S.S. 47 nolu şehir içi halk minibüsleri ücret tarifesinin artan akaryakıt ve diğer giderler karşısında güncellenmesini talep etmeleri üzerine, bu talep; Gelir Tarife Komisyonunca değerlendirilmiş ve bu konuda komisyon raporu oluşturulmuş olduğundan, komisyonca oluşturulan raporun; yukarıda belirtilen 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 15 inci maddesinin p) bendi ile Merzifon Belediyesi Özel Halk Otobüsleri Yönetmeliği’nin 13 üncü maddesi hükümleri gereğince değerlendirilerek karara bağlanması.

9- 01.01.2025 – 31.12.2029 tarihlerini kapsayan 8 inci 5 yıllık imar çalışma programı; Belediye meclisinin 03.12.2024 tarih ve 221/2024 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İlçemiz Sofular Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 1961 ada 12 parsel numarasında kayıtlı gayrimenkul sahibinin Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 30.01.2026 tarihli dilekçesinde; gayrimenkulünün bulunduğu alanda Belediye tarafından imar uygulaması işlemi yapılmasını ve bu işlemin imar çalışma programı içerisine ek program olarak dahil edilmesini talep etmektedir.

Belirtilen gayrimenkulün halen uygulanmakta olan 8 inci 5 yıllık imar çalışma programı içerisinde yer almaması nedeni ile bu talebin, 8 inci 5 yıllık imar çalışma programı içerisine ek imar çalışma programı olarak dahil edilip edilemeyeceği konusu imar ihtisas komisyonunca da değerlendirilmiş olduğundan, bu başvuru ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

10- 01.01.2025 – 31.12.2029 tarihlerini kapsayan 8 inci 5 yıllık imar çalışma programı; Belediye meclisinin 03.12.2024 tarih ve 221/2024 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

İlçemiz Nusratiye Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 1657 ada 132, 133 ve 134 parsel numarasında kayıtlı gayrimenkul hissedarının Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 09.02.2026 tarihli dilekçesinde; gayrimenkulünün bulunduğu alanda Belediye tarafından imar uygulaması işlemi yapılmasını ve bu işlemin imar çalışma programı içerisine ek program olarak dahil edilmesini talep etmektedir.

Belirtilen gayrimenkulün halen uygulanmakta olan 8 inci 5 yıllık imar çalışma programı içerisinde yer almaması nedeni ile bu talebin, 8 inci 5 yıllık imar çalışma programı içerisine ek imar çalışma programı olarak dahil edilip edilemeyeceği konusu imar ihtisas komisyonunca da değerlendirilmiş olduğundan, bu başvuru ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

11- İlçemiz Kümbethatun Mahallesi sınırları içerisinde gayrimenkulü bulunan bir vatandaşımızın Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 05.02.2026 tarihli dilekçesi ile; Kümbethatun Mahallesi 1814 ada önünde bulunan sokağın isminin bulunmaması nedeni ile isimsiz bulunan bu sokağa isim verilmesi talebinde bulunmuştur.

Bu talebin; 5393 sayılı Belediye Kanunu’nun 18 inci maddesinin birinci fıkrasının (n) bendi hükümleri gereğince değerlendirilerek karara bağlanması.

12- İlçemiz Bağlarbaşı Mahallesi sınırları içerisinde tapunun 1828 ada 4 parsel numarasında bulunan 268,98 m2 yüzölçümlü gayrimenkul hissedarının Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 17.02.2026 tarihli dilekçesi ile; hissedarı bulunduğu ahşap ev ve arsası vasfında yer alan gayrimenkulünün Belediye meclisinin 03.04.2012 tarih ve 42/2012 sayılı kararı ile onaylanan Merzifon ilave ve revizyon imar planı sınırları içerisinde bitişik nizam 3 kat (B-3) konut alanı fonksiyonunda yer aldığını, aynı ada içerisinde 4 kat inşaat yapımına elverişli yapıların bulunduğunu, çevrede yer alan bu emsal yapılaşmaların dikkate alınarak, hissedarı bulunduğu 1828 ada 4 nolu parselin bulunduğu alanın, bitişik nizam 3 kat (B-3) konut alanından çıkartılarak, ayrık nizam 4 kat (A-4) konut alanına dönüştürülebilmesi için kat artırımına yönelik imar planı değişikliği yapılması talebinde olduğundan, bu talep ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

13- İlçemiz Harmanlar Mahallesi Harmanlar meydanında tapununun 250 ada 2 parsel numarasında bulunan 251,31 m2 yüzölçümlü gayrimenkul hissedarının Belediye Başkanlığına vermiş olduğu 30.03.2026 tarihli dilekçesi ile; söz konusu gayrimenkullerinin Belediye meclisinin 03.04.2012 tarih ve 42/2012 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli ilave ve revizyon uygulama imar planında "İbadet Yeri" ve "Trafo Alanı" içerisinde kaldığını, bu nedenle oldukça mağdur duruma düştüklerini, bu mağduriyetlerinin giderilebilmesi bakımından; söz konusu 250 ada 2 nolu parsellerinin bulunduğu alanda düzenlemeye gidilerek, bu bölümün; konut + ticaret alanı olarak planlanabilmesi için 250 ada 2 nolu parsellerinin bulunduğu alanda imar planı değişikliği yapılması talebinde bulunduğundan, bu talep ile ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.


Alp KARGI
Belediye Başkanı