

**MERZİFON BELEDİYE MECLİSİNİN TEMMUZ/2019 AYI İÇERİSİNDE 30.07.2019 SALI GÜNÜ
SAAT 17:00'DE YAPACAĞI OLAĞANÜSTÜ BİRLEŞİMİNE AİT MECLİS GÜNDEMİ**

1- Merzifon Belediye Başkanlığı tarafından Tamdaş Tokat-Amasya Doğalgaz Dağıtım A.Ş 'de %10 nispetinde ortaklığımız bulunmaktadır. Tamdaş Tokat –Amasya Doğalgaz Dağıtım A.Ş nin 2018 yılı faaliyetlerinin değerlendirileceği Olağan Genel Kurul Toplantısının 03 Eylül 2019 tarihinde veya değişmesi durumunda belirlenecek bir tarihte gerçekleştirileceği, bu nedenle olağan genel kurul toplantısında Merzifon Belediyesini temsil etmek üzere bir temsilcinin görevlendirilmesi istenilmektedir. Belediyelerin ortağı bulunduğu genel kurul toplantılarına temsilci belirlenmesi ile ilgili olarak T.C Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü'nün 14.05.2019 tarih ve 14399437-622.02-E.103708 Sayılı yazılarında "... Belediyenin veya bağlı kuruluşlarının sahip oldukları veya ortağı buldukları belediye şirketlerinin genel kurulunda belediye ve bağlı kuruluşu temsil edecek kişilerin belediyenin karar organı olan Belediye Meclisinin kararıyla belirleneceği ..." belirtilmiş olduğundan, bu nedenle 03 Eylül 2019 tarihinde veya değişmesi durumunda belirlenecek bir tarihte gerçekleştirilecek Tamdaş Tokat-Amasya Doğalgaz Dağıtım A.Ş Olağan Genel Kurul Toplantısında, Merzifon Belediye Başkanlığını temsil etmek üzere bir temsilcinin belirlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

2- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Gelecek Yıllara Yaygın Hizmet Yüklenmeleri başlığı altındaki 67 nci maddesinde; "Belediyede belediye meclisinin, belediyeye bağlı kuruluşlarda yetkili organın kararı ile park, bahçe, sera, refüj, kaldırım ve havuz bakımı ve tamiri; araç kiralama, kontrollük, temizlik, güvenlik ve yemek hizmetleri; makine-teçhizat bakım ve onarım işleri; bilgisayar sistem ve santralleri ile elektronik bilgi erişim hizmetleri; sağlıkla ilgili destek hizmetleri; fuar, panayır ve sergi hizmetleri; baraj, arıtma ve katı atık tesislerine ilişkin hizmetler; kanal bakım ve temizleme, alt yapı ve asfalt yapım ve onarımı, trafik sinyalizasyon ve aydınlatma bakımı, sayaç okuma ve sayaç sökme-takma işleri ile ilgili hizmetler; toplu ulaşım ve taşıma hizmetleri; sosyal tesislerin işletilmesi ile ilgili işler, süresi ilk mahallî idareler genel seçimlerini izleyen altıncı ayın sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilir." Hükmü yer aldığından, bu hüküm doğrultusunda yukarıda belirtilen iş ve hizmetlerden bir bölümünün ihtiyaç duyulması halinde, iş bu meclis kararının alındığı tarihten itibaren 15 aylık sürenin sonunu geçmemek üzere ihale yoluyla üçüncü şahıslara gördürülebilmesi için ihale düzenlenebilmesi konusunda Belediye Meclisince, Belediye Başkanına ve Belediye Encümenine yetki verilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

3- Merzifon Belediye Başkanlığına % 100 oranında katılımı bulunan Merzifon Tansa Gıda Maddeleri Pazarlama Ticaret Sanayi A.Ş.'nin Belediye Başkanlığına göndermiş oldukları 23.07.2019 tarih ve 240 sayılı yazılarında; "Merzifon Tansa Gıda Maddeleri Pazarlama Ticaret Sanayi A.Ş'nin ticari faaliyetlerini daha etkin sürdürebilmesi ve mali yapısını güçlendirmesi, şirketleri mülkiyetinde taşınmazlarının olması gerekliliği sebebi ile yönetim ve idari işleri yürütmek için yönetim bürosu, personel-muhasebe işlemleri için ofis, yemek kültürümüzü ve yerel tatlarımızı ilçemize gelen yerli/yabancı misafirlerimize tanıtmak ve satışını yapmak için şehir merkezinde restaurant/lokanta yeri alanı, imar planında Akaryakıt-LPG istasyonu olarak işaretli alanlar için mülkiyeti Merzifon Belediyesine ait ve Belediyemizce uygun görülen yerlerin şirketlerine aynı sermaye artırımı amacıyla bedelsiz devrinin yapılması" talebinde bulunulmuştur. Merzifon Tansa Gıda Maddeleri Pazarlama Ticaret Sanayi A.Ş nin belirtilen faaliyetlerini gerçekleştirebilmesi için, mülkiyeti Merzifon Belediyesine ait İlçemiz Harmanlar Mahallesi Hal-Sepetçi-Muammer Aksoy-Acı Badem sokakta tapunun G34B15D2A pafta 418 ada 1 nolu parselde bulunan 1435,28 m² yüzölçümlü gayrimenkul üzerindeki iş ve yaşam merkezinde bulunan 3. Kat 42 bağımsız bölüm nolu 58 m² lik ofisin; yönetim bürosu, 3. Kat 43 bağımsız bölüm nolu 37 m² lik ofisin; personel muhasebe işlemleri ofisi, 3. + 4. kat 41 bağımsız bölüm nolu (231 m² 3. Kat + 175 m² 4. Kat) toplam 406 m² lik lokantanın; yemek kültürümüzü ve yerel tatlarımızı ilçemize gelen yerli/yabancı misafirlerimize tanıtmak ve satışını yapmak için restaurant/lokanta yeri olarak ve İlçemiz Kümbethatun Mahallesinde tapunun 1201 ada 19 parsel numarasında kayıtlı 2.117,54 m² yüzölçümlü Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı fonksiyonun da bulunan gayrimenkulün; Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı olarak, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 14., aynı Kanun'un 15. maddesinin birinci fıkrasının (h) bendi, 18.maddesinin birinci fıkrasının (e) bendi, 34 , 69 ve 75. Maddeleri, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 44, 45 ve 47. maddeleri ile 696 sayılı Kanun Hükmünde Kararname Hükümleri gereğince, kamu hizmetlerinde ihtiyaç duyulması nedeni ile %100 hissesi Merzifon Belediyesine ait olan Merzifon Tansa Gıda Maddeleri Pazarlama Ticaret Sanayi A.Ş ye aynı sermaye artırımı yapılması amacıyla bedelsiz devrinin yapılabilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması

Mustafa YILMAZ
Belediye Başkan V.