

MERZİFON BELEDİYE MECLİSİNİN 03/ MAYIS / 2011 SALI GÜNÜ SAAT 18.00'DE YAPACAĞI MAYIS / 2011 AYI OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT MECLİS GÜNDEMİ.

=====

1- Merzifon Belediye Başkanlığının 2010 mali yılı bütçesine ait idare ve kesin hesabı ile ilgili, Plan ve Bütçe Komisyonunca değerlendirilen rapor ve kesin hesap cetvellerinin incelemesinin yapılarak, kesin hesap cetvellerinin onaylanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

2- İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in 29'uncu maddesinde belirtilen hükümler ile yine aynı yönetmeliğin 30,31,32 ve 34 üncü maddesinde belirtilen şart ve kriterler doğrultusunda, Belediye Meclisi'nce oluşturulan komisyon tarafından ilçemizde içkili yer bölgesi belirlenmiş ve genel güvenlik ve asayiş durumu hakkındaki görüşlerini bildirmek üzere konu, Kaymakamlık Makamına sunulmuş olduğundan, gelen uygun görüş doğrultusunda komisyonca belirlenen "Merzifon İlçesi İçkili Yer Bölgesinin " değerlendirilerek, onaylanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

3- İlçemiz Gökçebağ Köyü Ören mevkiinde tapunun G35a.11d pafta, 1447 parselde mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı 3000 m2 yüzölçümlü gayrimenkul üzerinde mevcut bulunan Merzifon Bölge Trafik Denetleme İstasyon Amirliği hizmet binasının yıktırılarak, yerine yeni bina yapılabilmesi için mevzii imar planı hazırlattırılması talebinde bulunulduğundan, İmar Komisyonunca da değerlendirilen bu taleple ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

4- İlçemiz Harmanlar Mahallesi Kocabağlar mevkiinde tapunun 26.27.Y pafta, 604 ada 30 parsel numarasında kayıtlı 9795,96 m2 yüzölçümlü gayrimenkul üzerine tarımsal amaçlı ahır, samanlık, bakıcı evi, depo ve konut yapılabilmesi için mevzii imar planı hazırlattırılması talebinde bulunulduğundan, İmar Komisyonunca da değerlendirilen bu taleple ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

5- İlçemiz Gazimahhub Mahallesi Hacialioğlu mevkiinde tapunun 571 ada 7 nolu parselde kayıtlı 6053 m2 yüzölçümlü gayrimenkulün bulunduğu alana Oto Yedek Parça Satış- Servis ve Dinlenme Tesisleri yapılabilmesi için, mevzii imar planı hazırlattırılması yönünde talepte bulunulduğundan, ilgili kamu kurum ve kuruluşlarından alınan yazılı görüşler doğrultusunda, İmar Komisyonunca da değerlendirilen bu taleple ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

6- İlçemiz Bahçelievler Mahallesi Osmanlı caddesinde tapunun 937 ada 3 nolu parselde kayıtlı 6378,50 m2 yüzölçümlü gayrimenkul üzerinde ruhsatlı bulunan ve A-B-C-D bloklardan oluşan alandaki; A bloğun 8 kat'tan 5 kata, D bloğun 8 kat'tan 6 kat'a indirilmesi, D blok zemin kat'ının işyeri olarak yapılabilmesi ile D blok ile A blok arasında yer alan boşluk kısmın ise blok nizam ticaret alanına dönüştürülebilmesi için imar planı değişikliği talebinde bulunulduğundan, İmar Komisyonunca da değerlendirilen bu taleple ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

7- İlçemiz Belediye sınırları ve Belediye mücavir alan sınırları içerisinde yer alıp da, imar planı sınırları dışında olan ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği kapsamına giren işlemlerde; ahır, samanlık, tavukçuluk (hayvancılık) v.b. çevreye ve yeşil kuşağa zarar verecek taleplerin genel olarak değerlendirilmesi ve bu konuda şart ve kriterler getirilmesi öngörüldüğünden, bu yönde gelebilecek taleplerin geneline uygulanmak üzere, İmar Komisyonunca hazırlanan gerekçe raporunun ve yeşil kuşağın belirlenmesinin yapıldığı 1/3000 ölçekli kadastral pafta'nın uygulamasına ilişkin değerlendirmelerin yapılarak, bu hususun karara bağlanması.

M.Kadri AYDINLI
Belediye Başkanı