

**MERZİFON BELEDİYE MECLİSİNİN 06/ EYLÜL / 2011 SALI GÜNÜ SAAT 18.00'DE
YAPACAĞI EYLÜL /2011 AYI OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT MECLİS GÜNDEMİ.**

=====

1- Belediyemizde uygulanmakta olan, gelir tarifesindeki vergi,harç ve ücretlerle ilgili tarifeye esas olmak ve 2011 yılı 2 inci 6 aylık dönemde uygulanmak üzere gelir tarifesindeki değişiklik, Haziran /2011 ayı olağan Belediye meclisi toplantısında gerçekleştirilmiş, ancak; oluşturulan gelir tarifesinin bazı bölümlerinde yeniden değişiklik yapılması gerektiğinden, buna göre komisyonca belirlenen gelir tarifesindeki değişikliğin görüşülerek karara bağlanması.

2- Belediyemizde, 2011 yılı içerisinde tam zamanlı sözleşme düzenlenerek sözleşmeli olarak 1 Avukat çalıştırılacağından, sözleşmeli personele ödenek net ücretin belirlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

3- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14.maddesi ile 15. maddesinin b-f-p bendi hükümleri doğrultusunda hazırlanan“Merzifon Belediyesi Ticari Taksi ve Durakları Yönetmeliği'nin” incelenerek, onaylanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

4- İlçemiz Buğdaylı Mahallesi Köyünü mevkiinde tapununun 1097 ada 12 nolu parselde kayıtlı 2270 m2 yüzölçümlü gayrimenkul üzerine, Akaryakıt- LPG İstasyonu ve Tesisleri yapılabilmesi için, mevzii imar planı hazırlattırılmasına; Belediye Meclisinin 05/07/2011 tarih ve 54 sayılı kararı gereğince karar verilmiş olup, karar doğrultusunda şehir plancısı M.Tolga AĞAOĞLU tarafından hazırlanan mevzii imar planının onaylanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

5- İlçemizin 1/1000 ölçekli uygulama imar planında bulunan ticaret bölgelerinde yapılacak asma katlı alanlardaki bina yükseklikleri, taban ve kat alanı katsayıları, çıkmalar, çatı parabet yüksekliği ve çatıların değişik şekillerde yapılabilmesi için Belediye meclisinin 01/03/2011 tarih ve 21/2011 sayılı kararı gereğince, şart ve kriterler getirilmiş idi.

Bu defa bu şart ve kriterlere; asma katlı bina yüksekliklerinin yeniden belirlenerek bu belirleme sonrasındaki yükseklik ölçüsünün geçilmesi, asma kat yapılan binaların yanında yapılacak binalara asma kat verilmesi, asma kat yapılmamış binaların yanında yapılacak binalara asma kat verilmemesi, bitişik nizama ait çıkmalarla ilgili olarak 1.kattan itibaren çıkma yapılması uygulamasına ilave olarak, bitişik nizama tabi güzergahlar üzerinde, mevcut oluşmuş açık ve kapalı çıkmalara uyulacaktır. İbarelerinin eklenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

6- İlçemiz 1/1000 ölçekli uygulama ve 1/5000 ölçekli nazım imar planlarına ilişkin revizyon ve ilave imar planları, Belediyemiz tarafından verilen yetkiye dayanılarak İller Bankasına yaptırılmış olduğundan, söz konusu planların İmar Komisyonunca değerlendirilmesine; Belediye Meclisinin 05/07/2011 tarih ve 56/2011 sayılı kararı gereğince karar verilmiş idi.

Bu hususta İmar Komisyonunca gerekli değerlendirme yapılmış olup, konunun Belediye Meclisince de incelenmesini ve uygun görülmesi durumunda revizyon ve ilave imar planlarının, 3194 sayılı İmar Kanununun 8. maddesinin (b) bendine istinaden onaylanması ve kesin planlar geldiğinde onama işleminin tamamlanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

M.Kadri AYDINLI
Belediye Başkanı