

**MERZİFON BELEDİYE MECLİSİNİN 13 / NİSAN /2014 PAZAR GÜNÜ SAAT 14:00'DE  
YAPACAĞI NİSAN/2014 AYI OLAĞAN BİRLEŞİMİNE AİT MECLİS GÜNDEMİ**

---

1- - 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 19 uncu maddesi hükümleri gereğince; görev süreleri iki yıl devam etmek üzere, meclis üyeleri arasından gizli oyla 1 inci ve 2 nci meclis başkan vekili ile 2 asil 2 yedek meclis katibi seçiminin yapılması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

2- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 33 üncü maddesi hükümleri gereğince; Belediye Encümeninde bir yıl süre için görev yapmak üzere, Belediye Meclis üyeleri arasından Encümene gizli oyla iki üye seçiminin yapılması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

3- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi hükümleri gereğince; her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle Belediye Meclis üyeleri arasından en az üç, en fazla beş meclis üyesinden oluşacak ve bir yıl süre ile görev yapacak Plan ve Bütçe Komisyonunun teşkili hususunun görüşülerek karara bağlanması.

4- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi hükümleri gereğince; her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle Belediye Meclis üyeleri arasından en az üç, en fazla beş meclis üyesinden oluşacak ve bir yıl süre ile görev yapacak İmar Komisyonunun teşkili hususunun görüşülerek karara bağlanması.

5- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi hükümleri gereğince; her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle Belediye Meclis üyeleri arasından en az üç, en fazla beş meclis üyesinden oluşacak ve bir yıl süre ile görev yapacak Gelir Tarife Komisyonunun teşkili hususunun görüşülerek karara bağlanması.

6- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 24 üncü maddesi hükümleri gereğince; her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının, meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle Belediye Meclis üyeleri arasından en az üç, en fazla beş meclis üyesinden oluşacak ve bir yıl süre ile görev yapacak "Gayrimenkul Alım ve Satım İşlemleri için Kıymet Takdir Komisyonu" ile ayrıca "Gayrimenkul Kira Tespit İşlemleri için Kıymet Takdir Komisyonu" nun teşkili hususunun görüşülerek karara bağlanması.

7- Tarihi Kentler Birliği'nde Merzifon Belediyesi olarak üyeliğimiz bulunduğundan ve Birlik meclisinde Belediyemizi temsilen daha önce meclis kararı ile seçilen üyelerimizin görev süreleri sona ermiş olduğundan, bu nedenle; Birlik Tüzüğü'nün "Belediyelerin Birlik Meclisinde Temsil Edilmeleri" başlıklı 9. maddesi hükümleri gereğince; Tarihi Kentler Birliği Birlik Meclisinde Belediyemizi temsilen görev almak üzere 1 asil 1 yedek Belediye Meclis üyesinin belirlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

8- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56 ncı maddesi hükümleri gereğince; Belediye Başkanı'nın 2013 yılı icraatlarına dair hazırlanan Faaliyet Raporu'nun incelenerek, onaylanması hususunun görüşülerek karara bağlanması.

9- Vergi Dairesi Müdürlüğü'nce oluşturulacak kıymet takdir komisyonunda, ilgili gayrimenkullerin değer tespit ve satış işlemleri ile ilgili 6183 sayılı A.A.T.U.H.K.'un 90 ncı maddesi gereğince, ilgili komisyonda görev almak üzere meclis üyeleri arasından 1 asil 1 yedek üye isminin belirlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

10- Amasya İli, İlçeleri ve Beldeleri Katı Atık Bertaraf Tesisleri Yapma ve İşletme Birliği'nde Merzifon Belediyesinin kurucu üyeliği bulunmaktadır.

Bu nedenle; Birlik Tüzüğü'nün 7. maddesi gereğince, Amasya Katı Atık Birliğinde meclis üyesi olarak görev almak üzere, Belediye Meclis üyeleri içerisinde 6 (altı) meclis üyesinin belirlenmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

11- 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49 uncu maddesinin 7 nci bendi hükümleri gereğince, Belediye Meclis üyesi Arif GÜRKAN, Başkanlık Makamınca Belediye Başkan Yardımcılığı görevine getirilmiş olduğundan, Belediye Başkan Yardımcısı Arif GÜRKAN'a, göreve başlama tarihi itibarıyla verilecek aylık ödeneğin tespit edilmesi hususunun görüşülerek karara bağlanması.

12- İlçemiz Gökçebağ Köyü Ören mevkiinde tapunun G35a11b04c pafta, 1651 nolu parselin 1/1000 ölçekli uygulama imar planı mevcut olup, mücavir alan sınırlarımız içerisinde yer almaktadır.

Söz konusu fabrika alanının da içerisinde bulunduğu 1651 nolu parselin onaylı mevzii imar planının bulunduğu, ancak; 1651 nolu parsel bitişik konumda olan 95 nolu parsellerini de fabrika alanına dahil edebilmeleri için, 95 nolu parsel ilave uygulama ve ilave nazım imar planı yaptırabilmeleri için mülk sahiplerince talepte bulunulduğundan, İmar Komisyonunca da değerlendirilen bu taleple ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

13- İlçemiz Hacıbalı Mahallesi tapunun 529 ada 45 nolu parselde bulunan 393 m2 yüzölçümlü mülkiyeti Merzifon Belediyesi adına kayıtlı gayrimenkulün, Tedaş Amasya Elektrik Dağıtım Müessesesi Proje Tesis Müdürlüğü'nün taleplerine istinaden, imar plan tadilatının Belediye Meclisinin 17/02/2004 tarih ve 10/2004 sayılı kararı ile onaylandığı, ancak; 03/04/2012 tarih ve 43/2012 sayılı Belediye Meclis kararı ile onaylanan ilave ve revizyon imar planında, daha önce onaylanan trafo yeri tadilatının iptal edilerek, tekrar park alanına dönüştürüldüğü ve Tedaş aleyhine kamulaştırmasız el atma davası açıldığından, bu nedenle; 529 ada 45 nolu parsel üzerinde trafo binasının mevcut bulunmasının gerekçe gösterilerek, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, bir önceki alınan Belediye meclis kararı doğrultusunda imar planı değişikliği yapılması talebinde bulunulduğundan, bu taleple ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

14- İlçemiz Gazimahub Mahallesi tapunun 488 ada 1 nolu parselde yer alan Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı'nın büyütülmesi amacı ile yapılan yazışmalar sonucunda,Belediyemize yapılan başvuru sonrasında,Tarım İl Müdürlüğü'nden uygun görüş gerekmekte olduğu,bu hususta; Tarım İl Müdürlüğü'nün 04/12/2013 tarih ve 7439 sayılı yazılarında,söz konusu bölgede yer alan 1,387 hektarlık alanın,tarım dışı kullanımı hususunda, İçişleri Bakanlığı'ndan Kamu Yararı Kararı alınmasının gerektiği bildirildiğinden, söz konusu 1,387 hektar yüzölçümündeki alan için, Kamu Yararı Kararı alınması hususunda,olumlu yönde Belediye Meclis kararı alınması talep edildiğinden,bu taleple ilgili hususların görüşülerek karara bağlanması.

**Alp KARGI**  
**Belediye Başkanı**